

Gemeinde Rifferswil

FINANZPLAN 2024 - 2028

PUBLICS Partner AG

Stationsstrasse 57

8606 Nänikon/Uster

Telefon 044 440 30 20

partner@publics.ch

PUBLICS

20. September 2024

Dr. Theo Altorfer | Anatol Pante





(A)	Zusammenfassung	Seite	3
(B)	Kennzahlen	Seite	4
(C)	Investitionsprogramm	Seite	5
(D)	Spezialfinanzierte Bereiche	Seite	11
(E)	Erfolgsrechnung	Seite	14
(F)	Steuerplanung	Seite	17
(G)	Finanzausgleich	Seite	20
(H)	Bilanz	Seite	24
(I)	Geldflussrechnung	Seite	26
(J)	Abschreibungen	Seite	27
(K)	Gemeinde- und Volkswirtschaftsentwicklung	Seite	29
(L)	Benchmark Gemeindefinanzen	Seite	31

(A) ZUSAMMENFASSUNG

in CHF '000

**INVESTITIONSPLANUNG**

- Investitionssumme von 5.7 Mio. über die 5 Planungsjahre 2024 bis 2028
 - Davon 2.0 Mio. Steuerhaushalt und 3.7 Mio. gebührenfinanzierte Betriebe
- Schwerpunkte des Investitionsprogramms in absteigender Reihenfolge:
 - Umweltschutz und Raumordnung 3.8 Mio.: Wasserwerk 2.5 Mio. (Neubau Reservoir Herferswil 0.9 Mio., Neubau Einspeiseschacht Schonau 0.9 Mio.), Abwasserbeseitigung 1.2 Mio. (Investitionsbeiträge Ausbau ARA Zwillikon 0.7 Mio.), Übriges 0.1 Mio.
 - Verkehr und Nachrichtenübermittlung 1.1 Mio.: Erneuerung Brücke Tränkegasse 0.3 Mio.
 - Bildung 0.5 Mio., Allgemeine Verwaltung 0.2 Mio., Öffentliche Ordnung und Sicherheit 0.2 Mio.
 - Finanzen und Steuern -0.1 Mio.: Landabtretung Revitalisierung Jonenbach -0.1 Mio.
- A.o. hohe Investitionen in den Jahren 2014 bis 2017 infolge Schulhausneubau und Sanierungen Schulgebäude
- Jährliche Investitionen im Steuerhaushalt ab 2019 wieder in normaler Höhe, dafür erhöhter Investitionsbedarf in den Spezialfinanzierungen in den Jahren 2024 bis 2028
- Sehr niedriger Selbstfinanzierungsgrad von 20% über 5 Jahre

ERFOLGSRECHNUNG

- Jahresergebnis:
 - Kumulierter Jahresgewinn 2024 bis 2028 von +0.7 Mio.
 - In den Jahren 2018 bis 2023 werden solide Gewinne erwirtschaftet, welche eine Senkung des Steuerfusses in mehreren Schritten erlauben, insgesamt von 131% in 2018 auf 122% ab 2023
 - Buchgewinn aus dem Verkauf des Grundstücks Obstgarten von CHF 2.0 M im Jahr 2018 abzüglich zusätzliche Abschreibungen von CHF 2.0 M zur Entlastung der Rechnungen der Folgejahre
 - Hohe Grundstückgewinnsteuern in den Jahren 2019 von 0.6 Mio. und 2023 von 0.8 Mio.
 - Nach der letzten Steuerfussenkung im Jahr 2023 folgen ab 2024 im Durchschnitt leicht positive Jahresgewinne
 - Ab 2026 generell stark ansteigende Finanzausgleichsbeiträge, aufgrund gegenüber dem Vorjahr optimistischer Einschätzung des kantonalen Mittels der Steuerkraft pro Einwohner
- Steuern:
 - Von 112% auf 134% im Jahr 2016, 135% im 2017, 131% im 2018, 128% ab 2019, 125% ab 2021, 122% ab 2023
- Finanzausgleich (Anteil Politische Gemeinde):
 - Total Finanzausgleich: 2.1 Mio. in 2023, 1.3 Mio. in 2024, 1.2 Mio. in 2025, 1.7 Mio. in 2026, 1.9 Mio. 2027, 2.0 Mio. in 2028
 - Ab 2019 Abgrenzung Finanzausgleich gemäss HRM2 (Wegfall zweijährige Verzögerung in der Erfolgsrechnung)

BILANZ

- Nettovermögen:
 - Nach den Investitionen im Bereich Bildung in 2016/2017 signifikante Umkehr ins Positive im Jahr 2018 durch den Verkauf Grundstück Obstgarten um CHF +2.0 M sowie durch das Restatement gemäss HRM2 (Aufwertungsreserve CHF +2.4 M und Neubewertungsreserve Finanzvermögen CHF +0.9 M)
 - Höchststand in 2023 mit 10.0 Mio., danach Abbau aufgrund hoher Investitionen Wasser und Abwasser
 - Per Ende 2028 ist das Nettovermögen pro Einwohner immer noch über dem kantonalen Durchschnitt
- Fremdkapital:
 - Nach Rückzahlungen in den Jahren 2019 (Verkauf Grundstück Obstgarten) und 2023 stabilisiert sich das Fremdkapital bei niedrigen 0.5 bis 0.7 Mio., dafür werden die Reserven an flüssigen Mitteln abgebaut
- Geldflussrechnung (Total 2024 bis 2028):
 - Betrieblicher Cash Flow von 1.1 Mio. über 5 Jahre
 - Investiver Cash Flow von -5.7 Mio. über 5 Jahre
 - Freier Cash Flow von -4.6 Mio. über 5 Jahre
 - Finanzieller Cash Flow von -0.2 Mio. über 5 Jahre
 - Bestand Flüssige Mittel per Ende 2028 von 1.0 Mio. (Annahme: Minimaler Bestand von 1.0 Mio. benötigt)

EMPFEHLUNGEN

- Die durch den Schulhausneubau herausfordernden Jahre 2016 und 2017 sind durch die massiven Steuerfusserhöhungen erfolgreich überstanden
- Der Verkauf des Grundstücks Obstgarten, das Restatement der Bilanz gemäss HRM2 im Jahr 2018 sowie die Jahresgewinne 2018 bis 2023 führten zu einer Umkehr des vorgängig negativen Nettovermögens ins Positive
- Über die Jahre sind mehrere Rückzahlungen von langfristigen Schulden möglich. Dafür werden die überschüssigen Reserven an flüssigen Mitteln bis Ende 2028 komplett abgebaut
- Die Steuerfussenkung auf 122% in 2023 ist weiterhin gut tragbar, die hohen Investitionen im Bereich Wasser und Abwasser führen zu einer Senkung des Nettovermögens pro Einwohner über dem kantonalen Mittel
- Spezialfinanzierungen:
 - Wasserwerk: Jährliche Verluste seit Senkung des Wasserpreises in 2019. Die Investitionen 2026 und 2027 sind so nicht finanzierbar. Trotz Erhöhung des Wasserpreises von CHF 1.0 auf 2.0 pro m3 in 2024 fallen weiterhin jährliche Verluste an. Eine nochmalige Preiserhöhung drängt sich mittelfristig auf
 - Abwasserbeseitigung: Gewinne und Aufbau von Reserven in 2018 bis 2023 bei konstant positivem Nettovermögen, dadurch Ermöglichung Senkung des Mengenpreises von CHF 3.5 auf 3.0 pro m3 im Jahr 2024
 - Abfallbeseitigung: Jährliche Jahresverluste führten zu einem negativen Bestand Spezialfinanzierung im 2021, Anhebung der Gebühren für Grüngut, Sonderabfall, Sperrgut, Altmetall und Elektrogeräte in 2022

(B) KENNZAHLEN

in CHF '000



ERFOLGSRECHNUNG						[in CHF '000]
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Aufwand	7'889	8'549	8'552	8'751	8'897	42'638
Ertrag	7'975	8'453	8'640	9'019	9'275	43'362
JAHRESERGEBNIS	87	-96	88	268	377	724

INVESTITIONSRECHNUNG						[in CHF '000]
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	-60					-60
Verwaltungsvermögen	221	519	721	675	-30	2'106
Steuerhaushalt	161	519	721	675	-30	2'046
Wasserwerk	106	197	627	1'207	377	2'514
Abwasserbeseitigung	349	77	130	323	306	1'185
Abfallwirtschaft						
Spezialfinanzierungen	455	274	757	1'530	683	3'699
NETTOINVESTITIONEN	616	793	1'478	2'205	653	5'745

MITTELFLUSSRECHNUNG						[in CHF '000]
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Jahresergebnis	87	-96	88	268	377	724
+ / - Abschreibungen	288	380	426	497	525	2'116
+/- Übriger Betrieblicher Cash Flow	-302	-735	-297	-153	-215	-1'702
Betrieblicher Cash Flow	72	-451	216	613	687	1'137
Investiver Cash Flow (1)	-616	-793	-1'478	-2'205	-653	-5'745
Freier Cash Flow (2)	-544	-1'244	-1'262	-1'592	34	-4'608
Selbstfinanzierungsgrad (3)	12%	-57%	15%	28%	105%	20%
Finanzieller Cash Flow				-200		-200
ZU-/ABNAHME FLÜSSIGE MITTEL	-544	-1'244	-1'262	-1'792	34	-4'808

(1) Nettoinvestitionen

(2) Finanzierung I = Veränderung Nettovermögen

(3) Betrieblicher Cash Flow in % des Investiven Cash Flows

MITTELFRISTIGER AUSGLEICH		[in CHF '000]
Beschreibung	Total	
Jahresergebnisse Vorjahre I2021 - I2023	871	
Jahresergebnisse Finanzplanung FP2024 - FP2028	724	
JAHRESERGEBNIS	1'595	

KENNZAHLEN						[in CHF '000]
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	
Eigenkapitalquote	81%	81%	81%	82%	82%	
Zinsbelastungsquote	0%	0%	0%	-1%	-1%	
Investitionsanteil	8%	9%	15%	21%	7%	
Zulässiger Aufwandüberschuss	-10'016	-9'670	-9'020	-7'905	-6'276	

BILANZ						[in CHF '000]
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	
Finanzvermögen	13'150	12'501	11'385	9'556	9'590	
Verwaltungsvermögen	5'629	6'042	7'094	8'802	8'930	
AKTIVEN	18'779	18'542	18'479	18'358	18'520	
Fremdkapital	3'480	3'480	3'480	3'280	3'280	
Verpflichtungen Spezialfinanzierungen	1'824	1'683	1'532	1'343	1'127	
Eigenkapital ohne Spezialfinanzierungen	13'475	13'379	13'467	13'735	14'112	
PASSIVEN	18'779	18'542	18'479	18'358	18'520	
NETTOVERMÖGEN (1)	9'670	9'020	7'905	6'276	6'310	

(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital (inkl. Verrechnungen)

VORHABEN						LEGENDE	
Nr.	Vorhaben	Priorität	Projektstand	INV-Nr.	Bemerkungen	Kreditbeschluss	Abk. Bezeichnung
001	Jonenbachstr. 14, Energetische Fenstersanierung	W	1	INV00093			Priorität
002	Jonenbachstr. 14, Umnutzung zu Wohnung	W	1	INV00073	kommt nicht zur Ausführung		
003	Jonenbachstrasse 1, Sanierung Eingangstreppen	W	1				
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG						P Pflichtbedarf (1. Priorität)
							E Ergänzungsbedarf (2. Priorität)
							W Wunschbedarf (3. Priorität)
101	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus	P	5	INV00055	alter Mannschaftsbus hat Jg. 1992	GR 21.6.22	Projektstand
102	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus, Subvention GVZ	P	5	INV00056	50%		
103	FWO, Ersatz Schlauchpflege u. -prüfanlage, Invest.beitrag	P	1				
104	FWO, Kleiderwaschmaschine, Investitionsbeitrag	E	1	INV00094			
105	FWO, Kombireinigungsanlage AS, Investitionsbeitrag	E	1				
106	Schiessanlage, Sanierung Kugelfang	P	2	INV00077			
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT						1 Geplant
							2 Beantragt
							3 Bewilligt
							4 Begonnen
							5 Beendet
201	Fussballwiese und roter Platz, Sanierung	W	1		Unfallgefahr infolge zunehmender Bodenunebenheiten		
202	Gebäude A, Malerarbeiten Aussen + Beschattungssyst.	E	1	INV00095	Fenster, Läden, Türen, Tore		
203	Gebäude C EG, Ersatz Fenster & Storen	E	1		TTG-Räume, Garderoben, Duschen, Archiv		
204	ICT, Hardware Lifecycle Management	E	4	INV00075	Ergänzung fehl. Geräte & Ersatzanschaffung def. oder überholte Geräte		
205	Pausenplatz-Spielplatz, Erneuerung	P	4	INV00076	Ersatz maroder Spielgeräte zwecks Unfallverhütung		
206	Turnhalle, Sanierung	P	1		Boden, Geräte, Tore		
207	Zwischentrakt Gebäude B-C, Sanierung Flachdach	E	1				
2	BILDUNG						
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT						
4	GESUNDHEIT						
5	SOZIALE SICHERHEIT						
601	Albisstrasse, Sanierung	E	1		Bushaltestelle und weitere Massnahmen zusammen mit Kanton		
602	Jonenbachstr., San. Belag Bushaltestelle Gde.haus	P	1	INV00060			
603	PP Schulhaus, Sanierung	E	1	INV00096			
604	Strasse Tobelbach, Sanierung	E	1	INV00078			
605	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2026	E	1				
606	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2027	E	1				
607	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2028	E	1				
608	Strassenbel. Jonenbachstr., Nostalgische Lampen	W	1				
609	Strassenbel. Sennengasse, Nostalgische Lampen	W	1				
610	Tränkegasse, Erneuerung Brücke	E	1				
611	Verkehrsberuhigung	W	1	INV00042			
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG						



