



Gemeinde
RIFFERSWIL

Gemeinde Rifferswil

FINANZPLAN 2023 - 2027

PUBLICS Partner AG

Stationsstrasse 57
8606 Nänikon/Uster
Telefon 044 440 30 20
partner@publics.ch



27. September 2023

Dr. Theo Altorfer | Anatol Pante



(A)	Zusammenfassung	Seite	3
(B)	Kennzahlen	Seite	4
(C)	Investitionsprogramm	Seite	5
(D)	Spezialfinanzierte Bereiche	Seite	11
(E)	Erfolgsrechnung	Seite	14
(F)	Steuerplanung	Seite	17
(G)	Finanzausgleich	Seite	20
(H)	Bilanz	Seite	24
(I)	Geldflussrechnung	Seite	26
(J)	Abschreibungen	Seite	27
(K)	Gemeinde- und Volkswirtschaftsentwicklung	Seite	29
(L)	Benchmark Gemeindefinanzen	Seite	31

(A) ZUSAMMENFASSUNG

in CHF '000

**INVESTITIONSPLANUNG**

- Investitionssumme von CHF 6.6 M über die 5 Planungsjahre 2023 bis 2027
- Schwerpunkte des Investitionsprogramms in absteigender Reihenfolge:
 - Umweltschutz und Raumordnung CHF 4.3 M: Wasserwerk CHF 2.8 M (Neubau Reservoir Herferswil CHF 0.9 M, Neubau Einspeiseschacht Schonau CHF 0.9 M), Abwasserbeseitigung CHF 1.5 M (Ausbau ARA Zwillikon CHF 0.7 M, Sanierung/Ertüchtigung Pumpwerk ARA Rifferswil CHF 0.5 M), Übriges CHF 0.1 M
 - Verkehr und Nachrichtenübermittlung CHF 1.2 M: Erneuerung Brücke Tränkegasse CHF 0.3 M
 - Öffentliche Ordnung und Sicherheit CHF 0.5 M: Sanierung Kugelfang Schiessanlage CHF 0.4 M
 - Bildung CHF 0.5 M, Allgemeine Verwaltung CHF 0.2 M
- A.o. hohe Investitionen in den Jahren 2014 bis 2017 infolge Schulhausneubau und Sanierungen Schulgebäude
- Jährliche Investitionen im Steuerhaushalt ab 2019 wieder in normaler Höhe, dafür erhöhter Investitionsbedarf in den Spezialfinanzierungen in den Jahren 2024 bis 2027
- Sehr niedriger Selbstfinanzierungsgrad von 21% über 5 Jahre

ERFOLGSRECHNUNG

- Jahresergebnis:
 - Kumulierter Jahresgewinn 2023 bis 2027 von CHF -0.5 M
 - In den Jahren 2018 bis 2022 werden solide Gewinne erwirtschaftet, welche eine Senkung des Steuerfusses in mehreren Schritten erlauben, insgesamt von 131% in 2018 auf 122% ab 2023
 - Buchgewinn aus dem Verkauf des Grundstücks Obstgarten von CHF 2.0 M im Jahr 2018 abzüglich zusätzliche Abschreibungen von CHF 2.0 M zur Entlastung der Rechnungen der Folgejahre
 - Hohe Grundstückgewinnsteuern in den Jahren 2019 und 2023 mit je CHF 0.6 M
 - Nach der letzten Steuerfussenkung im Jahr 2023 folgen ausgeglichene bis leicht negative Jahresergebnisse
 - Negative Ergebnisse 2025 und 2026 mitunter bedingt durch die a.o. Sofortabschreibungen der Sanierung Kugelfang Schiessanlage von je CHF 200 T
 - In der Planungsperiode fallen im Steuerhaushalt keine übermässig grosse Investitionsvorhaben an, welche die Rechnung durch zusätzliche Abschreibungen belasten würden
- Steuern:
 - Von 112% auf 134% im Jahr 2016, 135% im 2017, 131% im 2018, 128% ab 2019, 125% ab 2021, 122% ab 2023
- Finanzausgleich (Anteil Politische Gemeinde):
 - Total Finanzausgleich: CHF 2.1 in 2023, CHF 1.3 in 2024, CHF 1.7 in 2025, CHF 1.6 in 2026, CHF 1.7 in 2027
 - Ab 2019 Abgrenzung Finanzausgleich gemäss HRM2 (Wegfall zweijährige Verzögerung in der Erfolgsrechnung)

BILANZ

- Nettovermögen:
 - Nach den Investitionen im Bereich Bildung in 2016/2017 signifikante Umkehr ins Positive im Jahr 2018 durch den Verkauf Grundstück Obstgarten um CHF +2.0 M sowie durch das Restatement gemäss HRM2 (Aufwertungsreserve CHF +2.4 M und Neubewertungsreserve Finanzvermögen CHF +0.9 M)
 - Höchststand in 2022 mit CHF 9.1 M, danach Abbau aufgrund hoher Investitionen Wasser und Abwasser
 - Per Ende 2027 entspricht das Nettovermögen pro Einwohner beinahe exakt dem kantonalen Durchschnitt
- Fremdkapital:
 - Nach Rückzahlungen in den Jahren 2019 (Verkauf Grundstück Obstgarten) und 2023 erfordern die investitionsintensiven Jahre 2025 bis 2027 eine leichte Wiederaufnahme von Fremdkapital (CHF 2.9 M per Ende 2027)
- Geldflussrechnung (Total 2023 bis 2027):
 - Betrieblicher Cash Flow von CHF +1.4 M über 5 Jahre
 - Investiver Cash Flow von CHF -6.6 M über 5 Jahre
 - Freier Cash Flow von CHF -5.2 M über 5 Jahre
 - Finanzieller Cash Flow von CHF +0.2 M über 5 Jahre
 - Bestand Flüssige Mittel per Ende 2027 von CHF 1.0 M (Annahme: Minimaler Bestand von CHF 1.0 M benötigt)

EMPFEHLUNGEN

- Die durch den Schulhausneubau herausfordernden Jahre 2016 und 2017 sind durch die massiven Steuerfusserhöhungen erfolgreich überstanden
- Der Verkauf des Grundstücks Obstgarten, das Restatement der Bilanz gemäss HRM2 im Jahr 2018 sowie die soliden Jahresgewinne 2018 bis 2022 führen zu einer Umkehr des vorgängig negativen Nettovermögens ins sehr Positive
- Über die Jahre sind mehrere Rückzahlungen von langfristigen Schulden möglich. Erst ab 2026 wird aufgrund der höheren Investitionen wieder neues Fremdkapital benötigt
- Die Steuerfussenkung auf 122% in 2023 ist bis auf Weiteres gut tragbar, die hohen Investitionen im Bereich Wasser und Abwasser führen zu einer Senkung des Nettovermögens pro Einwohner auf das Niveau des kantonalen Mittels
- Spezialfinanzierungen:
 - Wasserwerk: Jährliche Verluste seit Senkung des Wasserpreises in 2019. Die Investitionen 2025 und 2026 sind so nicht finanzierbar. Trotz Erhöhung des Wasserpreises von CHF 1.0 auf 2.0 pro m3 in 2024 fallen weiterhin jährliche Verluste an
 - Abwasserbeseitigung: Gewinne und Aufbau von Reserven in den Jahren 2018 bis 2023 bei konstant positivem Nettovermögen, dadurch Ermöglichung Senkung des Mengenpreises von CHF 3.5 auf 3.0 pro m3 im Jahr 2024
 - Abfallbeseitigung: Jährliche Jahresverluste führten zu einem negativen Bestand Spezialfinanzierung im Jahr 2021, deshalb Anhebung der Gebühren für Grüngut, Sonderabfall, Sperrgut, Altmittel und Elektrogeräte in 2022

(B) KENNZAHLEN

in CHF '000

ERFOLGSRECHNUNG [in CHF '000]						
Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Σ FP2023 - FP2027
Aufwand	7'461	7'822	8'302	8'562	8'575	40'723
Ertrag	7'733	7'831	8'043	8'203	8'430	40'240
JAHRESERGEBNIS	271	9	-260	-358	-145	-483

INVESTITIONSRECHNUNG [in CHF '000]						
Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Σ FP2023 - FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen	25	-60				-35
Verwaltungsvermögen	353	351	647	577	470	2'398
Steuerhaushalt	378	291	647	577	470	2'363
Wasserwerk	5	166	1'020	1'230	350	2'771
Abwasserbeseitigung	382	349	22	327	377	1'457
Abfallwirtschaft						
Spezialfinanzierungen	387	515	1'042	1'557	727	4'228
NETTOINVESTITIONEN	765	806	1'689	2'134	1'197	6'591

MITTELFLUSSRECHNUNG [in CHF '000]						
Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Σ FP2023 - FP2027
Jahresergebnis	271	9	-260	-358	-145	-483
+ / - Abschreibungen	246	332	558	628	478	2'243
+/- Übriger Betrieblicher Cash Flow	235	-271	-45	-159	-146	-386
Betrieblicher Cash Flow	753	70	253	111	187	1'374
Investiver Cash Flow (1)	-765	-806	-1'689	-2'134	-1'197	-6'591
Freier Cash Flow (2)	-12	-736	-1'436	-2'023	-1'010	-5'217
Selbstfinanzierungsgrad (3)	98%	9%	15%	5%	16%	21%
Finanzieller Cash Flow	-2'000		-700	1'900	1'000	200
ZU-/ABNAHME FLÜSSIGE MITTEL	-2'012	-736	-2'136	-123	-10	-5'017

(1) Nettoinvestitionen

(2) Finanzierung I = Veränderung Nettovermögen

(3) Betrieblicher Cash Flow in % des Investiven Cash Flows

MITTELFRISTIGER AUSGLEICH [in CHF '000]	
Beschreibung	Total
Jahresergebnisse Vorjahre I2020 - I2022	817
Jahresergebnisse Finanzplanung FP2023 - FP2027	-483
JAHRESERGEBNIS	335

KENNZAHLEN [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Eigenkapitalquote	82%	82%	85%	76%	72%
Zinsbelastungsquote	0%	0%	-1%	1%	1%
Investitionsanteil	10%	10%	18%	21%	13%
Zulässiger Aufwandüberschuss	-105	-349	-543	-569	-387

BILANZ [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Finanzvermögen	12'167	11'606	9'450	9'374	9'364
Verwaltungsvermögen	5'671	6'204	7'335	8'841	9'560
AKTIVEN	17'837	17'811	16'785	18'215	18'924
Fremdkapital	3'190	3'190	2'490	4'390	5'390
Verpflichtungen Spezialfinanzierungen	1'858	1'823	1'757	1'645	1'499
Eigenkapital ohne Spezialfinanzierungen	12'789	12'798	12'538	12'180	12'035
PASSIVEN	17'837	17'811	16'785	18'215	18'924
NETTOVERMÖGEN (1)	8'976	8'416	6'960	4'984	3'974

(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital (inkl. Verrechnungen)

(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



VORHABEN						LEGENDE	
Nr.	Vorhaben	Priorität	Projektstand	INV-Nr.	Bemerkungen	Kreditbeschluss	Abk. Bezeichnung
001	Jonenbachstr. 14, Aussensanierung	E	3	INV00058			Priorität
002	Jonenbachstr. 14, Umnutzung zu Wohnung	W	1	INV00073			
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG						
101	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus	P	4	INV00055	alter Mannschaftsbus hat Jg. 1992		P Pflichtbedarf (1. Priorität)
102	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus, Subvention GVZ	P	4	INV00056	50%		E Ergänzungsbedarf (2. Priorität)
103	Schiessanlage, Sanierung Kugelfang	P	1	INV00077			W Wunschbedarf (3. Priorität)
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT						Projektstand
201	Anschaffung Hardware (gem. IT Konzept)	P	5	INV00010	Erledigt		
202	Fussballwiese, Sanierung	W	1		Unfallgefahr infolge zunehmender Bodenunebenheiten		
203	Gebäude C EG, Ersatz Fenster & Storen	E	1				1 Geplant
204	Gebäude E OG, Umzug Schulverwaltung	W	1	INV00074			2 Beantragt
205	ICT, Hardware Lifecycle Management	E	1	INV00075	Ergänzung fehlender Geräte & Ersatzanschaffung defekte oder überholte Geräte		3 Bewilligt
206	Pausenplatz-Spielplatz, Erneuerung	P	1	INV00076	Ersatz maroder Spielgeräte zwecks Unfallver		4 Begonnen
207	Sanierung Sanitärbereich	P	1		Frisch- und Abwasserleitungen., Wassereenthärter, Erneuerung Sanitärkeramik		5 Beendet
208	Schulliegenschaften, Behebung Mängel Brandschutz	P	1				
209	Turnhallenboden, Oberflächensanierung	P	1				
210	Zwischentrakt Gebäude B-C, Sanierung Flachdach	E	1				
2	BILDUNG						
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT						
401	Darlehen Spitex Knonaeramt, Rückzahlung	P	1				
4	GESUNDHEIT						
5	SOZIALE SICHERHEIT						
601	Albisstrasse, Sanierung	E	1		Bushaltestelle und weitere Massnahmen zusammen mit Kanton		
602	Jonenbachstr., San. Belag Bushaltestelle Gemeindehaus	P	1	INV00060			
603	Parkplatz Gemeindehaus	W	1	INV00050	Umnutzung Wiese neben Gemeindehaus		
604	Strasse Tobelbach, Sanierung	E	1	INV00078			
605	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2025	E	1				
606	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2026	E	1				
607	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2027	E	1				
608	Strassenbeleuchtung, Nostalgische Lampen	W	1				
609	Tränkegasse, Erneuerung Brücke	E	1				
610	Verkehrsberuhigung	W	1	INV00042			
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG						

