



Gemeinde Rifferswil
Jonenbachstrasse 1
8911 Rifferswil
044 764 11 50
kanzlei@rifferswil.ch

Nutzungsplanung: Revision der kommunalen Nutzungsplanung: Verabschiedung zuhanden der Vorprüfung und öffentlichen Auflage

Betrifft

8911 Rifferswil

Öffentliche Auflage

Der Gemeinderat hat anlässlich seiner Sitzung vom 17. September 2024 die Revision der Nutzungsplanung sowie dem kommunalen Mehrwertausgleich, bestehend aus:

Nutzungsplanung:

- Erläuterungsbericht gemäss Art. 47 RPV
- Entwurf Bau- und Zonenordnung
- Entwurf Zonenplan 1:5000
- Entwurf Kernzonenplan 1:1000
- Entwurf Definition KBO 1:500

Kommunaler Mehrwertausgleich:

- Entwurf Fondsreglement

zuhanden der Vorprüfung durch das Amt für Raumentwicklung sowie zur Durchführung der öffentlichen Auflage und Anhörung nach § 7 PBG verabschiedet.

Im Sinne von § 7 Abs. 1 und 2 PBG wird die öffentliche Auflage während 60 Tagen, d.h. vom 27. September 2024 bis und mit 26. November 2024

angeordnet. Die Anhörung der nach- und nebengeordneten Planungsträger erfolgt ebenfalls bis zum 26. November 2024.

Rechtliche Hinweise

Die entsprechenden Unterlagen können vom 27. September 2024 bis 26. November 2024 auf der Gemeindeverwaltung Rifferswil, Jonenbachstrasse 1, 8911 Rifferswil während den ordentlichen Schalteröffnungszeiten eingesehen werden. Zusätzlich sind die Unterlagen auf der Webseite www.rifferswil.ch aufgeschaltet.

Während der Auflagefrist kann sich jede Person zur Revision äussern. Einwendungen sind bis am 26. November 2024 schriftlich an den Gemeinderat, Betreff: Revision Nutzungsplanung, Jonenbachstrasse 1, 8911 Rifferswil, zu richten. Sie haben einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten. Über die Einwendungen wird gesamthaft im Rahmen des Festsetzungsverfahrens entschieden (§ 7 PBG).

27.09.2024

Gemeinderat Rifferswil

Kontaktstelle

Gemeindeverwaltung Rifferswil
Jonenbachstrasse 1
8911 Rifferswil