VORHABEN						LEGENDE	
Nr.	Vorhaben	Priorität	Projektstand	INV-Nr.	Bemerkungen	Kreditbeschluss	Abk. Bezeichnung
701	Anschlussgebühren	P	4	INV00061/79/97			
702	Einspeiseschacht Schonau, Neubau	P	1	INV00062			
703	GWVA/GALM, Ersatz Leitsyst., Inv.beitrag WVR an GWVA	P	1	INV00089			
704	GWVA/GWPW Suterplatten, Steuerung, Sanierung	P	1	INV00080			
705	GWVA/Reservoir Herferswil, Neubau, Investitionsbeitrag	P	1	INV00063			
706	Wasserfassung Schutzzone Suterplatten, Erweiterung	P	2	INV00027			
707	Wasserzähler, flächendeckender Austausch	P	1	INV00098			
708	WL Ausserfeldstrasse/Lindenhof	P	1				
709	WL Hinteralm, Erweiterung	P	5	INV00082	Abgeschlossen 2024		
710	WL Hurtermatt (Schonau)	E	1	INV00099	Erweiterung auf 125mm		
711	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2028	E	1				
712	WL zu Siedlerweid	E	1		Erweiterung auf 125mm		
	Wasserwerk						
720	Anschlussgebühren	P	4	INV00064/83/100			
721	ARA Zwillikon, Ausbau (Investitionsbeiträge)	P	4	INV00065	Sanierung ab 2022-ca.2030		
722	ARA Zwillikon, Werterhalt (Investitionsbeiträge)	P	4	INV00067/84/101			
723	GEP, Finalisierung Plan	P	1	INV00085	Nachtrag GEP		
724	GEP, Sanierungen, Sofortmassnahmen	P	1	INV00086			
725	KL Zeisenberg-Mülimatt	E	1	INV00102			
726	Kontrolle priv. Hausanschlüsse auf Dichtigkeit	P	4	INV00020	GPW		
727	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2026	E	1				
728	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2027	E	1				
729	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2028	E	1				
730	Pumpwerk ARA Rifferswil, Fenstersanierung	E	1				
731	Pumpwerk ARA Rifferswil, Sanierung/Ertüchtigung	P	4	INV00068	Invest.Beiträge von Mettmensetten	GV 7.6.23	
	Abwasserbeseitigung						
770	BZO, Revision	P	4	INV00048		GV 16.3.22	
771	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt	E	4	INV00087		GR 7.5.24	
772	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt, Subv. Kt. ZH	E	4	INV00088			
	Übriges						
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG						
8	VOLKSWIRTSCHAFT						
901	Landabtretung (Revitalisierung Jonenbach)	P	4	INV00036			
9	FINANZEN UND STEUERN						

Gemeinde Rifferswil
(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)										Bemerkungen		
		Dauer in Jahre	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Folgejahre		Prüfzeile Total	Total Planungs- periode
001	Jonenbachstr. 14, Energetische Fenstersanierung	8		2025	120		120		120							120	
002	Jonenbachstr. 14, Umnutzung zu Wohnung	8			30		30		30							30	
003	Jonenbachstrasse 1, Sanierung Eingangstreppen	8		2026	60		60			60						60	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG				210		210		30	120	60					210	
101	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus	8		2024	90		90	90									Fzg per Juni 2024 eingetroffen
102	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus, Subvention GVZ	8		2024	-42		-42	-42									
103	FWO, Ersatz Schlauchpflege u. -prüfanlage, Invest.beitrag	8		2028	30		30					30				30	
104	FWO, Kleiderwaschmaschine, Investitionsbeitrag	8		2025	10		10		10							10	
105	FWO, Kombireinigungsanlage AS, Investitionsbeitrag	8		2026	11		11			11						11	
106	Schiessanlage, Sanierung Kugelfang	33	X	2027	420	280	140		20	200	200	-280				140	Annahme Subv. 40% / ein Jahr versch.
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT				519	280	239	48	20	10	211	200	-250			191	
201	Fussballwiese und roter Platz, Sanierung	20		2028	40		40					40				40	
202	Gebäude A, Malerarbeiten Aussen + Beschattungssyst.	20		2025	35		35			35						35	
203	Gebäude C EG, Ersatz Fenster & Storen	20		2026	130		130			130						130	
204	ICT, Hardware Lifecycle Management	4	x	2025	30		30		16	14						30	
205	Pausenplatz-Spielplatz, Erneuerung	8	x	2024	40		40		40							40	
206	Turnhalle, Sanierung	20		2027	120		120				120					120	
207	Zwischentrakt Gebäude B-C, Sanierung Flachdach	20		2028	100		100					100				100	
2	BILDUNG				495		495		56	49	130	120	140			495	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT																
4	GESUNDHEIT																
5	SOZIALE SICHERHEIT																
601	Albisstrasse, Sanierung	40		2026	100		100			100						100	Bushalt. und weitere Mass. mit Kanton
602	Jonenbachstr., San. Belag Bushaltestelle Gde.haus	10	X	2025	140		140	20	20	100						120	
603	PP Schulhaus, Sanierung	10		2025	70		70			70						70	
604	Strasse Tobelbach, Sanierung	10	x	2024	25		25		25							25	
605	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2026	10		2026	80		80			80						80	
606	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2027	10		2027	80		80				80					80	
607	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2028	10		2028	80		80					80				80	
608	Strassenbel. Jonenbachstr., Nostalgische Lampen	40		2026	50		50			50						50	
609	Strassenbel. Sennengasse, Nostalgische Lampen	40		2027	25		25				25					25	
610	Tränkegasse, Erneuerung Brücke	40		2027	300		300			50	250					300	Renaturierung Kanton Start Juni 2023
611	Verkehrsberuhigung	40	X	2026	250		250	50	20	140	40					200	
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG				1'200		1'200	70	65	310	320	355	80			1'130	

Gemeinde Rifferswil
(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



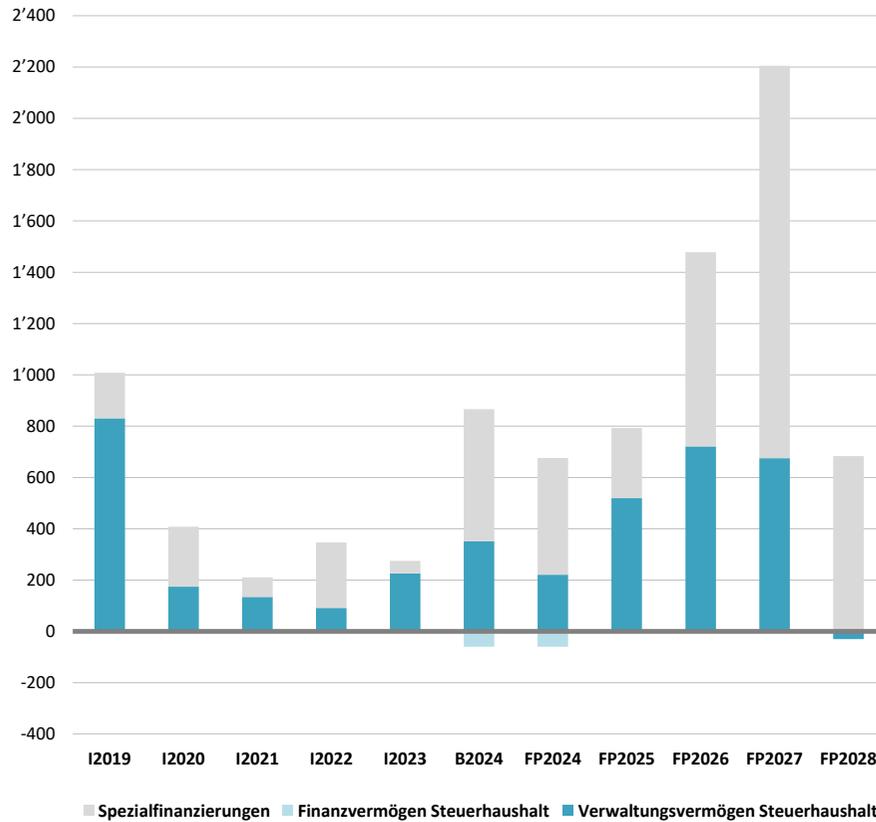
INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)										Total Planungs- periode	Bemerkungen	
		Dauer in Jahre	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahr	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Folgejahre			Prüfzeit Total
701	Anschlussgebühren	40			-500		-500	-250	-50	-50	-50	-50	-50			-250	
702	Einspeiseschacht Schonau, Neubau	40	X	2028	870		870	20			50	500	300			850	
703	GWVA/GALM, Ersatz Leitsyst., Inv.beitrag WVR an GWVA	10	X	2024	6		6		6							6	
704	GWVA/GWPW Suterplatten, Steuerung, Sanierung	10		2025	60		60		60							60	
705	GWVA/Reservoir Herferswil, Neubau, Investitionsbeitrag	30	X	2027	920		920	20			450	450				900	Ausgl.k. an Res. via Abschr. / N.o. Sekt.
706	Wasserfassung Schutzzone Suterplatten, Erweiterung	10	X	2026	52		52	22		10	20					30	
707	Wasserzähler, flächendeckender Austausch	10		2028	108		108			27	27	27	27			108	
708	WL Ausserfeldstrasse/Lindenhof	50		2026	130		130				130					130	
709	WL Hinteralm, Erweiterung	33		2024	150		150		150							150	
710	WL Hurtermatt (Schonau)	50		2025	150		150		150							150	
711	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2028	50		2028	100		100						100			100	
712	WL zu Siedlerweid	50		2027	280		280					280				280	
	Wasserwerk				2'326		2'326	-188	106	197	627	1'207	377			2'514	
720	Anschlussgebühren	40			-400		-400	-150	-50	-50	-50	-50	-50			-250	
721	ARA Zwillikon, Ausbau (Investitionsbeiträge)	30	X	2033	2'659		2'659	174	17	20	98	297	280	1'773		712	
722	ARA Zwillikon, Werterhalt (Investitionsbeiträge)	30		2028	133		133	90	7	12	12	6	6			43	
723	GEP, Finalisierung Plan	10		2024	40		40		40							40	
724	GEP, Sanierungen, Sofortmassnahmen	50		2024	20		20		20							20	
725	KL Zeisenberg-Mülimatt	50		2025	70		70			70						70	
726	Kontrolle priv. Hausanschlüsse auf Dichtigkeit	10	X	2025	230		230	230									
727	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2026	50		2026	70		70				70					70	
728	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2027	50		2027	70		70					70				70	
729	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2028	50		2028	70		70						70			70	
730	Pumpwerk ARA Rifferswil, Fenstersanierung	8		2025	25		25			25						25	
731	Pumpwerk ARA Rifferswil, Sanierung/Ertüchtigung	40	X	2024	545	30	515	200	315							315	Erfüllung Anford. ARA Zwillikon (GEP)
	Abwasserbeseitigung				3'532	30	3'502	544	349	77	130	323	306	1'773		1'185	
	Abfallwirtschaft																
770	BZO, Revision	10	X	2025	150		150	80	40	30						70	Mehraufwand 30'
771	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt	50	X	2025	100		100		100							100	
772	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt, Subv. Kt. ZH	50	X	2025	-90		-90		-90							-90	
	Übriges				160		160	80	50	30						80	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG				6'018	30	5'988	436	505	304	757	1'530	683	1'773		3'779	
							30										
8	VOLKSWIRTSCHAFT																