(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



VORHABEN				LEGENDE		
Nr.	Vorhaben	Priorität	Projektstand	INV-Nr.	Bemerkungen	Kreditbeschluss
701	Anschlussgebühren	P	4	INV00061/79	Reduktion, da in den Vorjahren immer zu hoch budgetiert	
702	Einspeiseschacht Schonau, Neubau	P	1	INV00062		
703	Ersatz Leitsystem GWVA/GALM, Inv.beitrag WVR an GWVA	P	1	INV00089		
704	GWPW Suterematten, Steuerung, Sanierung	P	1	INV00080		
705	Reservoir Herferswil, Neubau, Investitionsbeitrag	P	1	INV00063		
706	Schutzzonen Quellen WV Rifferswil, Gutachten	E	1			
707	Wasserfassung Schutzzone Suterematten, Erweiterung	P	2	INV00027		
708	Wasserversorgung, Wiederinbetriebn. Trinkwasserbrunnen	W	5	INV00023	Abgeschlossen 2023	
709	WL Hinteralm, Erweiterung	P	1	INV00082		
710	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2025	E	1			
711	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2026	E	1			
712	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2027	E	1			
713	WL zu Liegenschaft Ungricht	E	1		Erweiterung auf 125mm	
714	WL zu Siedlerweid	E	1		Erweiterung auf 125mm	
	Wasserwerk					
720	Anschlussgebühren	P	4	INV00064/83		
721	ARA Zwillikon, Ausbau (Investitionsbeiträge)	P	4	INV00045/65	Sanierung ab 2022-ca.2030	
722	ARA Zwillikon, Ersatzneubau SEA (Investitionsbeiträge)	P	1	INV00066		
723	ARA Zwillikon, Werterhalt (Investitionsbeiträge)	P	4	INV00067/84		
724	GEP, Finalisierung Plan	P	1	INV00085	Nachtrag GEP	
725	GEP, Sanierungen, Sofortmassnahmen	P	1	INV00086		
726	Kontrolle priv. Hausanschlüsse auf Dichtigkeit	P	4	INV00020	GPW	
727	ML Winkel - Jonenbach	E	5	INV00020	Abgeschlossen 2022	
728	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2025	E	1			
729	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2026	E	1			
730	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2027	E	1			
731	Pumpwerk ARA Rifferswil, Sanierung/Ertüchtigung	P	3	INV00068	Invest.Beiträge von Mettmenstetten	GV 7.6.23
732	Voraussichtliche Sanierungen ML/KL gemäss GEP	P	1	INV00069		
733	Zustandserhebung öffentliche Abwasseranlagen	E	4	INV00033	verschoben auf 22/23	
	Abwasserbeseitigung					
770	BZO, Revision	P	4	INV00048		GV 16.3.22
771	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt	E	1	INV00087		
772	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt, Subvention Kt. ZH	E	1	INV00088		
	Übriges					
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG					
8	VOLKSWIRTSCHAFT					
901	Landabtretung (Revitalisierung Jonenbach)	P	4	INV00036		
902	Spillmannscheune, Aussensanierung	P	1	INV00070		
9	FINANZEN UND STEUERN					

(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)										Total Planungs- periode	Bemerkungen
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Folgejahre	Prüfzeile Total	
001	Jonenbachstr. 14, Aussensanierung	20			135		135		135						135	
002	Jonenbachstr. 14, Umnutzung zu Wohnung	8			30		30			30					30	
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG				165		165		135	30					165	
101	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus	8			90		90		90						90	
102	Feuerwehr, Ersatz Mannschaftsbus, Subvention GVZ	8			-42		-42		-42						-42	
103	Schiessanlage, Sanierung Kugelfang	1			420	168	252			20	200	200		-168	420	Annahme Subvention 40% / ein Jahr versch.
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT				468	168	300		48	20	200	200		-168	468	
201	Anschaffung Hardware (gem. IT Konzept)	4	x	2023	50		50	43	7						7	
202	Fussballwiese, Sanierung	20			40		40						40		40	
203	Gebäude C EG, Ersatz Fenster & Storen	20			100		100					100			100	
204	Gebäude E OG, Umzug Schulverwaltung	8			30		30			30					30	
205	ICT, Hardware Lifecycle Management	4			30		30			16	7	7			30	
206	Pausenplatz-Spielplatz, Erneuerung	8			40		40			40					40	
207	Sanierung Sanitärbereich	20			50		50				50				50	
208	Schulliegenschaften, Behebung Mängel Brandschutz	20			80		80				80				80	
209	Turnhallenboden, Oberflächenanierung	20			40		40					40			40	
210	Zwischentrakt Gebäude B-C, Sanierung Flachdach	20			100		100						100		100	
2	BILDUNG				560		560	43	7	86	137	147	140		517	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT															
401	Darlehen Spitex Knonaueramt, Rückzahlung				-47		-47		-47						-47	
4	GESUNDHEIT				-47		-47		-47						-47	
5	SOZIALE SICHERHEIT															
601	Albisstrasse, Sanierung	40			100		100				100				100	Bushalt. und weitere Mass. mit Kanton
602	Jonenbachstr., San. Belag Bushaltestelle Gemeindehaus	10	x	2024	140		140		20	120					140	
603	Parkplatz Gemeindehaus	40			110		110			110					110	
604	Strasse Tobelbach, Sanierung	10			25		25			25					25	
605	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2025	10			80		80				80				80	
606	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2026	10			80		80					80			80	
607	Strasse xy, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2027	10			80		80						80		80	
608	Strassenbeleuchtung, Nostalgische Lampen	40			50		50				50				50	
609	Tränkegasse, Erneuerung Brücke	40	x	2026	300		300					50	250		300	Renaturierung Kanton Start Juni 2023
610	Verkehrsberuhigung	40	x	2026	250		250	20	30	20	80	100			230	
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG				1'215		1'215	20	160	165	310	230	330		1'195	

(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)											Total Planungs- periode	Bemerkungen
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Folgejahre	Prüfzeile Total		
701	Anschlussgebühren	40			-450		-450	-200	-50	-50	-50	-50	-50			-250	
702	Einspeiseschacht Schonau, Neubau	40	x	2027	870		870		20		50	500	300			870	
703	Ersatz Leitsystem GWVA/GALM, Inv.beitrag WVR an GWVA	10			6		6			6						6	
704	GWPW Suterematten, Steuerung, Sanierung	10	x	2025	280		280			30	250					280	
705	Reservoir Herferswil, Neubau, Investitionsbeitrag	30	x	2026	920		920		20		450	450				920	Ausgleichsk. an Res. via Abschr. / N.o. Sekt.
706	Schutzzonen Quellen WV Rifferswil, Gutachten	10			30		30			30						30	
707	Wasserefassung Schutzzone Suterematten, Erweiterung	10			112		112	7	15		90					105	
708	Wasserversorgung, Wiederinbetriebn. Trinkwasserbrunnen	10	x	2025	34		34	34									Abgeschlossen 2023
709	WL Hinteralm, Erweiterung	33			150		150			150						150	
710	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2025	50			100		100				100					100	
711	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2026	50			50		50					50				50	
712	WL XY, Sanierung gem. Konzept, Jahr 2027	50			100		100						100			100	
713	WL zu Liegenschaft Ungricht	50			130		130				130					130	
714	WL zu Siedlerweid	50			280		280					280				280	
	Wasserwerk				2'612		2'612	-159	5	166	1'020	1'230	350			2'771	
720	Anschlussgebühren	40			-350		-350	-100	-50	-50	-50	-50	-50			-250	
721	ARA Zwillikon, Ausbau (Investitionsbeiträge)	30			2'147		2'147	113	61	17	15	300	350	1'291		743	
722	ARA Zwillikon, Ersatzneubau SEA (Investitionsbeiträge)	30			3		3			3						3	
723	ARA Zwillikon, Werterhalt (Investitionsbeiträge)	30			118		118	82	8	7	7	7	7			36	
724	GEP, Finalisierung Plan	10			40		40			40						40	
725	GEP, Sanierungen, Sofortmassnahmen	50			20		20			20						20	
726	Kontrolle priv. Hausanschlüsse auf Dichtigkeit	10			230		230	200	30							30	
727	ML Winkel - Jonenbach	50			103		103	103									
728	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2025	50			50		50				50					50	
729	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2026	50			70		70					70				70	
730	ML/KL XY, Sanierung gem. GEP, Jahr 2027	50			70		70						70			70	
731	Pumpwerk ARA Rifferswil, Sanierung/Ertüchtigung	40	x	2024	545	30	515		200	315						515	Erfüllung Anford. ARA Zwillikon (GEP)
732	Voraussichtliche Sanierungen ML/KL gemäss GEP	50			50		50		50							50	
733	Zustandserhebung öffentliche Abwasseranlagen	10			304		304	224	80							80	Abschluss 2023
	Abwasserbeseitigung				3'400	30	3'370	622	382	349	22	327	377	1'291		1'457	
	Abfallwirtschaft																
770	BZO, Revision	10	x	2024	120		120	30	50	40						90	Kredit GV vorhanden
771	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt	50			100		100			100						100	
772	Schwarzenbach, Ökologischer Unterhalt, Subvention Kt. ZH	50			-90		-90			-90						-90	
	Übriges				130		130	30	50	50						100	
	7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG				6'142	30	6'112	493	437	565	1'042	1'557	727	1'291		4'328	
						30											
	8 VOLKSWIRTSCHAFT																



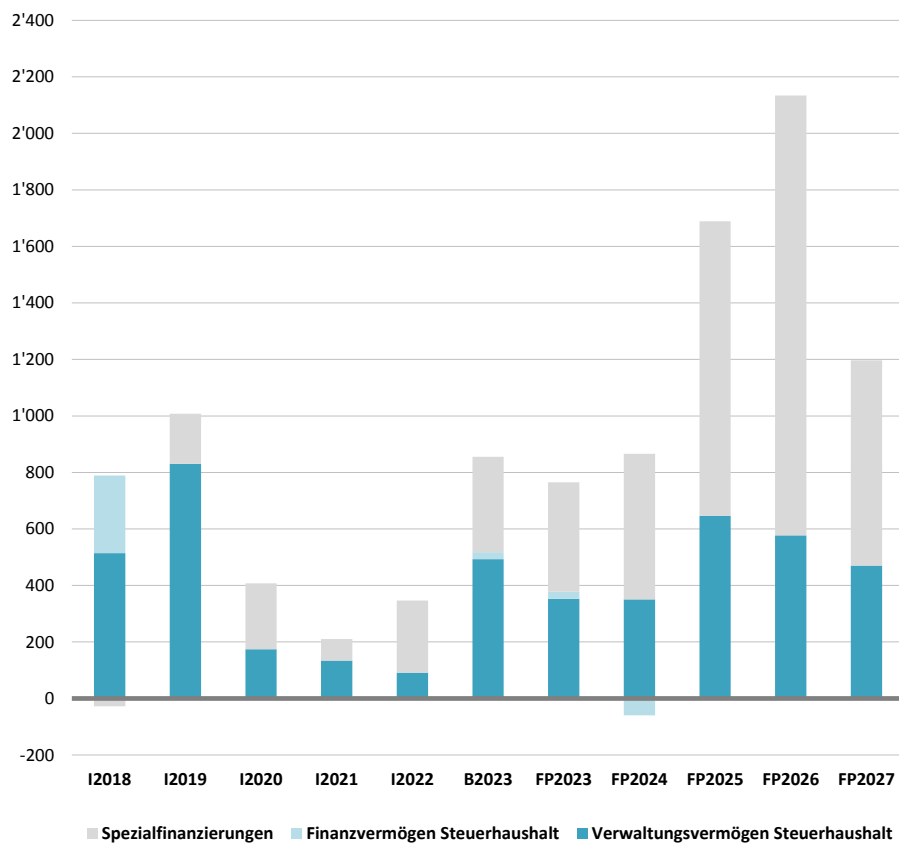
INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	Sachbereich	Priorität	Projektstand	INVESTITION (DESINVESTITION)										Total Planungs- periode	Bemerkungen
					Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Folgejahre	Prüfzeile Total	
901	Landabtretung (Revitalisierung Jonenbach)				-60		-60			-60					-60	Kt. Ist um ein Jahr verzögert
902	Spillmannscheune, Aussensanierung				25		25		25						25	
9	FINANZEN UND STEUERN				-35		-35		25	-60					-35	
TOTAL					8'468	198	8'270	556	765	806	1'689	2'134	1'197	1'123	6'591	



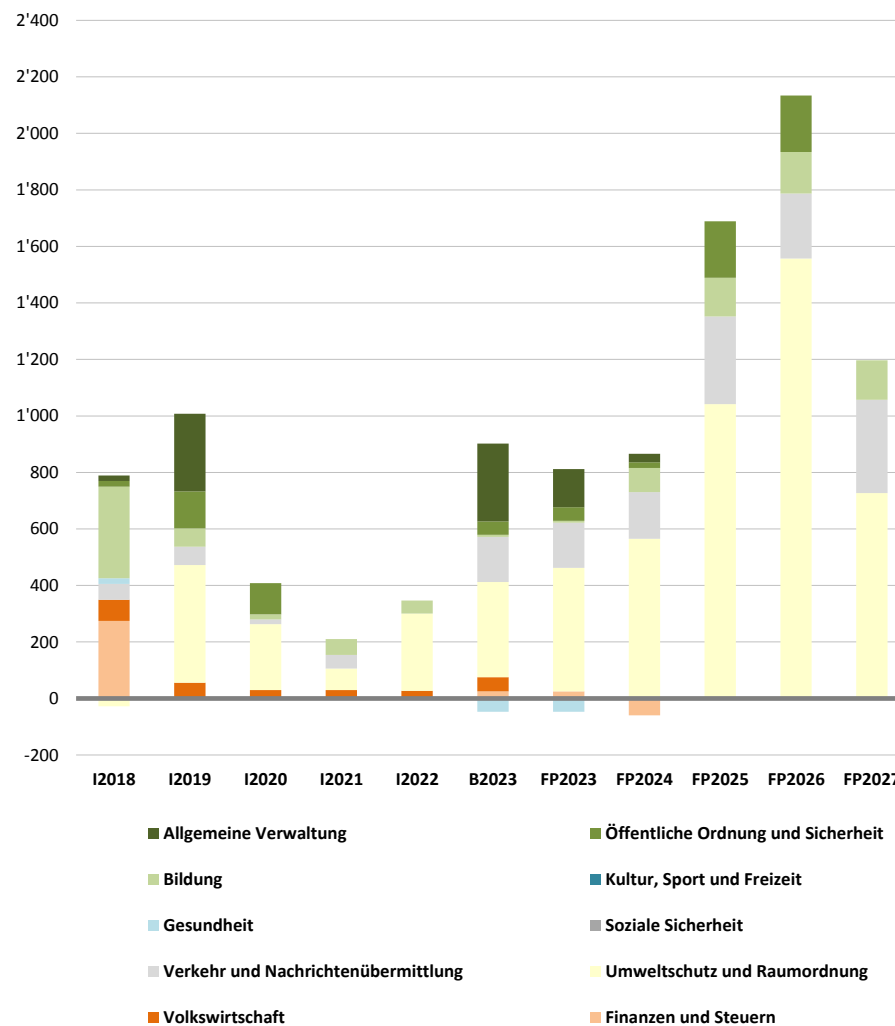
NETTOINVESTITIONEN NACH HAUSHALT

[in CHF '000]



NETTOINVESTITIONEN NACH FUNKTIONEN

[in CHF '000]





WASSERWERK

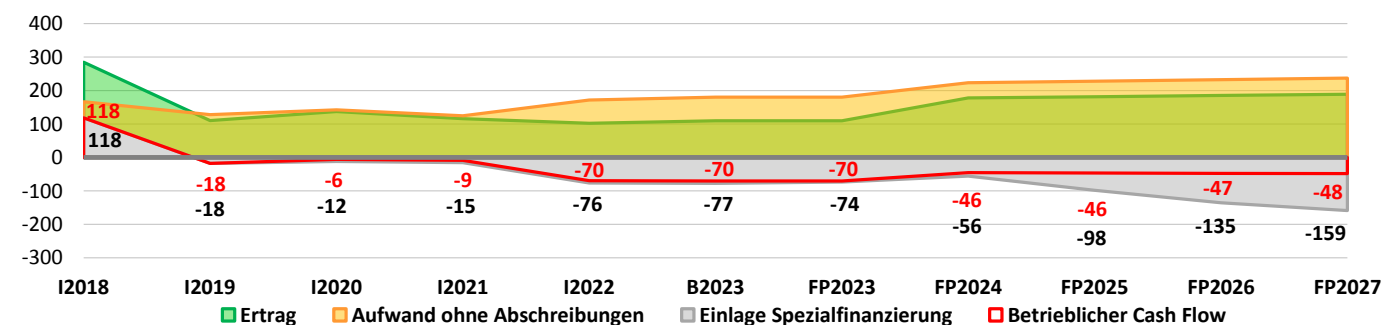
ERFOLGSRECHNUNG

[in CHF '000]

Konto Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV			7	7	7	7	3	10	52	88	110	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	166	128	143	125	172	180	180	224	228	233	237	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Aufwand	166	128	149	132	179	187	183	234	280	320	348	
4240 Benützungsgebühren und DL	148	88 (3)	93	94	88	96	96	163 (4)	166	170	173	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
4999 Übriger Ertrag	137 (2)	22	44	22	14	14	14	15	15	16	16	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Ertrag	285	110	137	116	102	110	110	178	182	185	189	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	118	-18	-12	-15	-76	-77	-74	-56	-98	-135	-159	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	118	-18	-6	-9	-70	-70	-70	-46	-46	-47	-48	

GEWINNVERLAUF

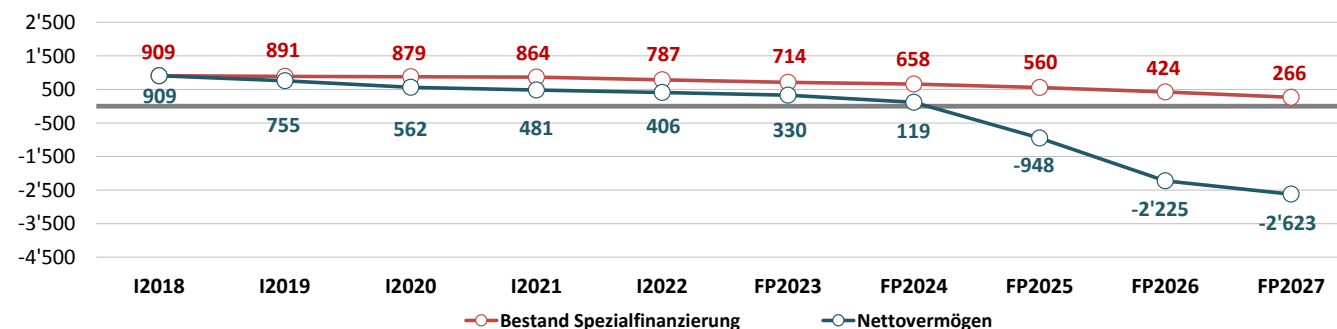
[in CHF '000]



- (1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen (Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)
- (2) Einnahmenüberschuss aus Investitionsrechnung CHF 265 T in 2016, CHF 81 T in 2017, CHF 118 T in 2018
- (3) Senkung des Wasserpreises von CHF 1.5 pro m3 auf CHF 1.0 pro m3
- (4) Erhöhung des Wasserpreises von CHF 1.0 pro m3 auf CHF 2.0 pro m3

BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1)

[in CHF '000]



- (1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital



ABWASSERBESEITIGUNG

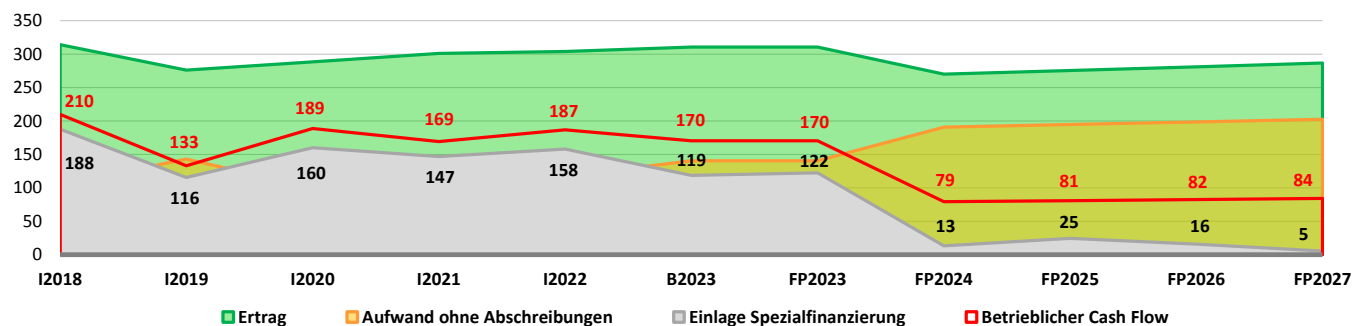
ERFOLGSRECHNUNG

[in CHF '000]

Konto Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV	22	17	29	23	29	52	48	66	56	67	79	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	104	143	100	132	117	140	140	191	195	199	203	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Aufwand	126	161	128	154	146	192	188	257	251	265	281	
4240 Benützungsgebühren und DL	307	271 (2)	282	298	285	300	300	252	257	262	267	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
4999 Übriger Ertrag	7	5	6	3	19	11	11	18	18	19	19	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Ertrag	314	276	288	301	304	311	311	270	275	281	287	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	188	116	160	147	158	119	122	13	25	16	5	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	210	133	189	169	187	170	170	79	81	82	84	

GEWINNVERLAUF

[in CHF '000]

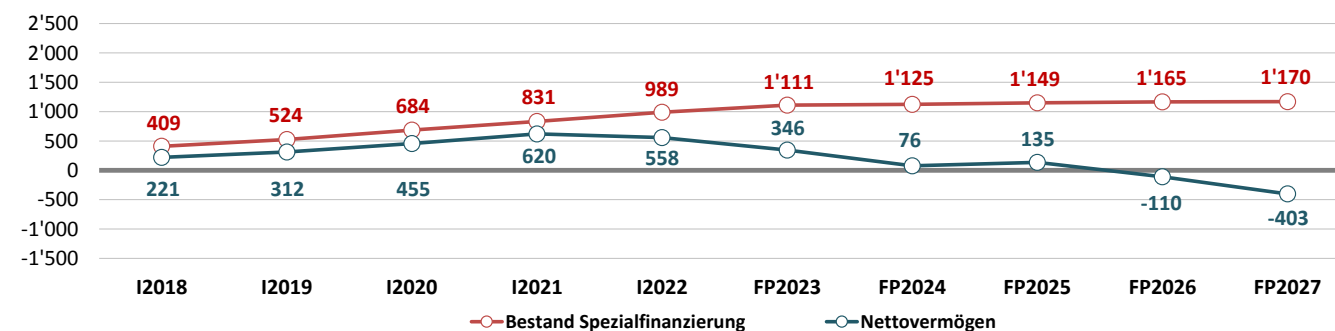
(1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen
(Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)

(2) Senkung des Mengenpreises von CHF 4.0 pro m3 auf CHF 3.5 pro m3

(3) Senkung des Mengenpreises von CHF 3.5 pro m3 auf CHF 3.0 pro m3

BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1)

[in CHF '000]



(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital



ABFALLWIRTSCHAFT

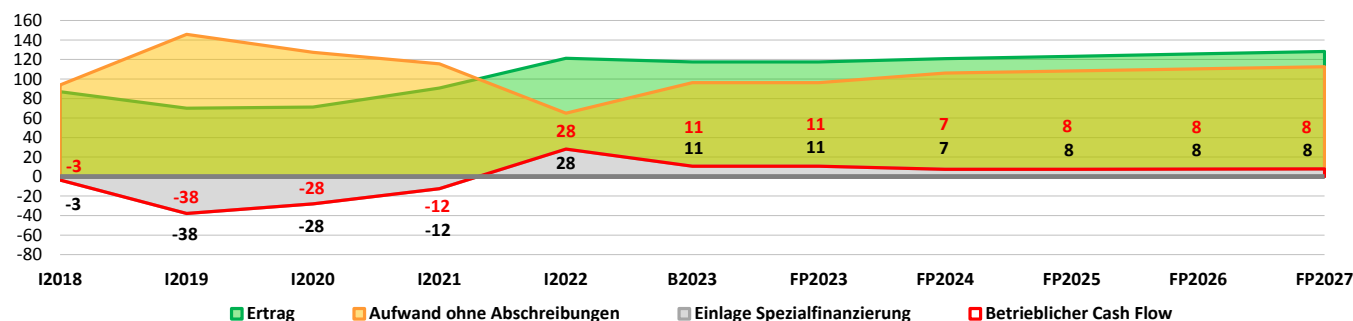
ERFOLGSRECHNUNG

[in CHF '000]