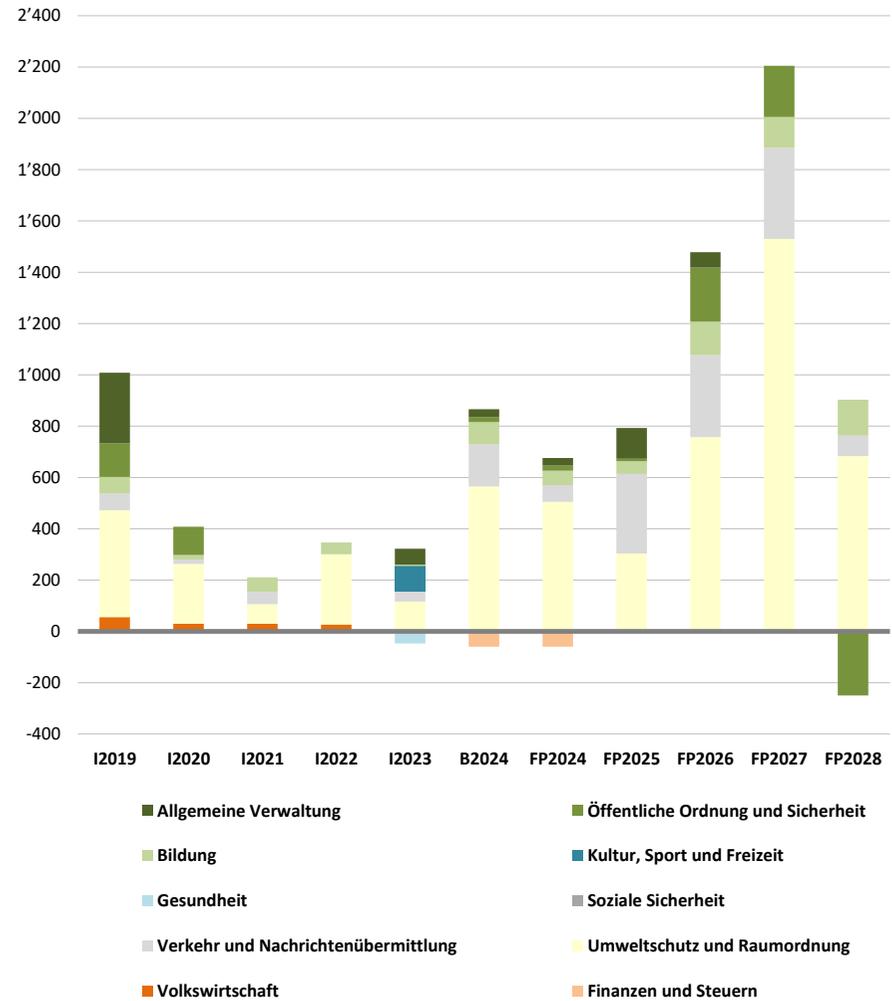
INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)									Total Planungs- periode	Bemerkungen			
		Dauer in Jahre	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028			Folgejahre	Prüfzeile Total	
901	Landabtretung (Revitalisierung Jonenbach)		X	2025	-60		-60		-60								-60	
	9 FINANZEN UND STEUERN				-60		-60		-60								-60	
TOTAL					8'382	310	8'072	554	616	793	1'478	2'205	653	1'773		5'745		

NETTOINVESTITIONEN NACH HAUSHALT [in CHF '000]



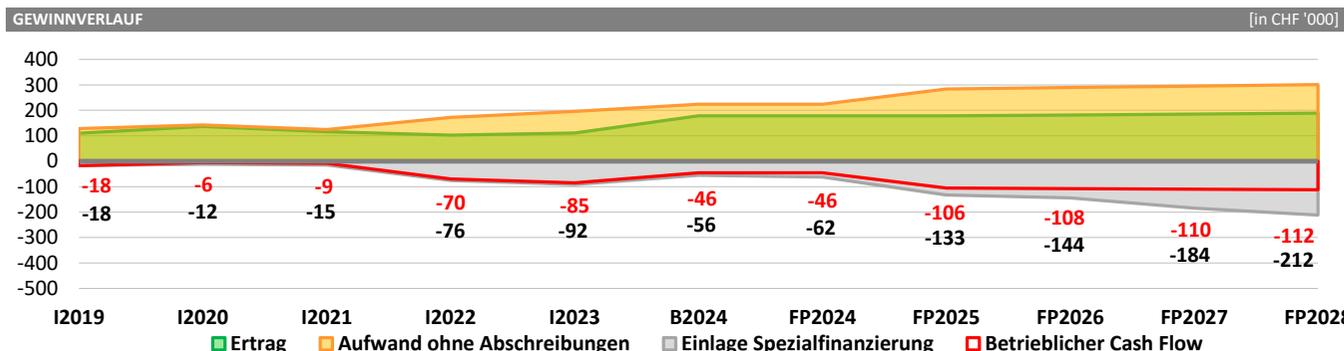
NETTOINVESTITIONEN NACH FUNKTIONEN [in CHF '000]



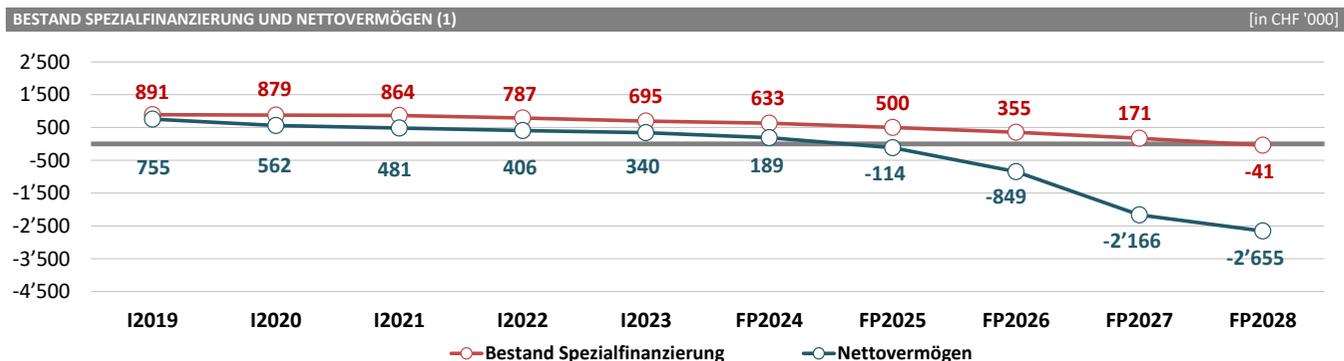


WASSERWERK

ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV		7	7	7	7	10	17	27	37	74	100	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	128	143	125	172	196	224	224	284	290	295	301	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Aufwand	128	149	132	179	203	234	240	311	326	370	401	
4240 Benützungsgebühren und DL	88 (2)	93	94	88	88	163 (3)	163 (3)	163	166	170	173	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
4999 Übriger Ertrag	22	44	22	14	22	15	15	15	15	16	16	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Ertrag	110	137	116	102	111	178	178	178	182	185	189	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	-18	-12	-15	-76	-92	-56	-62	-133	-144	-184	-212	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	-18	-6	-9	-70	-85	-46	-46	-106	-108	-110	-112	



- (1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen (Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)
- (2) Senkung des Wasserpreises von CHF 1.5 pro m3 auf CHF 1.0 pro m3
- (3) Erhöhung des Wasserpreises von CHF 1.0 pro m3 auf CHF 2.0 pro m3



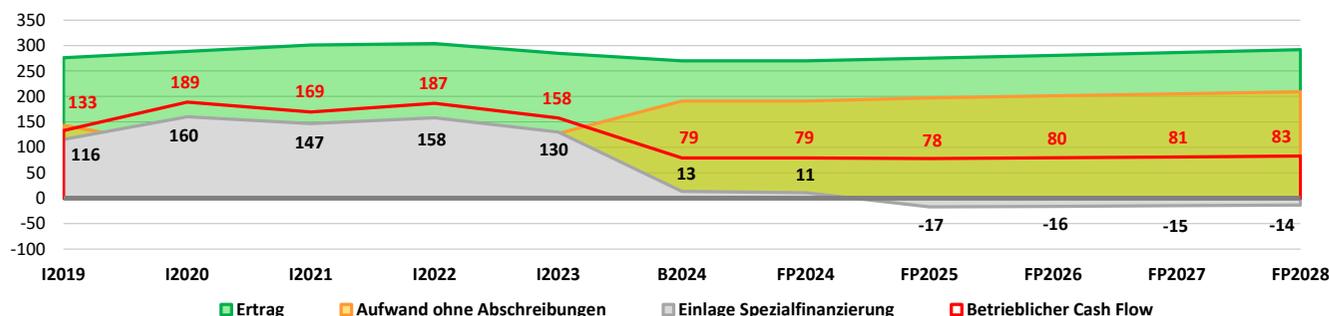
(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital



ABWASSERBESEITIGUNG

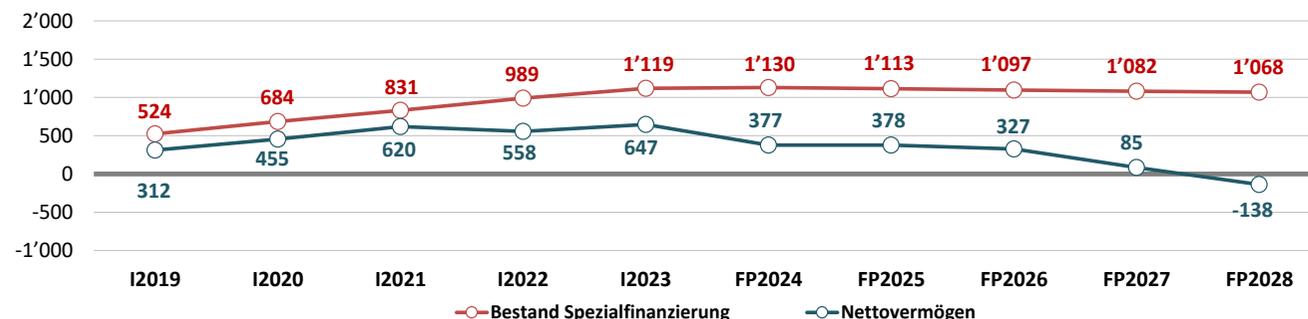
ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV	17	29	23	29	28	66	68	95	96	96	96	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	143	100	132	117	127	191	191	197	201	205	209	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Aufwand	161	128	154	146	155	257	259	292	297	301	306	
4240 Benützungsgebühren und DL	271 (2)	282	298	285	274	252 (3)	252 (3)	252	257	262	267	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
4999 Übriger Ertrag	5	6	3	19	11	18	18	23	24	24	25	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Ertrag	276	288	301	304	285	270	270	275	281	286	292	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	116	160	147	158	130	13	11	-17	-16	-15	-14	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	133	189	169	187	158	79	79	78	80	81	83	

GEWINNVERLAUF [in CHF '000]



- (1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen (Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)
- (2) Senkung des Mengenpreises von CHF 4.0 pro m3 auf CHF 3.5 pro m3
- (3) Senkung des Mengenpreises von CHF 3.5 pro m3 auf CHF 3.0 pro m3

BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1) [in CHF '000]



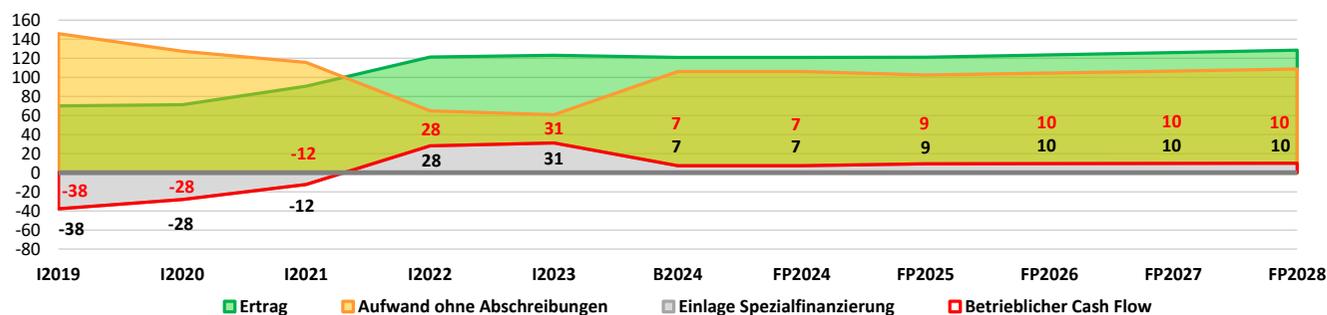
- (1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital



ABFALLWIRTSCHAFT

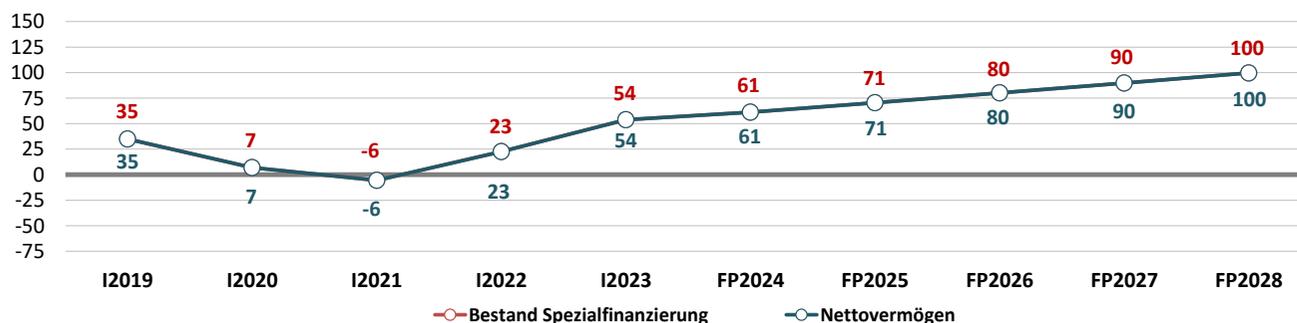
ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV												Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	108	99	103	93	92	113	113	112	114	116	119	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Aufwand	108	99	103	93	92	113	113	112	114	116	119	
4240 Kehrichtabfuhrgebühren	50 ⁽²⁾	51	53	58	58	58	58	58	59	60	62	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
4999 Übriger Ertrag	20	20	38	63 ⁽³⁾	65	63	63	63	64	66	67	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Ertrag	70	71	91	121	123	121	121	121	123	126	128	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	-38	-28	-12	28	31	7	7	9	10	10	10	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	-38	-28	-12	28	31	7	7	9	10	10	10	