Konto Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV												Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	90	108	99	103	93	107	107	113	116	118	120	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Aufwand	90	108	99	103	93	107	107	113	116	118	120	
4240 Kehrichtabfuhrgebühren	70	50 (2)	51	53	58	55	55	58	59	60	62	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
4999 Übriger Ertrag	17	20	20	38	63 (3)	62	62	63	64	65	67	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 2.0%
Subtotal Ertrag	87	70	71	91	121	117	117	121	123	126	128	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	-3	-38	-28	-12	28	11	11	7	8	8	8	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	-3	-38	-28	-12	28	11	11	7	8	8	8	

GEWINNVERLAUF

[in CHF '000]

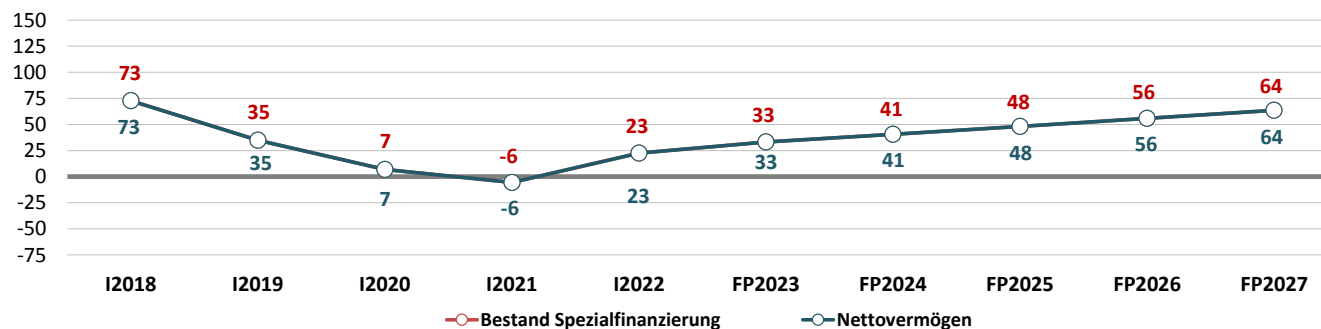
(1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen
(Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)

(2) Senkung der Jahrespauschalen um 60% bis 80% gegenüber 2018

(3) Erhöhung der Gebühren für Grüngut um mind. 50% (je nach Kategorie) sowie der Gebühren für Sonderabfall, Sperrgut, Altmetall und Elektrogeräte um mind. 8% (je nach Kategorie)

BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1)

[in CHF '000]



(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital

(E) ERFOLGSRECHNUNG

in CHF '000

**ERFOLGSRECHNUNG**

	I2018			I2019			I2020			I2021			I2022			B2023			FP2023			
Beschreibung	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	
Allgemeine Dienste	450	16	-434	558	102	-456	511	108	-403	536	99	-437	568	102	-466	637	98	-539	637	98	-539	
Übriges	210	10	-200	156	2	-155	155	2	-153	193	1	-192	215	0	-215	252	1	-252	252	1	-252	
0 Allgemeine Verwaltung	660	26	-635	715	104	-611	666	110	-556	729	99	-629	783	102	-681	889	98	-791	889	98	-791	
Feuerwehr	95	8	-87	91	10	-81	106	10	-96	111	9	-102	125	19	-106	148	6	-143	148	6	-143	
Übriges	168	17	-151	154	18	-136	174	26	-148	164	18	-146	224	26	-198	239	19	-220	239	19	-220	
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	262	25	-237	245	28	-216	280	36	-244	275	27	-247	349	45	-304	387	25	-362	387	25	-362	
Eingangsstufe	262	38	-224	249		-249	263	2	-262	250		-250	220		-220	160		-160	160		-160	
Primarstufe	1'287	193	-1'094	1'269	189	-1'080	1'274	192	-1'082	1'688	249	-1'439	1'662	312	-1'350	1'741	283	-1'458	1'741	283	-1'458	
Schulliegenschaften	328	28	-300	249	2	-246	294	2	-291	319	3	-316	260	21	-239	269	2	-268	269	2	-268	
Übrige obligatorische Schule	257		-257	391	7	-384	410	3	-406	399	2	-397	456	4	-452	471	3	-469	471	3	-469	
Sonderschulen	434		-434	404	58	-345	388	44	-344				62		-62	117	0	-117	117	0	-117	
Übriges	308	157	-151	210	100	-109	201	73	-128	201	96	-105	189	104	-84	197	100	-97	197	100	-97	
2 Bildung	2'875	415	-2'460	2'772	357	-2'415	2'829	316	-2'513	2'857	349	-2'507	2'848	441	-2'407	2'956	387	-2'569	2'956	387	-2'569	
3 Kultur, Sport und Freizeit	91	0	-91	123	1	-122	128	44	-84	132	44	-88	169	55	-114	181	42	-139	181	42	-139	
Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	123		-123	172		-172	172		-172	106		-106	119		-119	189		-189	189		-189	
Ambulante Krankenpflege	148		-148	162		-162	137		-137	155	6	-149	159		-159	182		-182	182		-182	
Übriges	30		-30	19		-19	20	0	-20	21		-21	23		-23	46		-46	46		-46	
4 Gesundheit	301		-301	353		-353	329	0	-329	282	6	-276	301		-301	417		-417	417		-417	
Alter und Hinterlassene	166		-166	217	100	-117	142	61	-81	87	35	-51	61	42	-19	69	46	-23	69	46	-23	
Familie und Jugend	66		-66	146	73	-73	139	34	-105	118	28	-91	194	13	-180	223	10	-213	223	10	-213	
Sozialhilfe und Asylwesen	192		-192	284	66	-218	169	59	-111	183	38	-145	261	112	-148	480	18	-462	480	18	-462	
Übriges	183	153	-30	102	71	-31	137	86	-51	110	76	-34	138	100	-38	124	99	-25	124	99	-25	
5 Soziale Sicherheit	607	153	-454	749	310	-439	587	240	-347	498	178	-321	654	267	-386	896	173	-722	896	173	-722	
Strassenverkehr	163		-163	180	73	-107	159	77	-82	195	79	-116	177	91	-86	181	176	-5	181	286	105	
Öffentlicher Verkehr	55	79	24	91		-91	90		-90	111		-111	106	1	-105	118		-118	118		-118	
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	217	79	-139	271	73	-198	249	77	-172	306	79	-226	283	92	-191	299	176	-122	299	286	-12	
Wasserwerk	249	249		128	128		149	149		132	132		179	179		187	187		183	183		
Abwasserbeseitigung	314	314		277	277		288	288		301	301		304	304		311	311		311	311		
Abfallwirtschaft	90	90		108	108		99	99		111	111		121	121		117	117		117	117		
Übriges	128	39	-89	84	4	-80	57	3	-53	48	-3	-52	66	3	-64	78	2	-77	78	2	-77	
7 Umweltschutz und Raumordnung	781	692	-89	596	516	-80	594	540	-53	592	540	-52	670	606	-64	694	617	-77	690	613	-77	
Banken und Versicherungen		84	84		85	85		121	121		110	110		103	103		84	84		84	84	
Übriges	58	18	-40	58	18	-40	60	18	-42	75	18	-57	52	18	-34	77	18	-60	77	18	-60	
8 Volkswirtschaft	58	102	44	58	103	45	60	139	79	75	128	53	52	121	69	77	102	24	77	102	24	
Steuern	31	3'769	3'738	8	3'907	3'898	7	4'094	4'088	13	3'435	3'422	5	4'216	4'211	13	3'846	3'833	13	4'146	4'133	
Finanzausgleich laufendes Jahr	300	2'226	1'926	303	2'116	1'813	298	2'050	1'752	315	1'924	1'609	184	1'166	981	352	2'055	1'704	352	2'055	1'704	
Abgrenzung Finanzausgleich				-18	-180	-162	-79	-605	-527	48	387	340	27	138	112	5	-11	-16	-64	-396	-332	
Finanzausgleich	300	2'226	1'926	285	1'937	1'651	220	1'445	1'225	363	2'311	1'949	211	1'304	1'093	357	2'045	1'688	287	1'659	1'372	
Zinsen	27	27	0	27	45	18	20	41	20	21	36	15	20	43	23	19	39	20	19	39	20	
Buchgewinne und -verluste		2'038	2'038 (1)																			
Liegenschaften des Finanzvermögens	73	106	34	60	110	50	61	111	50	66	111	45	67	109	42	104	111	7	104	111	7	
Abschreibungen	2'684	22	-2'662 (2)	239	21	-218	211	35	-176	177	13	-164	208	35	-173	269	59	-211	246	51	-195	
Übriges	0	1	1	0	11	11	1	1	0	5	2	-3	1	2	1		0	0		0	0	
9 Finanzen und Steuern	3'114	8'191	5'076	620	6'031	5'411	520	5'727	5'207	645	5'909	5'264	512	5'709	5'197	762	6'100	5'338	669	6'006	5'337	
JAHRESERGEBNIS	8'968	9'683	715	6'502	7'523	1'021	6'242	7'229	987	6'390	7'360	970	6'620	7'438	817	7'558	7'720	162	7'461	7'733	271	

(E) ERFOLGSRECHNUNG

in CHF '000



ERFOLGSRECHNUNG

[in CHF '000]

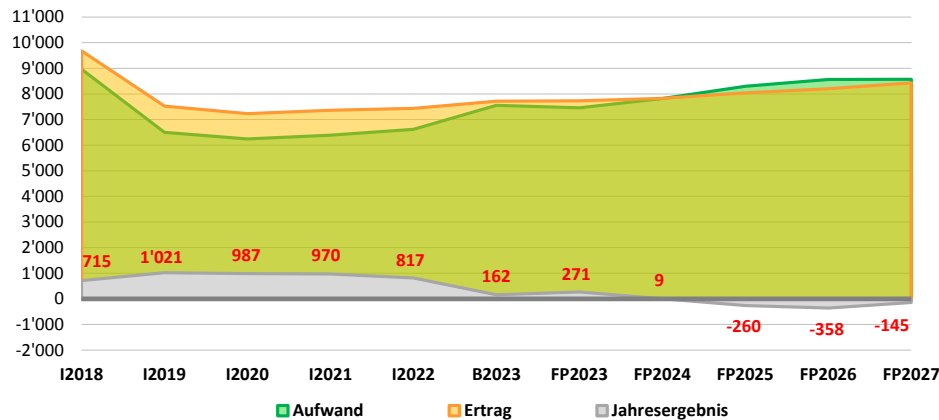
Beschreibung	FP2024			FP2025			FP2026			FP2027			Bemerkungen / Berechnung	Aufwand	Ertrag
	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis	Aufwand	Ertrag	Ergebnis			
Allgemeine Dienste	715	100	-615	715	100	-615	715	100	-615	715	100	-615	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung		
Übriges	264	0	-264	264	0	-264	264	0	-264	264	0	-264	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung		
0 Allgemeine Verwaltung	979	100	-879	979	100	-879	979	100	-879	979	100	-879			
Feuerwehr	156	7	-148	156	7	-148	156	7	-148	156	7	-148	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung		
Übriges	211	16	-196	211	16	-196	211	16	-196	211	16	-196	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung		
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	367	23	-344	367	23	-344	367	23	-344	367	23	-344			
Eingangsstufe	291		-291	296		-296	302		-302	308		-308	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Primarstufe	1'551	211	-1'340	1'582	215	-1'367	1'613	219	-1'394	1'646	224	-1'422	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Schulliegenschaften	275	2	-273	281	2	-279	286	2	-284	292	2	-290	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Übrige obligatorische Schule	547	3	-544	558	3	-555	569	3	-566	580	3	-577	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Sonderschulen	175	2	-173	179	2	-177	182	2	-180	186	2	-184	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Übriges	198	100	-98	202	102	-100	206	104	-102	210	106	-104	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
2 Bildung	3'036	317	-2'719	3'097	324	-2'773	3'159	330	-2'829	3'222	337	-2'885			
3 Kultur, Sport und Freizeit	207	47	-159	207	47	-159	207	47	-159	207	47	-159			
Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	194		-194	202		-202	210		-210	218		-218	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	4.0%	4.0%
Ambulante Krankenpflege	192		-192	199		-199	207		-207	216		-216	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	4.0%	4.0%
Übriges	40		-40	42		-42	43		-43	45		-45	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	4.0%	4.0%
4 Gesundheit	426		-426	443		-443	460		-460	479		-479			
Alter und Hinterlassene	47	30	-17	48	31	-17	49	31	-18	50	32	-18	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Familie und Jugend	245	1	-244	250	1	-249	255	1	-254	260	1	-259	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Sozialhilfe und Asylwesen	434	223	-211	442	227	-215	451	232	-219	460	237	-223	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Übriges	167	131	-35	170	134	-36	173	136	-37	177	139	-38	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
5 Soziale Sicherheit	892	385	-507	910	393	-517	928	401	-527	946	409	-538			
Strassenverkehr	345	357	12	351	364	13	358	371	13	366	379	13	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Öffentlicher Verkehr	114		-114	116		-116	118		-118	121		-121	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	458	357	-101	467	364	-103	477	371	-105	486	379	-108			
Wasserwerk	234	234		280	280		320	320		348	348		Planung eigenwirtschaftliche Betriebe		
Abwasserbeseitigung	270	270		275	275		281	281		287	287		Planung eigenwirtschaftliche Betriebe		
Abfallwirtschaft	121	121		123	123		126	126		128	128		Planung eigenwirtschaftliche Betriebe		
Übriges	101	1	-100	103	1	-102	105	2	-104	107	2	-106	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
7 Umweltschutz und Raumordnung	726	626	-100	782	680	-102	832	729	-104	870	764	-106			
Banken und Versicherungen		102	102		104	104		106	106		108	108	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
Übriges	66	19	-47	67	19	-48	68	20	-49	70	20	-50	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%	2.0%
8 Volkswirtschaft	66	121	55	67	123	56	68	126	57	70	128	59			
Steuern	13	4'001	3'988	13	4'016	4'003	13	4'079	4'066	13	4'205	4'192	Steuerplanung		
Finanzausgleich laufendes Jahr	226	1'322	1'096	293	1'671	1'378	279	1'595	1'316	290	1'655	1'365	Finanzausgleich		
Abgrenzung Finanzausgleich	-40	208	249	-5	-26	-21	10	58	47						
Finanzausgleich	186	1'530	1'345	289	1'646	1'357	290	1'653	1'363	290	1'655	1'365			
Zinsen	32	70	38	22	42	20	50	12	-38	65	17	-48	Kalkulatorischer Zinssatz		0.5%
Buchgewinne und -verluste													Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	-100.0%	-100.0%
Liegenschaften des Finanzvermögens	103	177	73	103	177	73	103	177	73	103	177	73	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung		
Abschreibungen	332	76	-256	558	108	-450	628	155	-474	478	189	-289	Abschreibungstabelle		
Übriges		1	1										Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	-100.0%	-100.0%
9 Finanzen und Steuern	666	5'854	5'188	984	5'988	5'004	1'085	6'076	4'992	950	6'244	5'294			
JAHRESERGEBNIS	7'822	7'831	9	8'302	8'043	-260	8'562	8'203	-358	8'575	8'430	-145			

(E) ERFOLGSRECHNUNG

in CHF '000

**GEWINNVERLAUF**

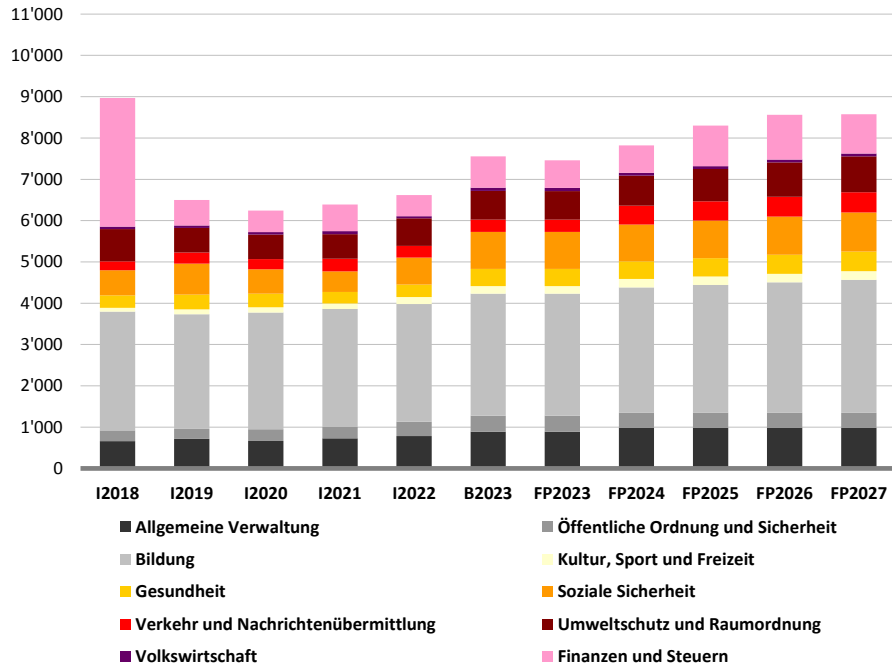
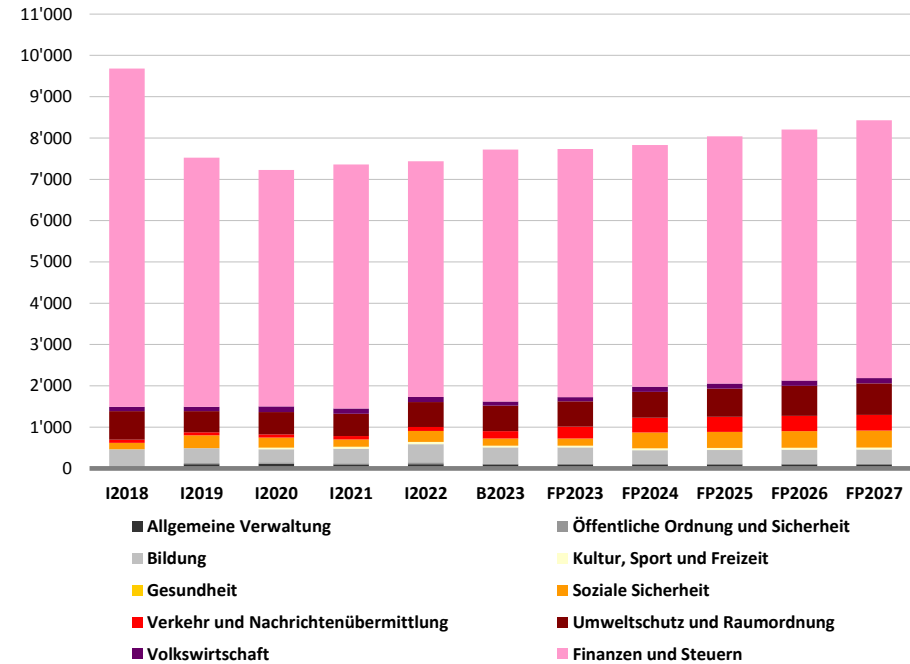
[in CHF '000]

**FUSSNOTEN**

- (1) Buchgewinn Verkauf Grundstück Obstgarten CHF 2'040 T abzgl. Verkaufsnebenkosten
- (2) Inkl. Zusätzliche Abschreibungen Buchgewinn Obstgarten über CHF 2.0 M
- (3) Inkl. Sofortabschreibungen Sanierung Kugelfang Schützenhaus
- (4) Staatsbeitrag an den Unterhalt der Gemeindestrassen ab 2023, CHF 95.4 T in 2023

AUFWANDSVERLAUF

[in CHF '000]

**ERTRAGSVERLAUF**

Gemeinde Rifferswil

(F) STEUERPLANUNG

in CHF '000



STEUERFUSS												[in %]	
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse (ohne ZH)	100.1%	99.6%	99.7%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	Stat. Amt Kt. ZH / ab 2010 neu gewogen mit Steuerkraft	
Steuerfuss Politische Gemeinde in %	109.0%	106.0%	106.0%	103.0%	103.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%		
Steuerfuss Oberstufenschulgemeinde in %	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%		
BEZOGENER GESAMTSTEUERFUSS DER GEMEINDE IN %	131.0%	128.0%	128.0%	125.0%	125.0%	122.0%	122.0%	122.0%	122.0%	122.0%	122.0%		
Wachstumsrate Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse	k. A.	-0.6%	0.1%	0.4%	0.0%	0.1%	0.1%						
Wachstumsrate Steuerfuss Politische Gemeinde	k. A.	-2.8%		-2.8%		-2.9%	-2.9%						
Wachstumsrate Steuerfuss Oberstufenschulgemeinde	k. A.												

STEUERKRAFT GEMEINDE - ERRECHNET ANHAND DER ZAHLEN DER POLITISCHEN GEMEINDE												[in CHF pro Einwohner]	
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Steuerertrag laufendes Jahr	2'286	2'484	2'696	2'859	3'049	3'000	3'000	3'100	3'113	3'166	3'271	Alle Zahlen auf 100% gerechnet!	
Solländerungen frühere Jahre	694	847	1'166	658	762	874	874	837	854	868	897	Steuerfuss = Mittelwert letzte 3 Jahre	
Quellensteuern	65	47	16	0	7			5	5	5	5		
Aktive Ausscheidungen (+)	2	10	23	13	28	15	15	15	15	15	16	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Passive Ausscheidungen (-)	-105	-389	-261	-505	-222	-400	-400	-300	-301	-306	-317	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Steuerausscheidungen	-103	-379	-237	-491	-194	-385	-385	-285	-286	-291	-301		
Nachsteuern		11		-15	84							Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Tatsächliche Forderungsverluste (-)	-8	-5	-4	-10	-2	-10	-10	-10	-10	-10	-11	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Anrechnung ausländischer Quellensteuern (-)	-3	-4	-3	-4	-1	-4	-4	-4	-4	-4	-4	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Abzüge (-)	-11	-9	-6	-14	-4	-14	-14	-14	-14	-14	-15		
Korrekturzeile	5	-10	3	17	5								
ABSOLUTE STEUERKRAFT IN CHF '000	2'935	2'991	3'638	3'014	3'709	3'475	3'475	3'643	3'672	3'734	3'858		
Anzahl Einwohner	1'122	1'129	1'149	1'151	1'150	1'155	1'155	1'175	1'180	1'200	1'240		
STEUERKRAFT PRO EINWOHNER IN CHF	2'616	2'649	3'166	2'619	3'225	3'009	3'009	3'101	3'111	3'111	3'111		
KANTONSMITTEL STEUERKRAFT PRO EW IN CHF	3'721	3'842	3'770	3'941	4'014	4'100	4'080	4'100	4'150	4'200	4'200		

Gemeinde Rifferswil

(F) STEUERPLANUNG

in CHF '000



GEMEINDESTEUERN - AUFWAND												[in CHF '000]	
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Übrige Steuern	31	8	7	13	5	13	13	13	13	13	13		
AUFWAND GEMEINDESTEUERN	31	8	7	13	5	13	13	13	13	13	13		
GEMEINDESTEUERN - ERTRAG												[in CHF '000]	
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Einfache Staatssteuer	2'286	2'484	2'696	2'859	3'049	3'000	3'000	3'100	3'113	3'166	3'271	Steuern Rechnungsjahr / Steuerfuss	
Zu-/Abnahme Steuern Rechnungsjahr pro EW	k. A.	5.0%	6.7%	2.9%	6.7%	-4.9%	-4.9%	1.6%				Achtung: Steuerfussentwicklung!	
Steuern Rechnungsjahr pro Einwohner in CHF	2'220	2'332	2'487	2'559	2'731	2'597	2'597	2'638	2'638	2'638	2'638		
Anzahl Einwohner	1'122	1'129	1'149	1'151	1'150	1'155	1'155	1'175	1'180	1'200	1'240		
Steuern Rechnungsjahr	2'491	2'633	2'858	2'945	3'141	3'000	3'000	3'100	3'113	3'166	3'271		3'100
Ordentliche Steuern früherer Jahre	781	940	1'253	697	797	900	900	850	854	868	897		850
Quellensteuern	71	50	17	0	7			5	5	5	5		5
Aktive Steuerauscheidungen	2	10	25	14	29	15	15	15	15	15	16		15
Passive Steuerauscheidungen	-115	-412	-276	-520	-229	-400	-400	-300	-301	-306	-317		-300
Nach- und Strafsteuern		12		-15	86								
Tatsächliche Forderungsverluste	-9	-6	-4	-10	-2	-10	-10	-10	-10	-10	-11		-10
Anrechnung ausländischer Quellensteuern	-3	-4	-3	-4	-1	-4	-4	-4	-4	-4	-4		-4
Grundstückgewinnsteuern	440	645	186	283	352	300	600	300	300	300	300		300
Übrige Steuern	110	38	38	45	37	45	45	45	45	45	47		45
ERTRAG GEMEINDESTEUERN	3'769	3'907	4'094	3'435	4'216	3'846	4'146	4'001	4'016	4'079	4'205		4'001