GEWINNVERLAUF [in CHF '000]



- (1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen (Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)
- (2) Senkung der Jahrespauschalen um 60% bis 80% gegenüber 2018
- (3) Erhöhung der Gebühren für Grüngut um mind. 50% (je nach Kategorie) sowie der Gebühren für Sonderabfall, Sperrgut, Altmetall und Elektrogeräte um mind. 8% (je nach Kategorie)

BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1) [in CHF '000]



- (1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital

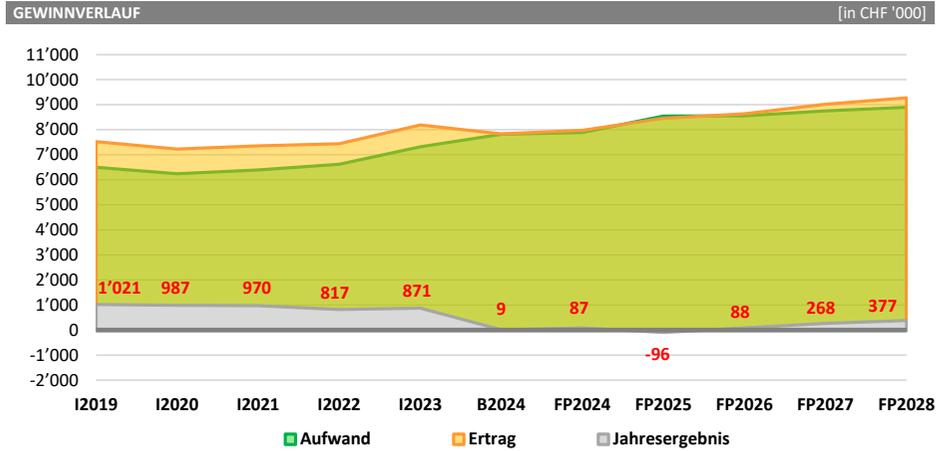
(E) ERFOLGSRECHNUNG

in CHF '000

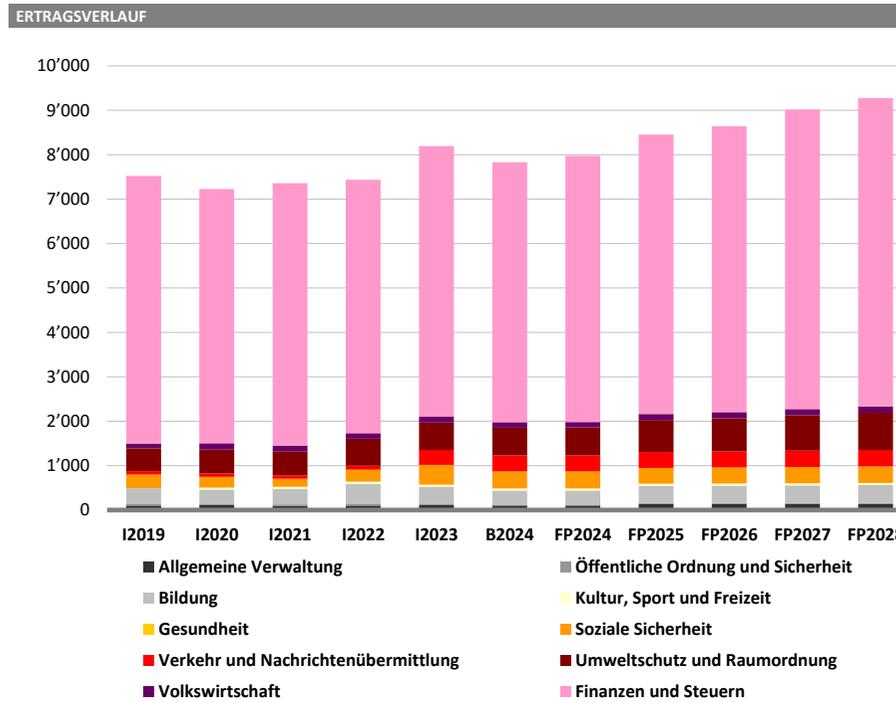
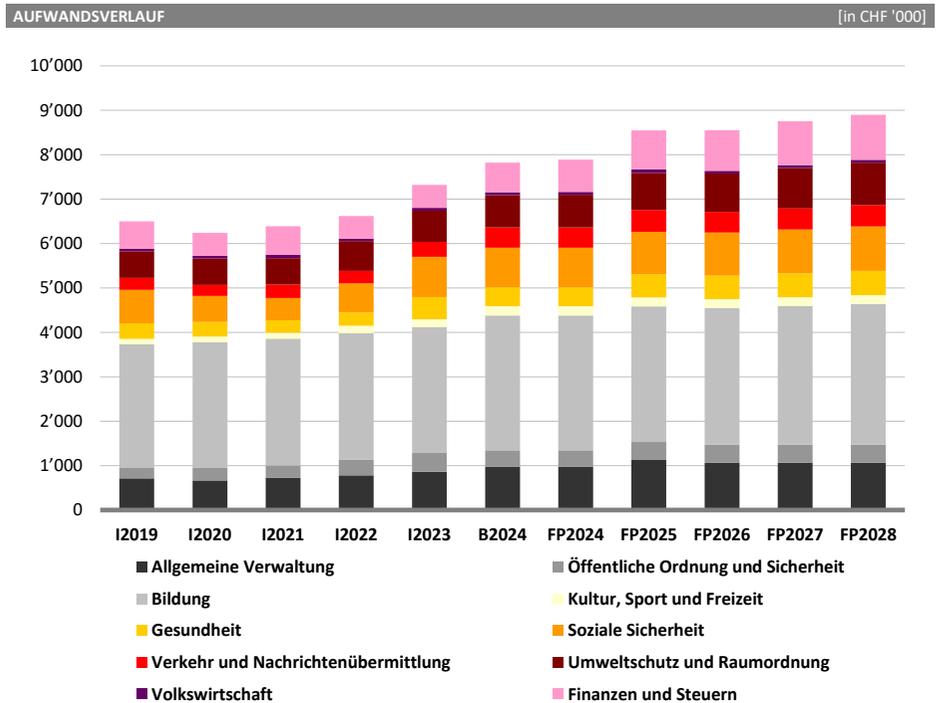


ERFOLGSRECHNUNG

Beschreibung	I2019			I2020			I2021			I2022			I2023			B2024			FP2024		
	Aufwand	Ertrag	Ergebnis																		
Allgemeine Dienste	558	102	-456	511	108	-403	536	99	-437	568	102	-466	603	111	-492	715	100	-615	715	100	-615
Übriges	156	2	-155	155	2	-153	193	1	-192	215	0	-215	258	1	-257	264	0	-264	264	0	-264
0 Allgemeine Verwaltung	715	104	-611	666	110	-556	729	99	-629	783	102	-681	861	112	-749	979	100	-879	979	100	-879
Feuerwehr	91	10	-81	106	10	-96	111	9	-102	125	19	-106	112	4	-108	156	7	-148	156	7	-148
Übriges	154	18	-136	174	26	-148	164	18	-146	224	26	-198	311	28	-283	211	16	-196	211	16	-196
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	245	28	-216	280	36	-244	275	27	-247	349	45	-304	423	32	-391	367	23	-344	367	23	-344
Eingangsstufe	249		-249	263	2	-262	250		-250	220		-220	211		-211	291		-291	291		-291
Primarstufe	1'269	189	-1'080	1'274	192	-1'082	1'688	249	-1'439	1'662	312	-1'350	1'623	269	-1'354	1'551	211	-1'340	1'551	211	-1'340
Schulliegenschaften	249	2	-246	294	2	-291	319	3	-316	260	21	-239	270	5	-264	275	2	-273	275	2	-273
Übrige obligatorische Schule	391	7	-384	410	3	-406	399	2	-397	456	4	-452	477	5	-472	547	3	-544	547	3	-544
Sonderschulen	404	58	-345	388	44	-344				62		-62	82	3	-79	175	2	-173	175	2	-173
Übriges	210	100	-109	201	73	-128	201	96	-105	189	104	-84	171	99	-72	198	100	-98	198	100	-98
2 Bildung	2'772	357	-2'415	2'829	316	-2'513	2'857	349	-2'507	2'848	441	-2'407	2'833	381	-2'453	3'036	317	-2'719	3'036	317	-2'719
3 Kultur, Sport und Freizeit	123	1	-122	128	44	-84	132	44	-88	169	55	-114	177	48	-129	207	47	-159	207	47	-159
Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	172		-172	172		-172	106		-106	119		-119	244		-244	194		-194	194		-194
Ambulante Krankenpflege	162		-162	137		-137	155	6	-149	159		-159	228		-228	192		-192	192		-192
Übriges	19		-19	20	0	-20	21		-21	23		-23	26		-26	40		-40	40		-40
4 Gesundheit	353		-353	329	0	-329	282	6	-276	301		-301	498		-498	426		-426	426		-426
Alter und Hinterlassene	217	100	-117	142	61	-81	87	35	-51	61	42	-19	48	34	-14	47	30	-17	47	30	-17
Familie und Jugend	146	73	-73	139	34	-105	118	28	-91	194	13	-180	212	6	-206	245	1	-244	245	1	-244
Sozialhilfe und Asylwesen	284	66	-218	169	59	-111	183	38	-145	261	112	-148	449	226	-223	434	223	-211	434	223	-211
Übriges	102	71	-31	137	86	-51	110	76	-34	138	100	-38	200	175	-25	167	131	-35	167	131	-35
5 Soziale Sicherheit	749	310	-439	587	240	-347	498	178	-321	654	267	-386	910	442	-468	892	385	-507	892	385	-507
Strassenverkehr	180	73	-107	159	77	-82	195	79	-116	177	91	-86	227	341	114 (2)	345	357	12	345	357	12
Öffentlicher Verkehr	91		-91	90		-90	111		-111	106	1	-105	108		-108	114		-114	114		-114
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	271	73	-198	249	77	-172	306	79	-226	283	92	-191	335	341	6	458	357	-101	458	357	-101
Wasserwerk	128	128		149	149		132	132		179	179		203	203		234	234		240	240	
Abwasserbeseitigung	277	277		288	288		301	301		304	304		285	285		270	270		270	270	
Abfallwirtschaft	108	108		99	99		111	111		121	121		123	123		121	121		121	121	
Übriges	84	4	-80	57	3	-53	48	-3	-52	66	3	-64	91	2	-89	101	1	-100	101	1	-100
7 Umweltschutz und Raumordnung	596	516	-80	594	540	-53	592	540	-52	670	606	-64	702	612	-89	726	626	-100	732	633	-100
Banken und Versicherungen		85	85		121	121		110	110		103	103		117	117		102	102		102	102
Übriges	58	18	-40	60	18	-42	75	18	-57	52	18	-34	63	19	-44	66	19	-47	66	19	-47
8 Volkswirtschaft	58	103	45	60	139	79	75	128	53	52	121	69	63	136	73	66	121	55	66	121	55
Steuern	8	3'907	3'898	7	4'094	4'088	13	3'435	3'422	5	4'216	4'211	14	4'738	4'724	13	4'001	3'988	13	4'001	3'988
Finanzausgleich laufendes Jahr	303	2'116	1'813	298	2'050	1'752	315	1'924	1'609	184	1'166	981	352	2'055	1'704	226	1'322	1'096	226	1'322	1'096
Abgrenzung Finanzausgleich	-18	-180	-162	-79	-605	-527	48	387	340	27	138	112	-155	-899	-744	-40	208	249	64	337	272
Finanzausgleich	285	1'937	1'651	220	1'445	1'225	363	2'311	1'949	211	1'304	1'093	196	1'156	960	186	1'530	1'345	291	1'659	1'368
Zinsen	27	45	18	20	41	20	21	36	15	20	43	23	21	40	19	32	70	38	32	70	38
Buchgewinne und -verluste																					
Liegenschaften des Finanzvermögens	60	110	50	61	111	50	66	111	45	67	109	42	76	119	43	103	177	73	103	177	73
Abschreibungen	239	21	-218	211	35	-176	177	13	-164	208	35	-173	211	35	-177	332	76	-256	288	85	-202 (1)
Übriges	0	11	11	1	1	0	5	2	-3	1	2	1	0	1	1					1	1
9 Finanzen und Steuern	620	6'031	5'411	520	5'727	5'207	645	5'909	5'264	512	5'709	5'197	519	6'089	5'570	666	5'854	5'188	726	5'992	5'266
JAHRESERGEBNIS	6'502	7'523	1'021	6'242	7'229	987	6'390	7'360	970	6'620	7'438	817	7'322	8'193	871	7'822	7'831	9	7'889	7'975	87



- FUSSNOTEN**
- (1) Inkl. Sofortabschreibungen Sanierung Kugelfang Schützenhaus
 - (2) Staatsbeitrag an den Unterhalt der Gemeindestrassen ab 2023



Gemeinde Rifferswil

(F) STEUERPLANUNG

in CHF '000



Gemeinde
RIFFERSWIL

STEUERFUSS												[in %]	
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse (ohne ZH)	99.6%	99.7%	100.0%	100.0%	99.0%	100.0%	99.0%	99.0%	99.0%	99.0%	99.0%	Stat. Amt Kt. ZH / ab 2010 neu gewogen mit Steuerkraft	
Steuerfuss Politische Gemeinde in %	106.0%	106.0%	103.0%	103.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%		
Steuerfuss Oberstufenschulgemeinde in %	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%		
BEZOGENER GESAMTSTEUERFUSS DER GEMEINDE IN %	128.0%	128.0%	125.0%	125.0%	122.0%								
Wachstumsrate Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse	k. A.	0.1%	0.4%	0.0%	-1.0%	1.0%							
Wachstumsrate Steuerfuss Politische Gemeinde	k. A.		-2.8%		-2.9%								
Wachstumsrate Steuerfuss Oberstufenschulgemeinde	k. A.												