Gemeinde Rifferswil

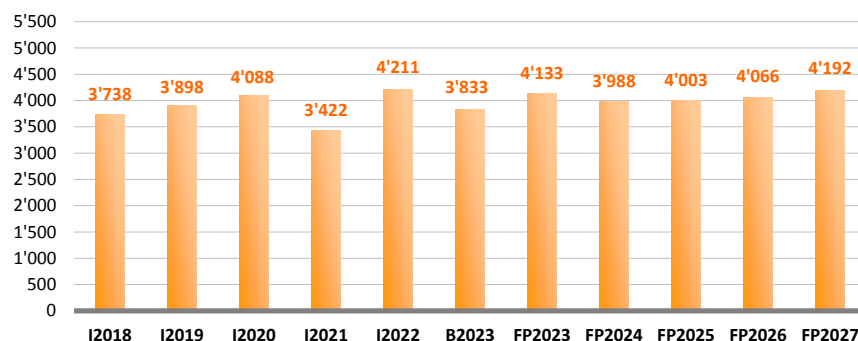
(F) STEUERPLANUNG

in CHF '000

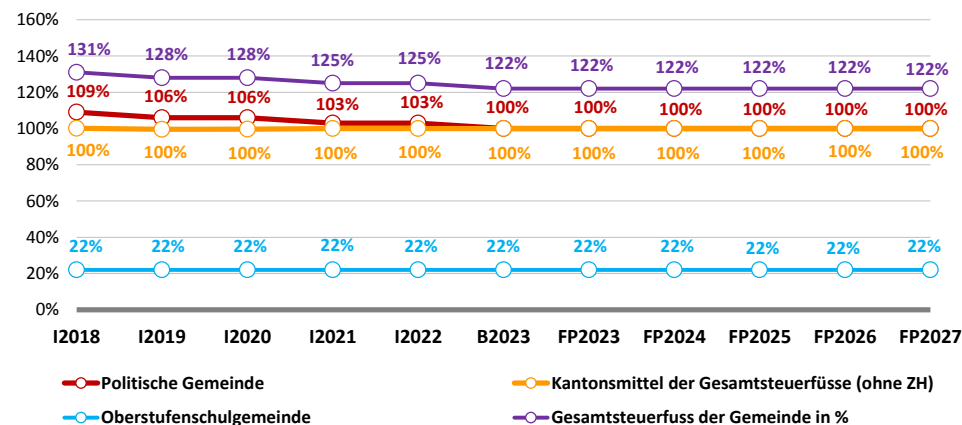


GEMEINDESTEUERN - NETTORGEBNIS												[in CHF '000]	
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	B2023	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Aufwand Gemeindesteuern	31	8	7	13	5	13	13	13	13	13	13		
Ertrag Gemeindesteuern	3'769	3'907	4'094	3'435	4'216	3'846	4'146	4'001	4'016	4'079	4'205		
NETTOERGEBNIS GEMEINDESTEUERN	3'738	3'898	4'088	3'422	4'211	3'833	4'133	3'988	4'003	4'066	4'192		

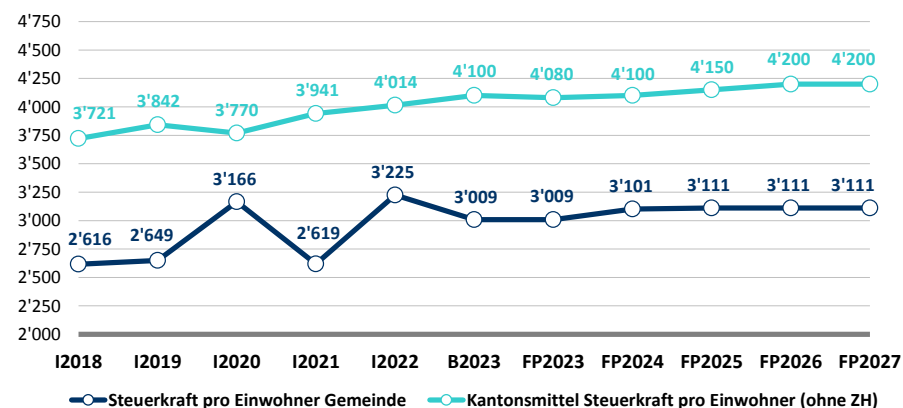
GEMEINDESTEUERN (NETTO) [in CHF '000]



STEUERFUSS [in CHF %]



STEUERKRAFT [in CHF pro Einwohner]



A1 RESSOURCENZUSCHUSS									
Beschreibung	Einheit	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen	I2021	I2022
Relative Steuerkraft der politischen Gemeinde Jahr -2	CHF / Jahr	2'619	3'225	3'009	3'101	3'111			
Kantonsmittel der relativen Steuerkraft (ohne Stadt Zürich) Jahr -2	CHF / Jahr	3'941	4'014	4'080	4'100	4'150	www.gaz.zh.ch		
Ausgleichsgrenze 95%	CHF / Jahr	3'744	3'813	3'876	3'895	3'943			
Einfacher relativer Zuschuss Jahr +/-0	CHF / Jahr	1'125	588	867	794	831			
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr-2	Anzahl	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180	Übernahme aus "Steuern" Jahr -2		
Einfacher absoluter Zuschuss Jahr +/-0	CHF '000	1'295	677	1'002	933	981			
Gesamtsteuerfuss der politischen Gemeinde Jahr-2	%	125.0%	125.0%	122.0%	122.0%	122.0%			
RESSOURCENZUSCHUSS AN DIE POLITISCHE GEMEINDE JAHR +/-0	CHF '000	1'619	846	1'222	1'138	1'196			
Absolute Steuerkraft Politische Gemeinde Rifferswil	CHF '000	3'014	3'709	3'475	3'475	3'643			
Absolute Steuerkraft Oberstufenschulgemeinde Hausen am Albis	CHF '000	3'014	3'709	3'475	3'475	3'643			
ANTEIL POLITISCHE GEMEINDE RIFFERSWIL	CHF '000	1'334	697	1'002	933	981			
ANTEIL OBERSTUFENSCHULGEMEINDE HAUSEN AM ALBIS	CHF '000	285	149	220	205	216			

A2 RESSOURCENABSCHÖPFUNG									
Beschreibung	Einheit	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen		
Relative Steuerkraft der politischen Gemeinde Jahr -2	CHF / Jahr	2'619	3'225	3'009	3'101	3'111			
Kantonsmittel der relativen Steuerkraft (ohne Stadt Zürich) Jahr -2	CHF / Jahr	3'941	4'014	4'080	4'100	4'150			
Abschöpfungsgrenze 110%	CHF / Jahr	4'335	4'415	4'488	4'510	4'565			
Überhang über Abschöpfungsgrenze Jahr -2	CHF / Jahr								
Einfache relative Abschöpfung 70% Jahr +/-0	CHF / Jahr								
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180			
Einfache absolute Abschöpfung Jahr +/-0	CHF '000								
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse Jahr -2	%	100.03%	99.98%	100.03%	100.03%	100.03%	Übernahme aus "Steuern" Jahr -2		
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse zwei Jahre vor Inkraftsetzen des Gesetzes	%	100.87%	100.87%	100.87%	100.87%	100.87%	Jahr 2010		
Steuerfussindex	%	99.2%	99.1%	99.2%	99.2%	99.2%			
RESSOURCENABSCHÖPFUNG BEI DER POLITISCHEN GEMEINDE JAHR +/-0	CHF '000								

B DEMOGRAFISCHER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen
Anzahl Einwohner unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	Anzahl	301	302	303	309	310	Annahme: konstanter Anteil wie erstes Planjahr
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180	
Anteil Einwohner unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	%	26.15%	26.26%	26.26%	26.26%	26.26%	
Anzahl Einwohner unter 20 Jahren des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	234'848	235'948	238'108	240'288	242'487	Annahme: konstanter Anteil wie erstes Planjahr
Anzahl Einwohner des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'140'141	1'150'578	1'161'111	1'171'739	1'182'466	Wachstumsrate = Zuwachs Vorjahr
Anteil Einwohner unter 20 Jahren des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	20.60%	20.51%	20.51%	20.51%	20.51%	
Anspruchsgrenze 110%	%	22.66%	22.56%	22.56%	22.56%	22.56%	
Überhang über Anspruchsgrenze Jahr -2	%	3.49%	3.70%	3.70%	3.70%	3.70%	
Teuerungsindexierte Personenpauschale	CHF	11'954	12'299	12'299	12'299	12'299	
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr-2	Anzahl	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180	
Anzahl ausgleichsberechtigte Personen	Anzahl	40.21	42.59	42.77	43.51	43.70	
Voller Beitrag für den demografischen Solderlastenausgleich Jahr +/- 0	CHF '000	480.63	523.80	526.08	535.19	537.47	
Kürzung des demografischen Sonderlastenausgleichs Jahr +/-0:							
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	100.03%	99.98%	100.03%	100.03%	100.03%	
Gesamtsteuerfuss im Jahr-2	%	125.00%	125.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Anteil der Kürzung Jahr +/-0	%	9.16%	9.05%	14.61%	14.61%	14.61%	
Kürzungsbetrag Jahr +/-0	CHF '000	44.02	47.38	76.87	78.20	78.53	
GEKÜRZTER BEITRAG FÜR DEMOGRAFISCHEN SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000	437	476	449	457	459	
Anzahl Einwohner Politische Gemeinde unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	Anzahl	301	302	303	309	310	
Anzahl Einwohner Oberstufenschulgemeinde unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	Anzahl	46	49	49	50	50	Annahme: konstanter Anteil wie erstes Planjahr
ANTEIL POLITISCHE GEMEINDE RIFFERSWIL	CHF '000	370	399	376	383	384	
ANTEIL OBERSTUFENSCHULGEMEINDE HAUSEN AM ALBIS	CHF '000	67	77	73	74	74	

Gemeinde Rifferswil

(G) FINANZAUSGLEICH

in CHF '000



C GEOGRAFISCH-TOPOGRAFISCHER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180	
Produktivfläche der pol. Gemeinde Jahr -2	ha	648	648	648	648	648	Gem. Arealstat.: Gesamtfläche - Gewässer - übr. Unprod. Fläche)
Bevölkerungsdichte am 31.12. Jahr -2	Anzahl pro km2	178	177	178	181	182	Anspruch wenn < 150 EW / km2
Anteil des Gebietes mit einer Hangneigung über 35%	%	0.31%	0.31%	0.31%	0.31%	0.31%	Anspruch wenn >15%
Voller Beitrag pro EinwohnerIn ohne Teuerungsindexierung Jahr +/-0	CHF						Anspruch wenn eines von beiden Kriterien erfüllt ist
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180	
Voller Beitrag ohne Teuerungsindexierung Jahr +/-0	CHF '000						
Stand des Landesindex der Konsumentenpreise Jahr-2	Punkte	103.80	106.80	106.80	106.80	106.80	www.bfs.admin.ch, Basis 2005 = 100%
Stand des LdK am Ende des zweiten Jahres vor Inkraftsetzen des Gesetzes	Punkte	104.20	104.20	104.20	104.20	104.20	Jahr 2010
Teuerungsindex	Punkte	1.00	1.02	1.02	1.02	1.02	
Voller Beitrag für den geografisch-topografischen Sonderlastenausgleich im Jahr +/-0	CHF '000						
Kürzung des geografisch-topografischen Sonderlastenausgleichs Jahr +/-0:							
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	100.03%	99.98%	100.03%	100.03%	100.03%	
Gesamtsteuerfuss im Jahr-2	%	125.00%	125.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Anteil der Kürzung Jahr +/-0	%	9.16%	9.05%	14.61%	14.61%	14.61%	
Kürzungsbetrag Jahr +/-0	CHF '000						
GEKÜRZTER BEITRAG FÜR DEMOGRAFISCHEN SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

D INDIVIDUELLER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen
Gesamtsteuerfuss im Jahr +/- 0	%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	100.03%	99.98%	100.03%	100.03%	100.03%	
Anspruchsgrenze ISLA 130%	%	130.04%	129.97%	130.04%	130.04%	130.04%	
Anspruchsberechtigung ISLA	Ja / Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	
Individueller Sonderlastenausgleich Jahr +/- 0 (Manuell)	CHF '000						
INDIVIDUELLER SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

Gemeinde Rifferswil

(G) FINANZAUSGLEICH

in CHF '000



E ÜBERGANGSAUSGLEICH

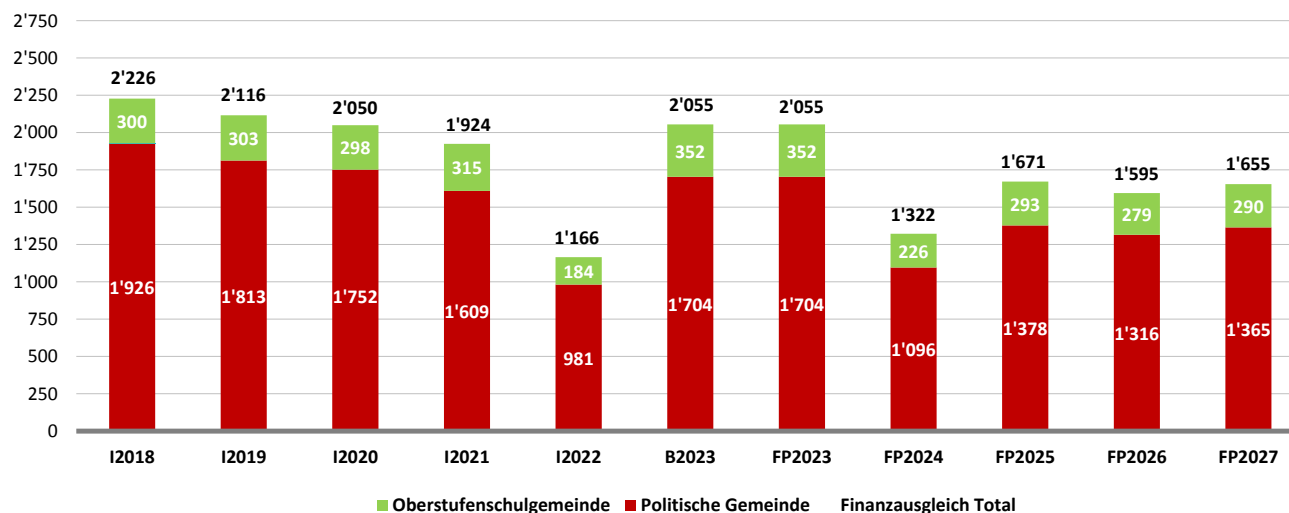
Beschreibung	Einheit	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen
Gesamtsteuerfuss im Jahr +/- 0	%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	122.00%	
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	100.03%	99.98%	100.03%	100.03%	100.03%	
Anspruchsgrenze Übergangsausgleich 135%	%	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	
Anspruchsberechtigung Übergangsausgleich	Ja / Nein	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	
Übergangsausgleich Politische Gemeinde Jahr +/- 0 (Manuell)	CHF '000						
ÜBERGANGSAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

ZUSAMMENZUG ALLER FINANZAUSGLEICHS-INSTRUMENTE

Beschreibung	Einheit	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Bemerkungen
Aufwand	CHF '000						
Ertrag	CHF '000	2'055	1'322	1'671	1'595	1'655	
FINANZAUSGLEICH NETTO JAHR +/-0	CHF '000	2'055	1'322	1'671	1'595	1'655	
ANTEIL POLITISCHE GEMEINDE RIFFERSWIL	CHF '000	1'704	1'096	1'378	1'316	1'365	
ANTEIL OBERSTUFENSCHULGEMEINDE HAUSEN AM ALBIS	CHF '000	352	226	293	279	290	

FINANZAUSGLEICH

[in CHF '000]



(H) BILANZ

in CHF '000

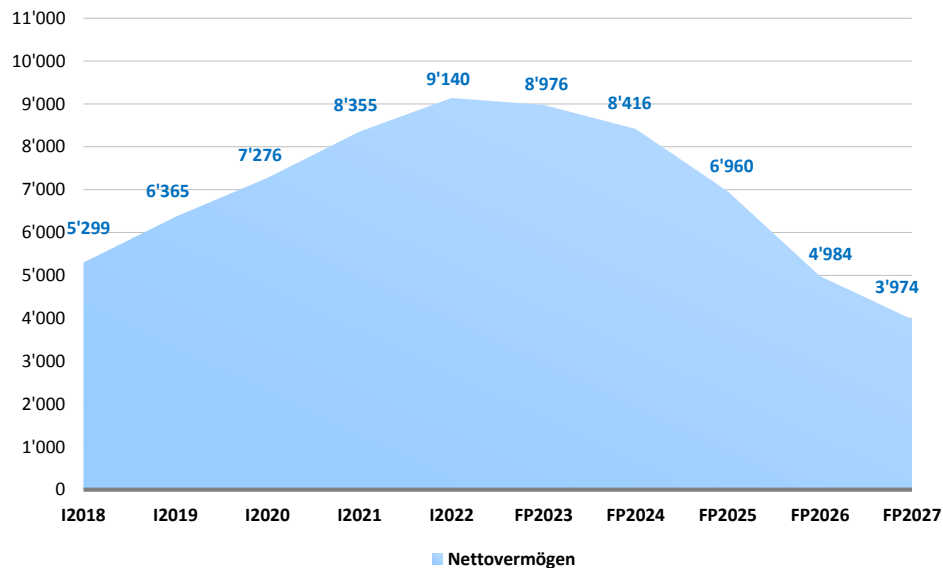
**BILANZ**

	I2018		I2019		I2020		I2021		I2022		FP2023		FP2024		FP2025		FP2026		FP2027	
Beschreibung	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven
Flüssige Mittel	4'741		1'893		3'629		5'391		6'029		4'017		3'281		1'145		1'022		1'012	
Finanzanlagen FV	5		5		5		5		5		5		5		5		5		5	
Sachanlagen FV	5'262		5'262		5'262		5'262		5'262		5'287		5'227		5'227		5'227		5'227	
Abgrenzung Finanzausgleich	2'336	(1)	2'174	(1)	2'252		1'902		1'875		1'699		1'935		1'914		1'961		1'961	
Übriges Finanzvermögen	1'807		1'762		839		1'098		1'159		1'159		1'159		1'159		1'159		1'159	
Finanzvermögen	14'151		11'095		11'987		13'658		14'330		12'167		11'606		9'450		9'374		9'364	
Wasserwerk			136		317		382		382		383		539		1'507		2'649		2'889	
Abwasserbeseitigung	188		212		229		211		431		765		1'048		1'014		1'274		1'573	
Abfallwirtschaft																				
Spezialfinanzierungen	188		348		546		593		813		1'149		1'587		2'521		3'924		4'462	
Steuerhaushalt	4'625		4'480		4'478		4'441		4'364		4'522		4'617		4'814		4'917		5'098	
Verwaltungsvermögen	4'813		4'828		5'024		5'034		5'177		5'671		6'204		7'335		8'841		9'560	
Langfristige Schulden		6'100		2'700		2'700		2'700		2'700		700		700			1'900		2'900	
Übriges Fremdkapital		2'752		2'030		2'011		2'603		2'490		2'490		2'490		2'490		2'490		2'490
Fremdkapital		8'852		4'730		4'711		5'303		5'190		3'190		3'190		2'490		4'390		5'390
Wasserwerk		909		891		879		864		787		714		658		560		424		266
Abwasserbeseitigung		409		524		684		831		989		1'111		1'125		1'149		1'165		1'170
Abfallwirtschaft		73		35		7		-6		23		33		41		48		56		64
Spezialfonds																				
Verpflichtungen Spezialfinanzierungen		1'390		1'450		1'570		1'689		1'799		1'858		1'823		1'757		1'645		1'499
Kumulierte Vorjahresergebnisse		4'688		8'721		9'743		10'730		11'700		12'517		12'789		12'798		12'538		12'180
Jahresergebnis		715		1'021		987		970		817		271		9		-260		-358		-145
Übriges Eigenkapital		3'319	(2)																	
Eigenkapital		10'112		11'193		12'300		13'389		14'316		14'647		14'621		14'295		13'825		13'534
BILANZSUMME	18'963	18'963	15'923	15'923	17'011	17'011	18'692	18'692	19'507	19'507	17'837	17'837	17'811	17'811	16'785	16'785	18'215	18'215	18'924	18'924

NETTOVERMÖGEN

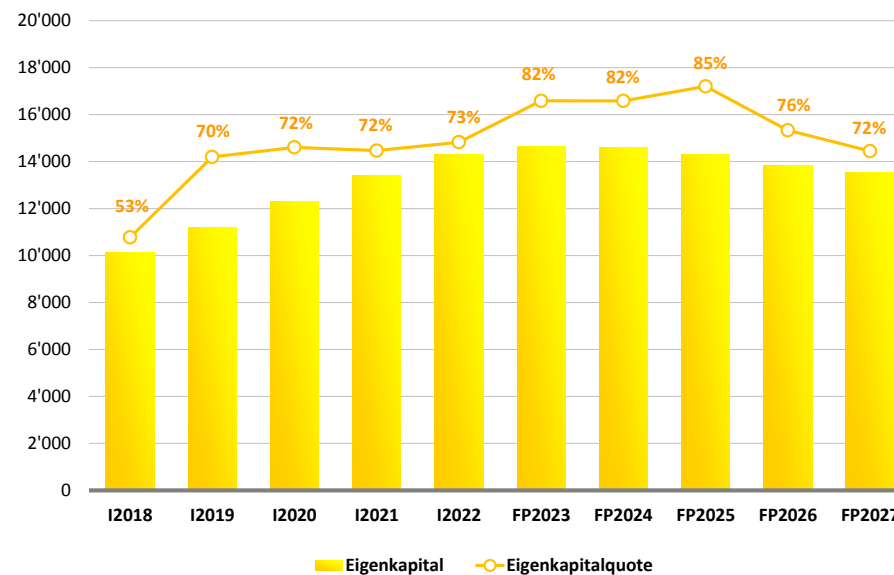
[in CHF '000]

Definition: Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital inkl. Verrechnungen

**EIGENKAPITAL UND EIGENKAPITALQUOTE**

[in CHF '000]

Definition: Eigenkapitalquote = Eigenkapital / Total Passiven

**FUSSNOTEN**

[in CHF '000]

- (1) Ab 2019 gemäss HRM2 neu Abgrenzung Finanzausgleich Jahr +1 und Jahr +2 (periodengerechte Abgrenzung da Finanzausgleich jeweils um zwei Jahre verschoben), im Jahr 2018 ist die Eingangsbilanz per 01.01.2019 eingetragen
- (2) Bilanзанpassungsbericht per 01.01.2019: Aufwertungsreserve CHF 2'339 T + Neubewertungsreserve Finanzvermögen CHF 980 T (Einführung HRM2)

(I) GELDFLUSSRECHNUNG

in CHF '000

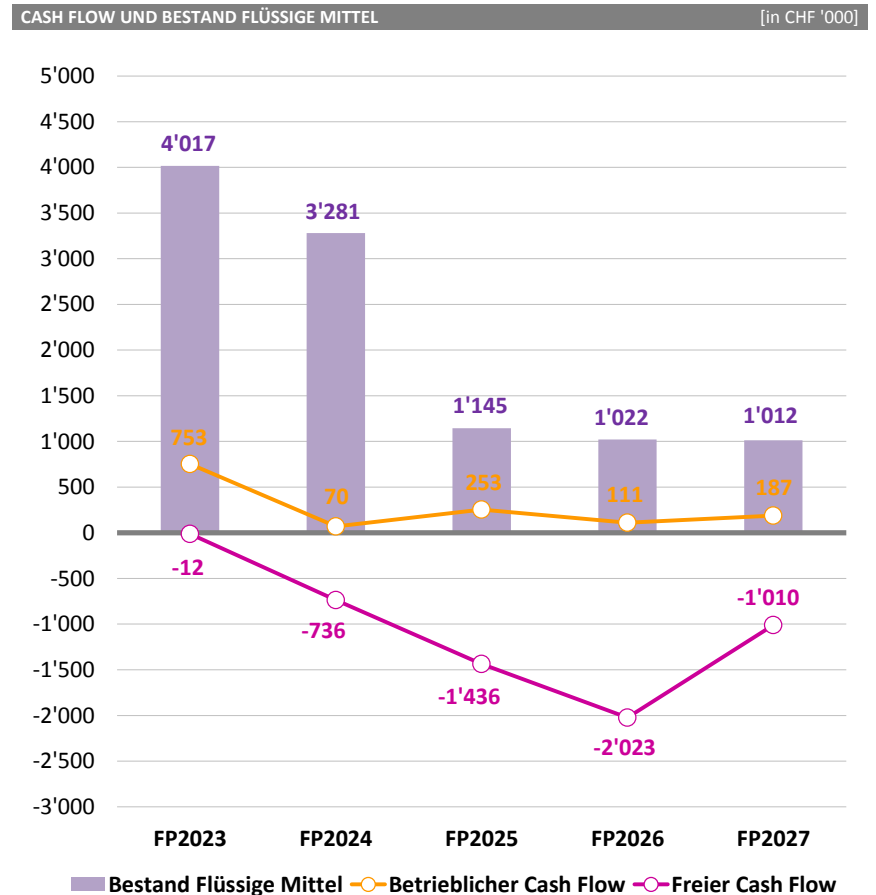


GELDFLUSSRECHNUNG [in CHF '000]						
Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Σ FP2023 - FP2027
Jahresergebnis	271	9	-260	-358	-145	-483
+ / - Abschreibungen Steuerhaushalt	195	256	450	474	289	1'663
+ / - Abschreibungen Spezialfinanzierungen	51	76	108	155	189	579
+ / - Abgrenzung Finanzausgleich	176	-236	21	-47		-86
+ / - Übriges Finanzvermögen						
+ / - Verpflichtungen Spezialfinanzierungen	59	-35	-66	-112	-146	-300
+ / - Übriges Fremdkapital						
+ / - Übriges Eigenkapital						
Betrieblicher Cash Flow	753	70	253	111	187	1'374
+ / - Investitionen Steuerhaushalt	-378	-291	-647	-577	-470	-2'363
+ / - Investitionen Spezialfinanzierungen	-387	-515	-1'042	-1'557	-727	-4'228
+ / - Übriges Verwaltungsvermögen						
Investiver Cash Flow (1)	-765	-806	-1'689	-2'134	-1'197	-6'591
Freier Cash Flow (2)	-12	-736	-1'436	-2'023	-1'010	-5'217
Selbstfinanzierungsgrad (3)	98%	9%	15%	5%	16%	21%
+ / - Finanzanlagen						
+ / - Langfristige Schulden	-2'000		-700	1'900	1'000	200
Finanzieller Cash Flow	-2'000		-700	1'900	1'000	200
ZU- / ABNAHME FLÜSSIGE MITTEL	-2'012	-736	-2'136	-123	-10	-5'017
Anfangsbestand Flüssige Mittel	6'029	4'017	3'281	1'145	1'022	6'029
Endbestand Flüssige Mittel	4'017	3'281	1'145	1'022	1'012	1'012