STEUERKRAFT GEMEINDE - ERRECHNET ANHAND DER ZAHLEN DER POLITISCHEN GEMEINDE												[in CHF pro Einwohner]	
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Steuerertrag laufendes Jahr	2'484	2'696	2'859	3'049	3'235	3'100	3'100	3'150	3'300	3'540	3'676	Alle Zahlen auf 100% gerechnet!	
Solländerungen frühere Jahre	847	1'166	658	762	714	837	837	750	787	825	865	Steuerfuss = Mittelwert letzte 3 Jahre	
Quellensteuern	47	16	0	7		5	5	8	8	9	9		
Aktive Ausscheidungen (+)	10	23	13	28	5	15	15	15	16	16	17	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Passive Ausscheidungen (-)	-389	-261	-505	-222	-74	-300	-300	-300	-312	-324	-336	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Steuerausscheidungen	-379	-237	-491	-194	-69	-285	-285	-285	-296	-307	-319		
Nachsteuern	11		-15	84	14							Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Tatsächliche Forderungsverluste (-)	-5	-4	-10	-2	-12	-10	-10	-30	-31	-32	-33	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Anrechnung ausländischer Quellensteuern (-)	-4	-3	-4	-1	-3	-4	-4	-4	-4	-4	-4	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Abzüge (-)	-9	-6	-14	-4	-15	-14	-14	-34	-35	-36	-37		
Korrekturzeile	-10	3	17	5	19								
ABSOLUTE STEUERKRAFT IN CHF '000	2'991	3'638	3'014	3'709	3'898	3'643	3'643	3'590	3'764	4'030	4'193		
Anzahl Einwohner	1'129	1'149	1'151	1'150	1'145	1'170	1'170	1'180	1'200	1'250	1'260		
STEUERKRAFT PRO EINWOHNER IN CHF	2'649	3'166	2'619	3'225	3'404	3'114	3'114	3'042	3'136	3'224	3'328		
KANTONSMITTEL STEUERKRAFT PRO EW IN CHF	3'842	3'770	3'941	4'014	4'096	4'100	4'150	4'230	4'280	4'400	4'450		

Gemeinde Rifferswil
(F) STEUERPLANUNG

in CHF '000



Gemeinde
RIFFERSWIL

GEMEINDESTEUERN - AUFWAND [in CHF '000]

Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Übrige Steuern	8	7	13	5	14	13	13	33	33	35	35		
AUFWAND GEMEINDESTEUERN	8	7	13	5	14	13	13	33	33	35	35		

GEMEINDESTEUERN - ERTRAG [in CHF '000]

Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Einfache Staatssteuer	2'484	2'696	2'859	3'049	3'235	3'100	3'100	3'150	3'300	3'540	3'676	Steuern Rechnungsjahr / Steuerfuss	
Zu-/Abnahme Steuern Rechnungsjahr pro EW	k. A.	6.7%	2.9%	6.7%	3.4%	-6.2%	-6.2%	0.8%	3.0%	3.0%	3.0%	Achtung: Steuerfussentwicklung!	
Steuern Rechnungsjahr pro Einwohner in CHF	2'332	2'487	2'559	2'731	2'825	2'650	2'650	2'670	2'750	2'832	2'917		
Anzahl Einwohner	1'129	1'149	1'151	1'150	1'145	1'170	1'170	1'180	1'200	1'250	1'260		
Steuern Rechnungsjahr	2'633	2'858	2'945	3'141	3'235	3'100	3'100	3'150	3'300	3'540	3'676		
Ordentliche Steuern früherer Jahre	940	1'253	697	797	736	850	850	750	787	825	865		
Quellensteuern	50	17	0	7		5	5	8	8	9	9		
Aktive Steuerauscheidungen	10	25	14	29	5	15	15	15	16	16	17		
Passive Steuerauscheidungen	-412	-276	-520	-229	-74	-300	-300	-300	-312	-324	-336		
Nach- und Strafsteuern	12		-15	86	14								
Tatsächliche Forderungsverluste	-6	-4	-10	-2	-12	-10	-10	-30	-31	-32	-33		
Anrechnung ausländischer Quellensteuern	-4	-3	-4	-1	-3	-4	-4	-4	-4	-4	-4		
Grundstückgewinnsteuern	645	186	283	352	782	300	300	350	350	350	350		
Übrige Steuern	38	38	45	37	56	45	45	65	66	67	68		
ERTRAG GEMEINDESTEUERN	3'907	4'094	3'435	4'216	4'738	4'001	4'001	4'004	4'179	4'447	4'611		

Gemeinde Rifferswil (F) STEUERPLANUNG

in CHF '000



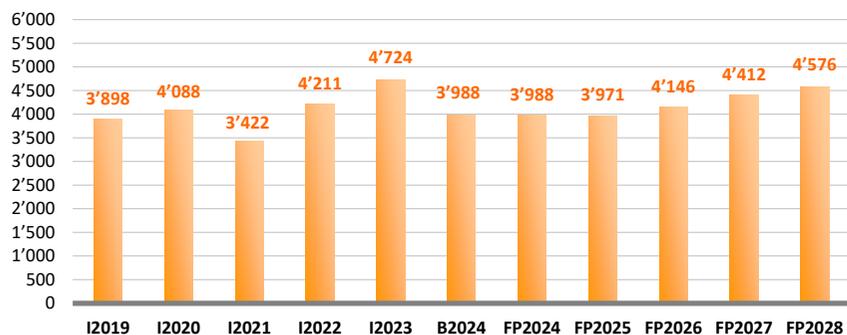
GEMEINDESTEUERN - NETTORGBNIS

[in CHF '000]

Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Aufwand Gemeindesteuern	8	7	13	5	14	13	13	33	33	35	35		
Ertrag Gemeindesteuern	3'907	4'094	3'435	4'216	4'738	4'001	4'001	4'004	4'179	4'447	4'611		
NETTOERGBNIS GEMEINDESTEUERN	3'898	4'088	3'422	4'211	4'724	3'988	3'988	3'971	4'146	4'412	4'576		

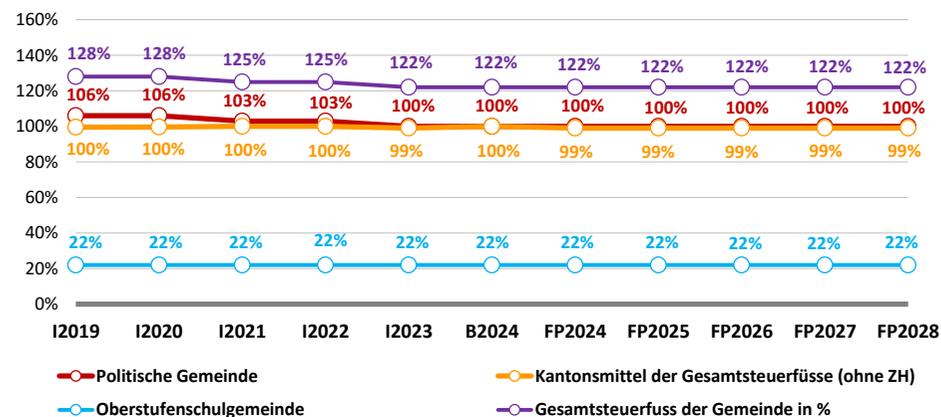
GEMEINDESTEUERN (NETTO)

[in CHF '000]



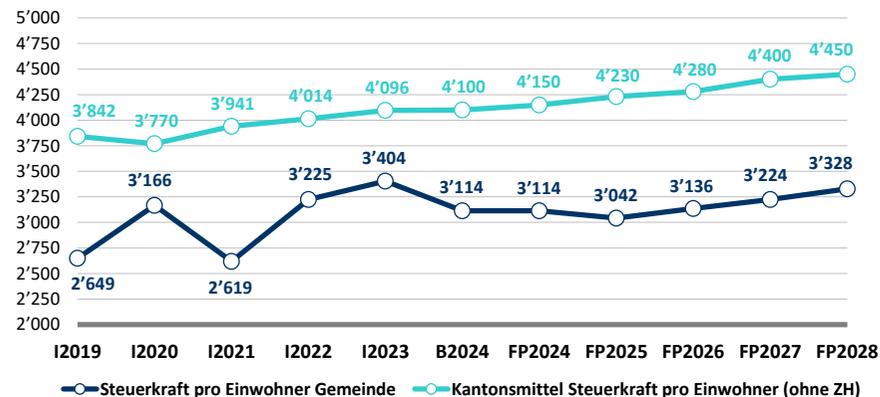
STEUERFUSS

[in CHF %]



STEUERKRAFT

[in CHF pro Einwohner]



A1 RESSOURCENZUSCHUSS								
Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen	
								I2022 I2023
Relative Steuerkraft der politischen Gemeinde Jahr -2	CHF / Jahr	3'225	3'404	3'114	3'042	3'136		
Kantonsmittel der relativen Steuerkraft (ohne Stadt Zürich) Jahr -2	CHF / Jahr	4'014	4'096	4'150	4'230	4'280	www.gaz.zh.ch	
Ausgleichsgrenze 95%	CHF / Jahr	3'813	3'891	3'943	4'019	4'066		
Einfacher relativer Zuschuss Jahr +/-0	CHF / Jahr	588	487	828	976	930		
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr-2	Anzahl	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200	Übernahme aus "Steuern" Jahr -2	
Einfacher absoluter Zuschuss Jahr +/-0	CHF '000	677	558	969	1'152	1'116		
Gesamtsteuerfuss der politischen Gemeinde Jahr-2	%	125.0%	122.0%	122.0%	122.0%	122.0%		
RESSOURCENZUSCHUSS AN DIE POLITISCHE GEMEINDE JAHR +/-0	CHF '000	846	681	1'183	1'406	1'361		
Absolute Steuerkraft Politische Gemeinde Rifferswil	CHF '000	3'709	3'898	3'643	3'643	3'590		
Absolute Steuerkraft Oberstufenschulgemeinde Hausen am Albis	CHF '000	3'709	3'898	3'643	3'643	3'590		
ANTEIL POLITISCHE GEMEINDE RIFFERSWIL	CHF '000	697	558	969	1'152	1'116		
ANTEIL OBERSTUFENSCHULGEMEINDE HAUSEN AM ALBIS	CHF '000	149	123	213	253	245		

A2 RESSOURCENABSCHÖPFUNG								
Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen	
Relative Steuerkraft der politischen Gemeinde Jahr -2	CHF / Jahr	3'225	3'404	3'114	3'042	3'136		
Kantonsmittel der relativen Steuerkraft (ohne Stadt Zürich) Jahr -2	CHF / Jahr	4'014	4'096	4'150	4'230	4'280		
Abschöpfungsgrenze 110%	CHF / Jahr	4'415	4'506	4'565	4'653	4'708		
Überhang über Abschöpfungsgrenze Jahr -2	CHF / Jahr							
Einfache relative Abschöpfung 70% Jahr +/-0	CHF / Jahr							
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200		
Einfache absolute Abschöpfung Jahr +/-0	CHF '000							
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse Jahr -2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	Übernahme aus "Steuern" Jahr -2	
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse zwei Jahre vor Inkraftsetzen des Gesetzes	%	100.87%	100.87%	100.87%	100.87%	100.87%	Jahr 2010	
Steuerfussindex	%	99.1%	98.2%	98.2%	98.2%	98.2%		
RESSOURCENABSCHÖPFUNG BEI DER POLITISCHEN GEMEINDE JAHR +/-0	CHF '000							

Gemeinde Rifferswil
(G) FINANZAUSGLEICH

in CHF '000



Gemeinde
RIFFERSWIL

B DEMOGRAFISCHER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Anzahl Einwohner unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	Anzahl	302	304	311	313	319	Annahme: konstanter Anteil wie erstes Planjahr
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200	
Anteil Einwohner unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	%	26.26%	26.55%	26.55%	26.55%	26.55%	
Anzahl Einwohner unter 20 Jahren des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	235'948	239'629	241'823	244'036	246'270	Annahme: konstanter Anteil wie erstes Planjahr
Anzahl Einwohner des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'150'578	1'168'882	1'179'582	1'190'380	1'201'277	Wachstumsrate = Zuwachs Vorjahr
Anteil Einwohner unter 20 Jahren des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	20.51%	20.50%	20.50%	20.50%	20.50%	
Anspruchsgrenze 110%	%	22.56%	22.55%	22.55%	22.55%	22.55%	
Überhang über Anspruchsgrenze Jahr -2	%	3.70%	4.00%	4.00%	4.00%	4.00%	
Teuerungsindexierte Personenpauschale	CHF	12'299	12'507	12'507	12'507	12'507	
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr-2	Anzahl	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200	
Anzahl ausgleichsberechtigte Personen	Anzahl	42.59	45.79	46.79	47.19	47.99	
Voller Beitrag für den demografischen Solderlastenausgleich Jahr +/- 0	CHF '000	523.80	572.73	585.23	590.24	600.24	
Kürzung des demografischen Sonderlastenausgleichs Jahr +/-0:							
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	
Gesamtsteuerfuss im Jahr-2	%	125.00%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Anteil der Kürzung Jahr +/-0	%	9.05%	12.35%	12.35%	12.35%	12.35%	
Kürzungsbetrag Jahr +/-0	CHF '000	47.38	70.73	72.28	72.89	74.13	
GEKÜRZTER BEITRAG FÜR DEMOGRAFISCHEN SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000	476	502	513	517	526	
Anzahl Einwohner Politische Gemeinde unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	Anzahl	302	304	311	313	319	
Anzahl Einwohner Oberstufenschulgemeinde unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	Anzahl	49	41	42	42	43	Annahme: konstanter Anteil wie erstes Planjahr
ANTEIL POLITISCHE GEMEINDE RIFFERSWIL	CHF '000	399	434	444	448	455	
ANTEIL OBERSTUFENSCHULGEMEINDE HAUSEN AM ALBIS	CHF '000	77	68	69	70	71	

C GEOGRAFISCH-TOPOGRAFISCHER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200	
Produktivfläche der pol. Gemeinde Jahr -2	ha	648	648	648	648	648	Gem. Arealstat.: Gesamtfläche - Gewässer - übr. Unprod. Fläche)
Bevölkerungsdichte am 31.12. Jahr -2	Anzahl pro km2	177	177	180	182	185	Anspruch wenn < 150 EW / km2
Anteil des Gebietes mit einer Hangneigung über 35%	%	0.31%	0.31%	0.31%	0.31%	0.31%	Anspruch wenn >15%
Voller Beitrag pro EinwohnerIn ohne Teuerungsindexierung Jahr +/-0	CHF						Anspruch wenn eines von beiden Kriterien erfüllt ist
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200	
Voller Beitrag ohne Teuerungsindexierung Jahr +/-0	CHF '000						
Stand des Landesindexes der Konsumentenpreise Jahr-2	Punkte	106.80	108.60	108.60	108.60	108.60	www.bfs.admin.ch, Basis 2005 = 100%
Stand des LdK am Ende des zweiten Jahres vor Inkraftsetzen des Gesetzes	Punkte	104.20	104.20	104.20	104.20	104.20	Jahr 2010
Teuerungsindex	Punkte	1.02	1.04	1.04	1.04	1.04	
Voller Beitrag für den geografisch-topografischen Sonderlastenausgleich im Jahr +/-0	CHF '000						
Kürzung des geografisch-topografischen Sonderlastenausgleichs Jahr +/-0:							
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	
Gesamtsteuerfuss im Jahr-2	%	125.00%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Anteil der Kürzung Jahr +/-0	%	9.05%	12.35%	12.35%	12.35%	12.35%	
Kürzungsbetrag Jahr +/-0	CHF '000						
GEKÜRZTER BEITRAG FÜR DEMOGRAFISCHEN SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

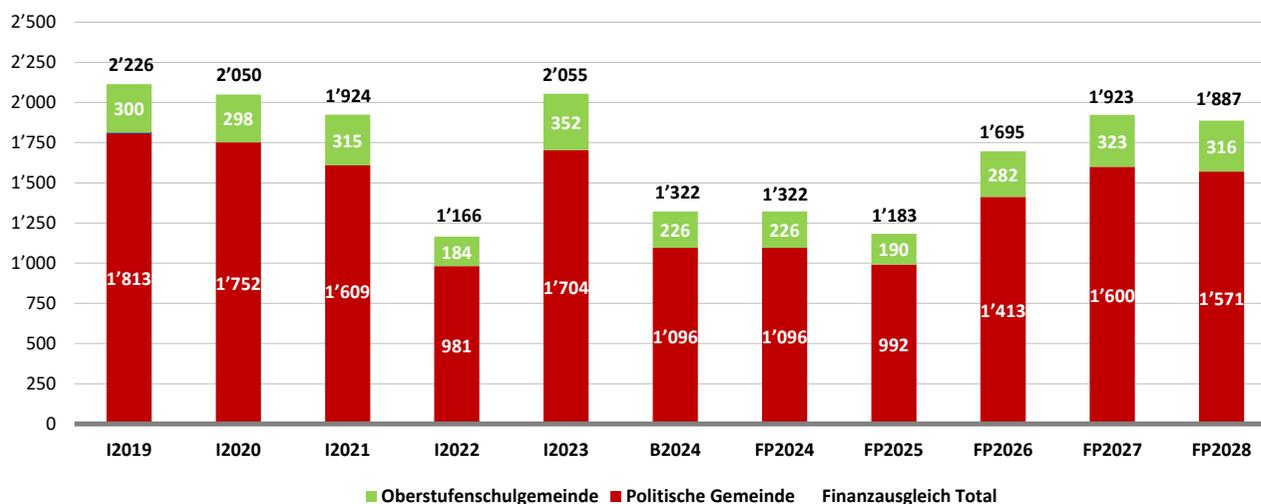
D INDIVIDUELLER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Gesamtsteuerfuss im Jahr +/- 0	%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	
Anspruchsgrenze ISLA 130%	%	129.97%	128.73%	128.73%	128.73%	128.73%	
Anspruchsberechtigung ISLA	Ja / Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	
Individueller Sonderlastenausgleich Jahr +/- 0 (Manuell)	CHF '000						
INDIVIDUELLER SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

E ÜBERGANGSAUSGLEICH							
Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Gesamtsteuerfuss im Jahr +/- 0	%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	
Anspruchsgrenze Übergangsausgleich 135%	%	k. A.					
Anspruchsberechtigung Übergangsausgleich	Ja / Nein	k. A.					
Übergangsausgleich Politische Gemeinde Jahr +/- 0 (Manuell)	CHF '000						
ÜBERGANGSAUSGLEICH JAHR +/- 0	CHF '000						

ZUSAMMENZUG ALLER FINANZAUSGLEICHS-INSTRUMENTE							
Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Aufwand	CHF '000						
Ertrag	CHF '000	1'322	1'183	1'695	1'923	1'887	
FINANZAUSGLEICH NETTO JAHR +/- 0	CHF '000	1'322	1'183	1'695	1'923	1'887	
ANTEIL POLITISCHE GEMEINDE RIFFERSWIL	CHF '000	1'096	992	1'413	1'600	1'571	
ANTEIL OBERSTUFENSCHULGEMEINDE HAUSEN AM ALBIS	CHF '000	226	190	282	323	316	

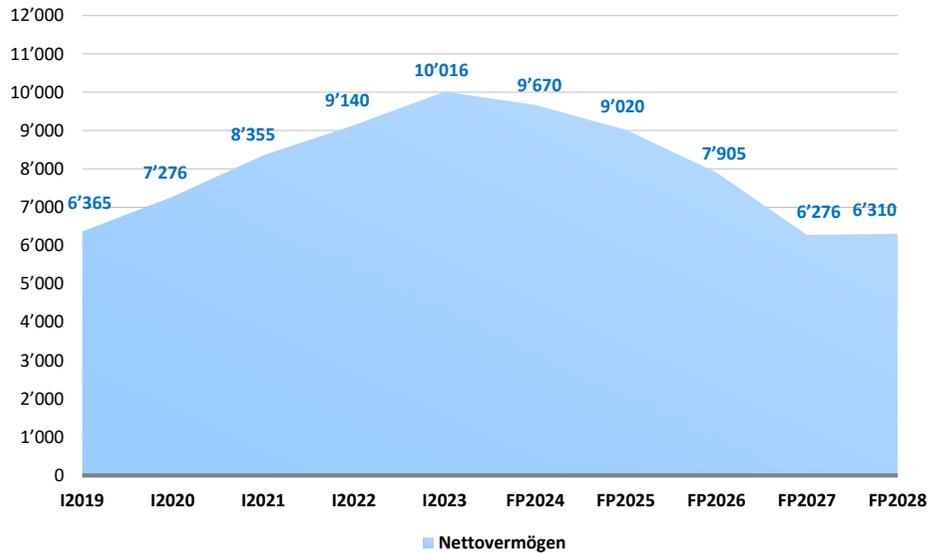
FINANZAUSGLEICH EFFEKTIV (OHNE ABGRENZUNG) [in CHF '000]



Beschreibung	I2019		I2020		I2021		I2022		I2023		FP2024		FP2025		FP2026		FP2027		FP2028	
	Aktiven	Passiven																		
Flüssige Mittel	1'893		3'629		5'391		6'029		5'844		5'301		4'057		2'795		1'003		1'036	
Finanzanlagen FV	5		5		5		5		5		5		5		5		5		5	
Sachanlagen FV	5'262		5'262		5'262		5'262		5'262		5'202		5'202		5'202		5'202		5'202	
Abgrenzung Finanzausgleich	2'174	(1)	2'252		1'902		1'875		1'270		1'527		2'122		2'268		2'231		2'231	
Übriges Finanzvermögen	1'762		839		1'098		1'159		1'116		1'116		1'116		1'116		1'116		1'116	
Finanzvermögen	11'095		11'987		13'658		14'330		13'496		13'150		12'501		11'385		9'556		9'590	
Wasserwerk	136		317		382		382		355		444		614		1'204		2'337		2'615	
Abwasserbeseitigung	212		229		211		431		472		753		735		769		996		1'206	
Abfallwirtschaft																				
Spezialfinanzierungen	348		546		593		813		828		1'197		1'349		1'974		3'334		3'821	
Steuerhaushalt	4'480		4'478		4'441		4'364		4'413		4'432		4'693		5'120		5'468		5'109	
Verwaltungsvermögen	4'828		5'024		5'034		5'177		5'241		5'629		6'042		7'094		8'802		8'930	
Langfristige Schulden		2'700		2'700		2'700		2'700		700		700		700		700		500		500
Übriges Fremdkapital		2'030		2'011		2'603		2'490		2'780		2'780		2'780		2'780		2'780		2'780
Fremdkapital		4'730		4'711		5'303		5'190		3'480		3'480		3'480		3'480		3'280		3'280
Wasserwerk		891		879		864		787		695		633		500		355		171		-41
Abwasserbeseitigung		524		684		831		989		1'119		1'130		1'113		1'097		1'082		1'068
Abfallwirtschaft		35		7		-6		23		54		61		71		80		90		100
Spezialfonds																				
Verpflichtungen Spezialfinanzierungen		1'450		1'570		1'689		1'799		1'868		1'824		1'683		1'532		1'343		1'127
Kumulierte Vorjahresergebnisse		8'721		9'743		10'730		11'700		12'517		13'388		13'475		13'379		13'467		13'735
Jahresergebnis		1'021		987		970		817		871		87		-96		88		268		377
Übriges Eigenkapital																				
Eigenkapital		11'193		12'300		13'389		14'316		15'257		15'299		15'062		14'999		15'078		15'240
BILANZSUMME	15'923	15'923	17'011	17'011	18'692	18'692	19'507	19'507	18'737	18'737	18'779	18'779	18'542	18'542	18'479	18'479	18'358	18'358	18'520	18'520

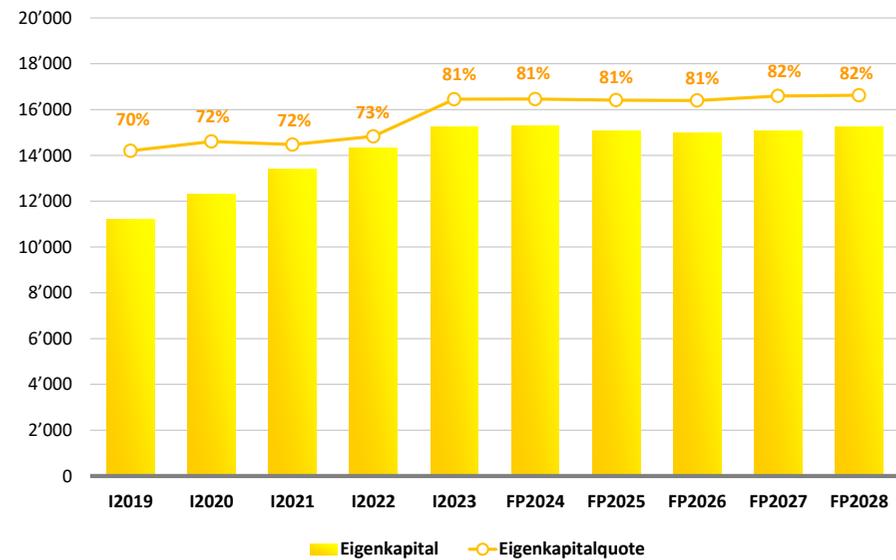
NETTOVERMÖGEN [in CHF '000]

Definition: Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital inkl. Verrechnungen



EIGENKAPITAL UND EIGENKAPITALQUOTE [in CHF '000]

Definition: Eigenkapitalquote = Eigenkapital / Total Passiven



FUSSNOTEN [in CHF '000]

(1) Ab 2019 gemäss HRM2 neu Abgrenzung Finanzausgleich Jahr +1 und Jahr +2 (periodengerechte Abgrenzung da Finanzausgleich jeweils um zwei Jahre verschoben), im Jahr 2018 ist die Eingangsbilanz per 01.01.2019 eingetragen

(I) GELDFLUSSRECHNUNG

in CHF '000



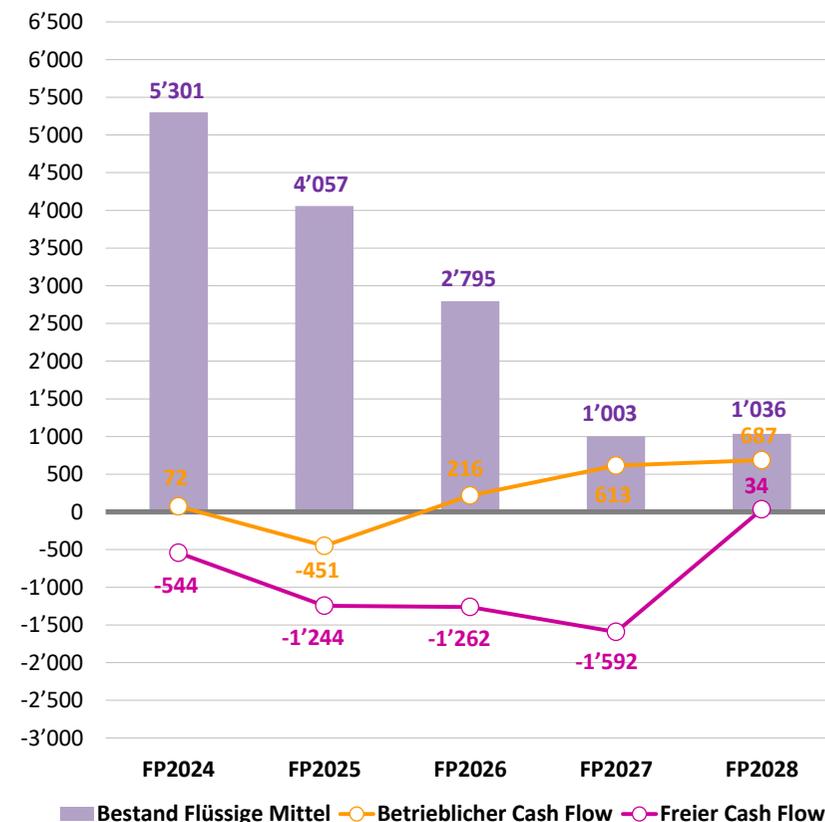
GELDFLUSSRECHNUNG						[in CHF '000]
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Jahresergebnis	87	-96	88	268	377	724
+ / - Abschreibungen Steuerhaushalt	202	258	293	327	329	1'410
+ / - Abschreibungen Spezialfinanzierungen	85	122	132	170	196	706
+ / - Abgrenzung Finanzausgleich	-257	-594	-146	37		-961
+ / - Übriges Finanzvermögen						
+ / - Verpflichtungen Spezialfinanzierungen	-44	-141	-151	-189	-215	-741
+ / - Übriges Fremdkapital						
+ / - Übriges Eigenkapital						
Betrieblicher Cash Flow	72	-451	216	613	687	1'137
+ / - Investitionen Steuerhaushalt	-161	-519	-721	-675	30	-2'046
+ / - Investitionen Spezialfinanzierungen	-455	-274	-757	-1'530	-683	-3'699
+ / - Übriges Verwaltungsvermögen						
Investiver Cash Flow (1)	-616	-793	-1'478	-2'205	-653	-5'745
Freier Cash Flow (2)	-544	-1'244	-1'262	-1'592	34	-4'608
Selbstfinanzierungsgrad (3)	12%	-57%	15%	28%	105%	20%
+ / - Finanzanlagen						
+ / - Langfristige Schulden				-200		-200
Finanzieller Cash Flow				-200		-200
ZU- / ABNAHME FLÜSSIGE MITTEL	-544	-1'244	-1'262	-1'792	34	-4'808
Anfangsbestand Flüssige Mittel	5'844	5'301	4'057	2'795	1'003	5'844
Endbestand Flüssige Mittel	5'301	4'057	2'795	1'003	1'036	1'036

(1) Nettoinvestitionen

(2) Finanzierung I = Veränderung Nettovermögen

(3) Betrieblicher Cash Flow in % des Investiven Cash Flows

CASH FLOW UND BESTAND FLÜSSIGE MITTEL [in CHF '000]



(J) ABSCHREIBUNGEN

in CHF '000



ANFANGSBESTAND [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	5'262	5'202	5'202	5'202	5'202
Verwaltungsvermögen	4'413	4'432	4'693	5'120	5'468
Steuerhaushalt	9'675	9'633	9'894	10'322	10'670
Wasserwerk	355	444	614	1'204	2'337
Abwasserbeseitigung	472	753	735	769	996
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	828	1'197	1'349	1'974	3'334
ANLAGEVERMÖGEN	10'502	10'831	11'243	12'296	14'004

NETTOINVESTITIONEN [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	-60				
Verwaltungsvermögen	221	519	721	675	-30
Steuerhaushalt	161	519	721	675	-30
Wasserwerk	106	197	627	1'207	377
Abwasserbeseitigung	349	77	130	323	306
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	455	274	757	1'530	683
ANLAGEVERMÖGEN	616	793	1'478	2'205	653

ABSCHREIBUNGEN VORJAHRE [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen	191	185	186	186	169
Steuerhaushalt	191	185	186	186	169
Wasserwerk	13	13	13	13	13
Abwasserbeseitigung	52	52	52	52	52
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	65	65	65	65	65
ANLAGEVERMÖGEN	256	250	251	251	234

ABSCHREIBUNGEN PLANUNGSPERIODE [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen	11	73	108	141	160
Steuerhaushalt	11	73	108	141	160
Wasserwerk	4	14	24	61	87
Abwasserbeseitigung	16	43	43	44	44
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	20	57	67	105	131
ANLAGEVERMÖGEN	31	130	175	246	291

(J) ABSCHREIBUNGEN

in CHF '000

**ÜBRIGE VERÄNDERUNGEN** [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen					
Steuerhaushalt					
Wasserwerk					
Abwasserbeseitigung					
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen					
ANLAGEVERMÖGEN					

BESTAND VOR ABSCHREIBUNGEN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	5'202	5'202	5'202	5'202	5'202
Verwaltungsvermögen	4'634	4'951	5'414	5'795	5'438
Steuerhaushalt	9'836	10'152	10'615	10'997	10'640
Wasserwerk	461	641	1'241	2'411	2'714
Abwasserbeseitigung	821	830	865	1'092	1'302
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	1'283	1'471	2'106	3'504	4'017
ANLAGEVERMÖGEN	11'118	11'624	12'721	14'501	14'657

ABSCHREIBUNGEN KORREKTUREN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen					
Steuerhaushalt					
Wasserwerk					
Abwasserbeseitigung					
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen					
ANLAGEVERMÖGEN					

ENDBESTAND [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	5'202	5'202	5'202	5'202	5'202
Verwaltungsvermögen	4'432	4'693	5'120	5'468	5'109
Steuerhaushalt	9'633	9'894	10'322	10'670	10'311
Wasserwerk	444	614	1'204	2'337	2'615
Abwasserbeseitigung	753	735	769	996	1'206
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	1'197	1'349	1'974	3'334	3'821
ANLAGEVERMÖGEN	10'831	11'243	12'296	14'004	14'132

(K) VOLKSWIRTSCHAFTS- UND GEMEINDEENTWICKLUNG

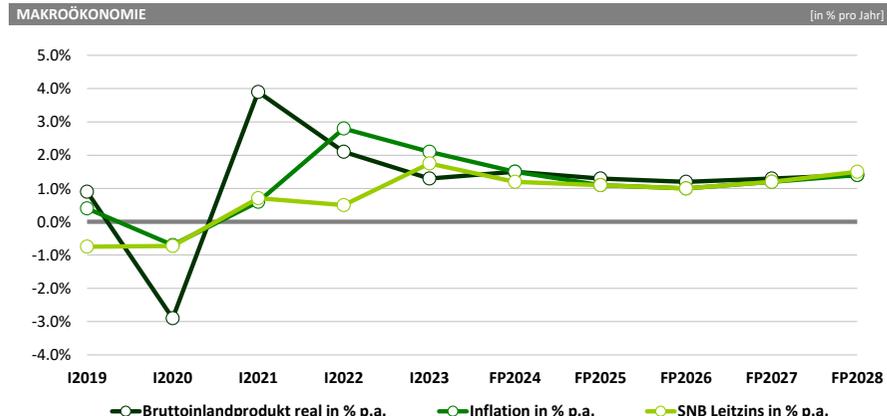
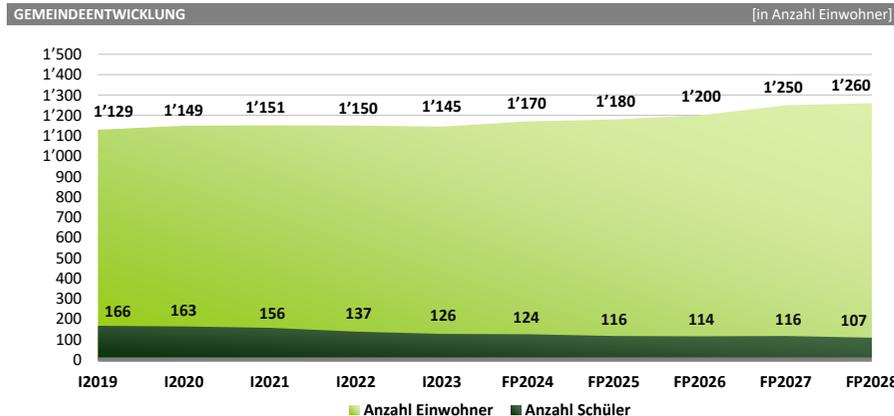
in CHF '000



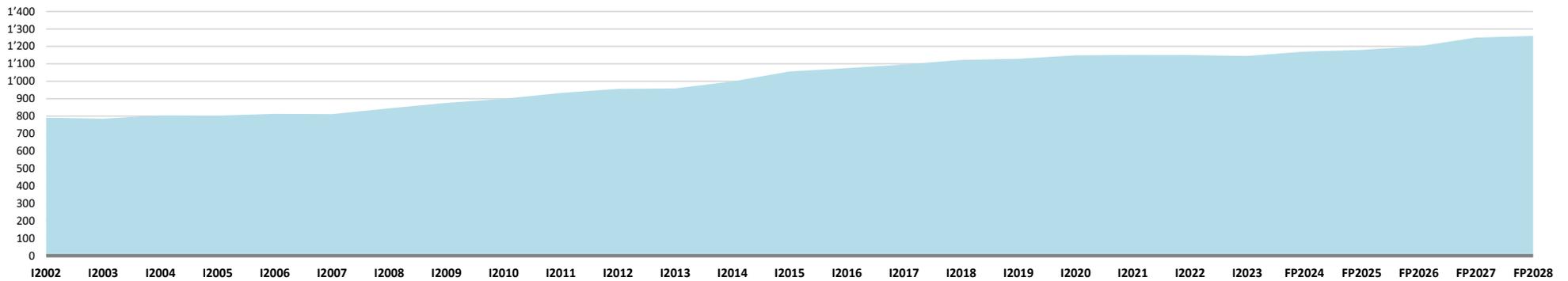
BEVÖLKERUNG												
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028	Bemerkungen
Anzahl Einwohner	1'129	1'149	1'151	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200	1'250	1'260	1'212	
JÄHRLICHE WACHSTUMSRATE	2.0%	2.4%	0.6%	1.8%	0.2%	-0.1%	-0.4%	2.2%	0.9%	1.7%	1.9%	

SCHÜLER												
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028	Bemerkungen
Kindergarten	46	35	33	27	20	20	30	29	28	24	26	
Primarstufe	120	128	123	110	106	104	86	85	88	83	89	
Sekundarstufe												
Anzahl Schüler	166	163	156	137	126	124	116	114	116	107	115	
Kindergarten	k. A.	-23.9%	-5.7%	-18.2%	-25.9%		50.0%	-3.3%	-3.4%	-14.3%	4.7%	
Primarstufe	k. A.	6.7%	-3.9%	-10.6%	-3.6%	-1.9%	-17.3%	-1.2%	3.5%	-5.7%	-5.5%	
Sekundarstufe	k. A.											
Jährliche Wachstumsrate	k. A.	-1.8%	-4.3%	-12.2%	-8.0%	-1.6%	-6.5%	-1.7%	1.8%	-7.8%	-3.6%	
JÄHRLICHE WACHSTUMSRATE	k. A.	-1.8%	-4.3%	-12.2%	-8.0%	-1.6%	-6.5%	-1.7%	1.8%	-7.8%	-3.6%	

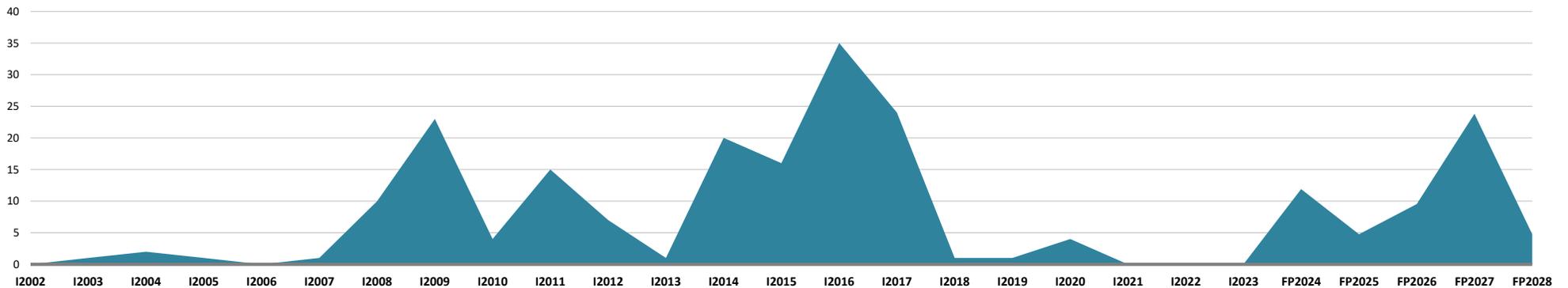
MAKROÖKONOMIE												
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028	Bemerkungen
Bruttoinlandprodukt real in % p.a.	0.9%	-2.9%	3.9%	2.1%	1.3%	1.5%	1.3%	1.2%	1.3%	1.4%	1.3%	Quelle: SECO
Inflation in % p.a.	0.4%	-0.7%	0.6%	2.8%	2.1%	1.5%	1.1%	1.0%	1.2%	1.4%	1.2%	Quelle: BFS, SECO, SNB, de.statista.com
SNB Leitzins in % p.a.	-0.75%	-0.73%	0.71%	0.50%	1.75%	1.2%	1.1%	1.0%	1.2%	1.5%	1.2%	Quelle: UBS, Diverse
Zinssatz für Langfristige Schulden						1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	Quelle: Planung Gemeinde



BEVÖLKERUNG	VERGANGENE JAHRE																				PLANUNGSPERIODE							
	I2002	I2003	I2004	I2005	I2006	I2007	I2008	I2009	I2010	I2011	I2012	I2013	I2014	I2015	I2016	I2017	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028
Beschreibung																												
Jährlicher Zuwachs	k. A.	-5	19	-2	10	-1	33	31	24	33	24	2	40	57	19	21	26	7	20	2	-1	-5	25	10	20	50	10	23
Jährliche Wachstumsrate	k. A.	####	2.4%	####	1.2%	####	4.1%	3.7%	2.7%	3.7%	2.6%	0.2%	4.2%	5.7%	1.8%	2.0%	2.4%	0.6%	1.8%	0.2%	####	####	2.2%	0.9%	1.7%	4.2%	0.8%	1.9%
ANZAHL EINWOHNER PER ENDE JAHR	791	786	805	803	813	812	845	876	900	933	957	959	999	1'056	1'075	1'096	1'122	1'129	1'149	1'151	1'150	1'145	1'170	1'180	1'200	1'250	1'260	1'212



WOHNBAUENTWICKLUNG	VERGANGENE JAHRE																				PLANUNGSPERIODE							
	I2002	I2003	I2004	I2005	I2006	I2007	I2008	I2009	I2010	I2011	I2012	I2013	I2014	I2015	I2016	I2017	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028
Beschreibung																												
Einwohnerzuwachs pro Wohnungszuwachs	k. A.	-5.0	9.5	-2.0		-1.0	3.3	1.3	6.0	2.2	3.4	2.0	2.0	3.6	0.5	0.9	26.0	7.0	5.0			2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	
ANZAHL NEU ERSTELLTE WOHNUNGEN		1	2	1		1	10	23	4	15	7	1	20	16	35	24	1	1	4			12	5	10	24	5	11	





GEMEINDE	BEVÖLKERUNG		STEUERN							INVESTITIONEN		BILANZ		ERFOLGSRECHNUNG											
	2023	2023	2024	2024	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
Jahr Gemeinde	Einwohner Anzahl	Einwohnerzunahme 1 Jahr %	Gesamtsteuerfuss (ohne Kirchen) %	Veränd. Steuerfuss (ohne Kirchen) ggü. Vorjahr %	Anteil jur. Pers. an allg. Gemeindesteuern [%] %	Relative Steuerkraft / EW CHF / EW	Finanzausgl.: Ressourcenausgleich CHF '000	Finanzausgl.: Ressourcenausgleich / EW CHF / EW	Grundstückgewinnsteuer / EW CHF / EW	Nettoinvestitionen / EW CHF / EW	Selbstfinanzierungsgrad %	Nettovermögen / EW CHF / EW	Langfristige Finanzverbindlichkeiten / EW CHF / EW	Nettoaufwand (ohne Finanzen und Steuern) / EW CHF / EW	(0) NA Allgemeine Verwaltung / EW CHF / EW	(1) NA Öffentliche Ordnung und Sicherheit / EW CHF / EW	(2) NA Bildung / EW CHF / EW	(3) NA Kultur, Sport und Freizeit / EW CHF / EW	(4) NA Gesundheit / EW CHF / EW	(6) NA Soziale Sicherheit / EW CHF / EW	(7) NA Verkehr und Nachrichtenübermittlung / EW CHF / EW	(8) NA Umweltschutz und Raumordnung / EW CHF / EW	(10) NA Volkswirtschaft / EW CHF / EW		
Adliswil	19'660	2.5%	102%		33%	3'991	6'642	350	1'219	1'162	120%	-4'547	6'257	4'789	616	136	2'177	284	516	790	299	41	-70		
Affoltern am Albis	12'812	2.3%	124%		9%	2'555	14'767	1'206	502	1'720	69%	-3'622	5'589	4'562	584	252	2'195	115	418	759	297	46	-104		
Birmensdorf	7'242	2.8%	112%		4%	2'968	5'463	793	805	1'529	87%	1'029	845	4'205	394	176	2'161	108	434	631	357	38	-94		
Fehraltorf	6'848	0.8%	109%		35%	3'032	1'762	268	413	1'660	16%	655	1'767	4'139	541	191	2'252	91	348	481	263	64	-92		
Fischtenthal	2'617	0.7%	122%	-2%	4%	1'738	6'150	2'466	600	450	331%	3'341	1'008	5'321	914	214	2'717	112	247	682	369	103	-37		
Herrliberg	6'753	0.2%	75%		1%	12'217	-33'412	-5'089	2'447	1'496	150%	2'420	5'208	5'063	730	223	2'339	315	476	490	433	115	-58		
Hittnau	3'897	3.8%	113%		3%	2'672	4'426	1'187	268	665	1	5'437	1'332	4'665	651	172	2'542	64	388	472	321	127	-72		
Illnau-Effretikon	17'656	0.5%	110%		10%	2'566	20'253	1'168	915	1'518	76%	-473	1'452	4'216	250	143	1'991	151	503	743	309	109	17		
Kilchberg	9'425	1.6%	72%		14%	12'396	-46'531	-5'064	1'089	559	56%	1'749		4'043	542	137	1'888	135	452	575	319	93	-98		
Knonau	2'440	1.2%	116%		4%	2'854	2'412	1'019	556	985	234%	5'186		4'636	439	203	2'837	130	246	534	283	55	-91		
Mettmenstetten	5'683	1.0%	98%		8%	3'280	1'765	328	410	2'114	11%	-28	3'573	4'412	361	185	2'703	76	261	613	247	50	-84		
Pfäffikon	12'484	1.0%	110%		9%	3'027	7'443	611	399	732	77%	1'033	2'022	4'616	255	203	2'380	173	594	734	272	81	-76		
Rifferswil	1'145	-0.4%	122%		1%	3'225	611	532	306	315	331%	8'614	609	4'815	603	273	3'036	118	265	338	184	55	-57		
Rüschlikon	6'268	0.9%	75%		8%	11'710	-42'368	-6'923	2'498	1'359	12%	9'740	1'677	4'827	833	124	2'129	236	541	592	362	89	-79		
Russikon	4'565	1.2%	113%		3%	3'223	2'633	597	1'038	1'068	99%	4'417		4'586	499	208	2'447	100	577	460	247	105	-57		
Thalwil	18'550	0.9%	83%	-2%	12%	5'362	-11'836	-648	746	932	112%	1'348	544	4'323	352	184	1'991	282	508	761	292	55	-102		
Uitikon	5'491	7.8%	80%		2%	8'704	-14'784	-3'081	2'017	3'435	52%	4'695		5'043	635	202	2'335	302	504	501	570	78	-84		
Urdorf	10'390	0.6%	115%		25%	3'229	4'222	422	825	832	135%	700	968	4'497	381	259	2'139	278	459	731	253	92	-95		
Uster	36'279	1.6%	112%		11%	3'139	21'474	608	656	667	131%	908	3'219	4'758	403	249	2'290	259	530	706	321	66	-66		
Volketswil	19'717	1.5%	101%	-2%	18%	3'048	6'825	362	746	806	153%	1'373	1'133	3'888	113	250	2'297	143	384	552	214	34	-99		
Wettswil am Albis	5'306	0.5%	90%	1%	5%	5'050	-3'176	-602	619	771	79%	2'886	1'666	4'465	243	207	2'812	148	362	395	324	76	-102		
Zollikon	13'550	0.7%	76%	-3%	5%	12'269	-63'230	-4'757	1'688	632	483%	6'637	3'716	5'315	710	171	2'350	418	642	613	318	159	-66		
Mittelwert Kt. ZH ohne	6'645	3.1%	106%	-0.2%	9%	4'146	840	132	727	798	126%	3'370	1'850	4'496	445	191	2'290	173	448	648	308	78	-85		

Quellen: (1) Gemeindeporträt Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch) (2) Steuerfüsse Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch) (3) Zürcher Finanzausgleich www.gaz.zh.ch (4) Gemeindefinanzporträt Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch)

ERFOLGSRECHNUNG IN %

Nettoaufwand (ohne Finanzen und Steuern) / EW	(0) NA Allgemeine Verwaltung / EW	(1) NA Öffentliche Ordnung und Sicherheit / EW	(2) NA Bildung / EW	(3) NA Kultur, Sport und Freizeit / EW	(4) NA Gesundheit / EW	(6) NA Soziale Sicherheit / EW	(7) NA Verkehr und Nachrichtenübermittlung / EW	(8) NA Umweltschutz und Raumordnung / EW	(10) NA Volkswirtschaft / EW
2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
100%	13%	3%	45%	6%	11%	16%	6%	1%	-1%
100%	13%	6%	48%	3%	9%	17%	7%	1%	-2%
100%	9%	4%	51%	3%	10%	15%	8%	1%	-2%
100%	13%	5%	54%	2%	8%	12%	6%	2%	-2%
100%	17%	4%	51%	2%	5%	13%	7%	2%	-1%
100%	14%	4%	46%	6%	9%	10%	9%	2%	-1%
100%	14%	4%	54%	1%	8%	10%	7%	3%	-2%
100%	6%	3%	47%	4%	12%	18%	7%	3%	0%
100%	13%	3%	47%	3%	11%	14%	8%	2%	-2%
100%	9%	4%	61%	3%	5%	12%	6%	1%	-2%
100%	8%	4%	61%	2%	6%	14%	6%	1%	-2%
100%	6%	4%	52%	4%	13%	16%	6%	2%	-2%
100%	13%	6%	63%	2%	6%	7%	4%	1%	-1%
100%	17%	3%	44%	5%	11%	12%	7%	2%	-2%
100%	11%	5%	53%	2%	13%	10%	5%	2%	-1%
100%	8%	4%	46%	7%	12%	18%	7%	1%	-2%
100%	13%	4%	46%	6%	10%	10%	11%	2%	-2%
100%	8%	6%	48%	6%	10%	16%	6%	2%	-2%
100%	8%	5%	48%	5%	11%	15%	7%	1%	-1%
100%	3%	6%	59%	4%	10%	14%	6%	1%	-3%
100%	5%	5%	63%	3%	8%	9%	7%	2%	-2%
100%	13%	3%	44%	8%	12%	12%	6%	3%	-1%
(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)

ERFOLGSRECHNUNG IN CHF PRO EINWOHNER