(1) Nettoinvestitionen

(2) Finanzierung I = Veränderung Nettovermögen

(3) Betrieblicher Cash Flow in % des Investiven Cash Flows



(J) ABSCHREIBUNGEN

in CHF '000

**ANFANGSBESTAND** [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen	5'262	5'287	5'227	5'227	5'227
Verwaltungsvermögen	4'364	4'522	4'617	4'814	4'917
Steuerhaushalt	9'625	9'809	9'844	10'041	10'144
Wasserwerk	382	383	539	1'507	2'649
Abwasserbeseitigung	431	765	1'048	1'014	1'274
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	813	1'149	1'587	2'521	3'924
ANLAGEVERMÖGEN	10'438	10'957	11'431	12'562	14'068

NETTOINVESTITIONEN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen	25	-60			
Verwaltungsvermögen	353	351	647	577	470
Steuerhaushalt	378	291	647	577	470
Wasserwerk	5	166	1'020	1'230	350
Abwasserbeseitigung	382	349	22	327	377
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	387	515	1'042	1'557	727
ANLAGEVERMÖGEN	765	806	1'689	2'134	1'197

ABSCHREIBUNGEN VORJAHRE [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen	177	177	171	171	171
Steuerhaushalt	177	177	171	171	171
Wasserwerk	3	3	4	4	4
Abwasserbeseitigung	35	36	26	26	26
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	38	39	30	30	30
ANLAGEVERMÖGEN	215	216	201	201	201

ABSCHREIBUNGEN PLANUNGSPERIODE [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen	17	79	279	303	118
Steuerhaushalt	17	79	279	303	118
Wasserwerk	0	7	47	84	106
Abwasserbeseitigung	13	30	30	41	53
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	13	37	78	124	159
ANLAGEVERMÖGEN	31	117	357	428	277

(J) ABSCHREIBUNGEN

in CHF '000

**ÜBRIGE VERÄNDERUNGEN** [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen					
Steuerhaushalt					
Wasserwerk					
Abwasserbeseitigung					
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen					
ANLAGEVERMÖGEN					

BESTAND VOR ABSCHREIBUNGEN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen	5'287	5'227	5'227	5'227	5'227
Verwaltungsvermögen	4'717	4'873	5'264	5'391	5'387
Steuerhaushalt	10'003	10'100	10'491	10'618	10'614
Wasserwerk	387	549	1'559	2'737	2'999
Abwasserbeseitigung	813	1'114	1'070	1'341	1'651
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	1'200	1'664	2'629	4'078	4'651
ANLAGEVERMÖGEN	11'203	11'763	13'120	14'696	15'265

ABSCHREIBUNGEN KORREKTUREN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen					
Steuerhaushalt					
Wasserwerk					
Abwasserbeseitigung					
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen					
ANLAGEVERMÖGEN					

ENDBESTAND [in CHF '000]

Beschreibung	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027
Sachanlagen Finanzvermögen	5'287	5'227	5'227	5'227	5'227
Verwaltungsvermögen	4'522	4'617	4'814	4'917	5'098
Steuerhaushalt	9'809	9'844	10'041	10'144	10'325
Wasserwerk	383	539	1'507	2'649	2'889
Abwasserbeseitigung	765	1'048	1'014	1'274	1'573
Abfallwirtschaft					
Spezialfinanzierungen	1'149	1'587	2'521	3'924	4'462
ANLAGEVERMÖGEN	10'957	11'431	12'562	14'068	14'787

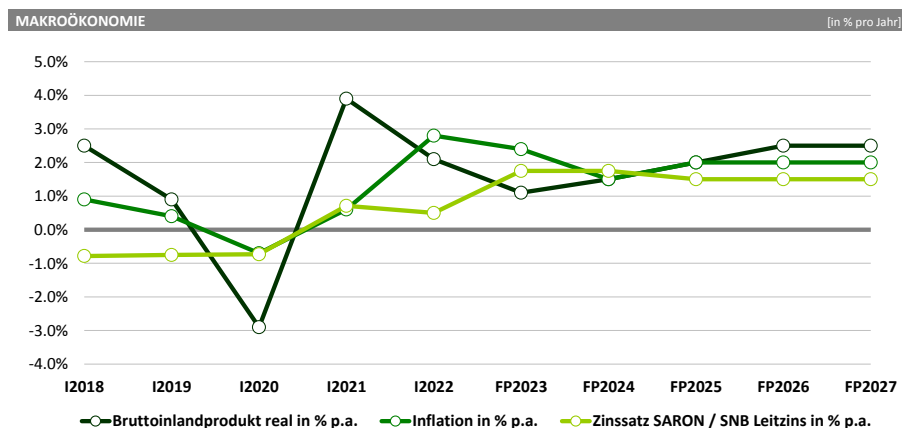
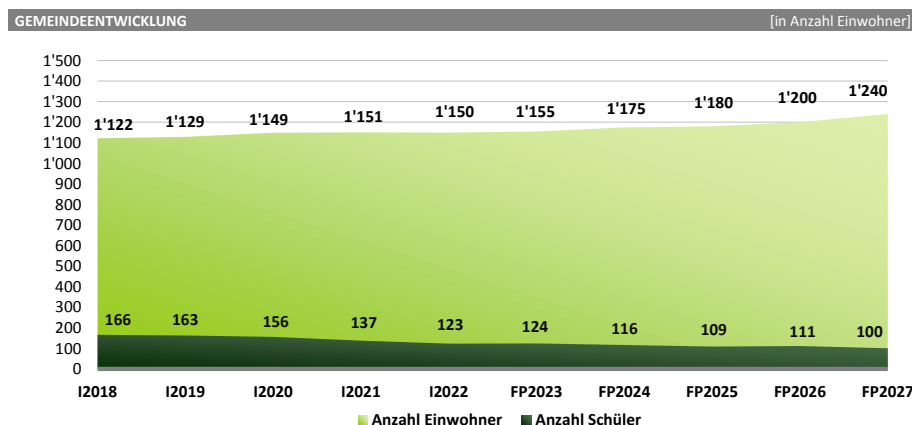
(K) VOLKSWIRTSCHAFTS- UND GEMEINDEENTWICKLUNG

in CHF '000

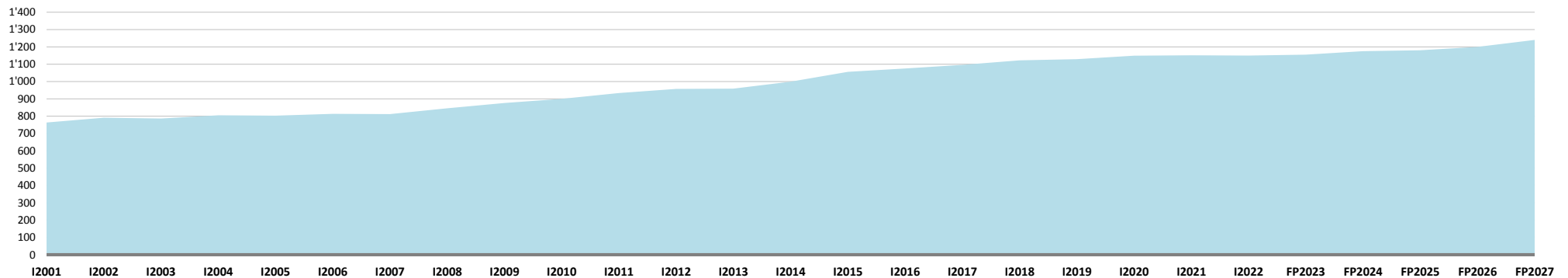
BEVÖLKERUNG												
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Ø FP2023 - FP2027	Bemerkungen
Anzahl Einwohner	1'122	1'129	1'149	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180	1'200	1'240	1'190	
JÄHRLICHE WACHSTUMSRATE	1.8%	2.0%	2.4%	0.6%	1.8%	0.2%	-0.1%	0.4%	1.7%	0.4%	1.8%	

SCHÜLER											
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Ø FP2023 - FP2027
Kindergarten	46	35	33	27	20	22	31	25	23	22	25
Primarstufe	120	128	123	110	103	102	85	84	88	78	87
Sekundarstufe											
Anzahl Schüler	166	163	156	137	123	124	116	109	111	100	112
Kindergarten	k. A.	-23.9%	-5.7%	-18.2%	-25.9%	10.0%	40.9%	-19.4%	-8.0%	-4.3%	
Primarstufe	k. A.	6.7%	-3.9%	-10.6%	-6.4%	-1.0%	-16.7%	-1.2%	4.8%	-11.4%	-6.5%
Sekundarstufe	k. A.										
Jährliche Wachstumsrate	k. A.	-1.8%	-4.3%	-12.2%	-10.2%	0.8%	-6.5%	-6.0%	1.8%	-9.9%	-5.2%
JÄHRLICHE WACHSTUMSRATE	k. A.	-1.8%	-4.3%	-12.2%	-10.2%	0.8%	-6.5%	-6.0%	1.8%	-9.9%	-5.2%

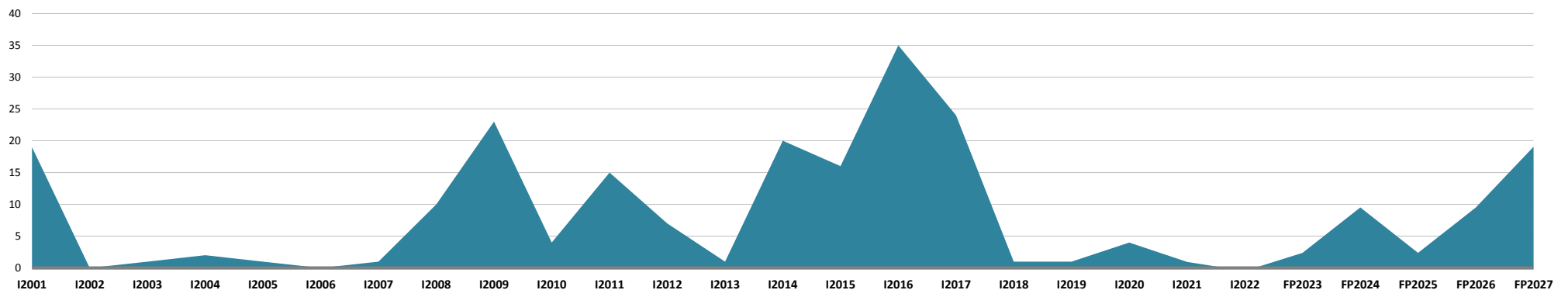
MAKROÖKONOMIE												
Beschreibung	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Ø FP2023 - FP2027	
Bruttoinlandprodukt real in % p.a.	2.5%	0.9%	-2.9%	3.9%	2.1%	1.1%	1.5%	2.0%	2.5%	2.5%	1.9%	Quelle: SECO
Inflation in % p.a.	0.9%	0.4%	-0.7%	0.6%	2.8%	2.4%	1.5%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	Quelle: BFS, SECO, SNB, de.statista.com
Zinssatz SARON / SNB Leitzins in % p.a.	-0.78%	-0.75%	-0.73%	0.71%	0.50%	1.75%	1.75%	1.50%	1.50%	1.50%	1.60%	Quelle: UBS, Diverse
Zinssatz für Langfristige Schulden						1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	Quelle: Planung Gemeinde



BEVÖLKERUNG	VERGANGENE JAHRE																					PLANUNGSPERIODE						
Beschreibung	I2001	I2002	I2003	I2004	I2005	I2006	I2007	I2008	I2009	I2010	I2011	I2012	I2013	I2014	I2015	I2016	I2017	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Ø FP2023 - FP2027
Jährlicher Zuwachs	k. A.	28	-5	19	-2	10	-1	33	31	24	33	24	2	40	57	19	21	26	7	20	2	-1	5	20	5	20	40	18
Jährliche Wachstumsrate	k. A.	3.7%	-0.6%	2.4%	-0.2%	1.2%	-0.1%	4.1%	3.7%	2.7%	3.7%	2.6%	0.2%	4.2%	5.7%	1.8%	2.0%	2.4%	0.6%	1.8%	0.2%	-0.1%	0.4%	1.7%	0.4%	1.7%	3.3%	1.8%
ANZAHL EINWOHNER PER ENDE JAHR	763	791	786	805	803	813	812	845	876	900	933	957	959	999	1'056	1'075	1'096	1'122	1'129	1'149	1'151	1'150	1'155	1'175	1'180	1'200	1'240	1'190



WOHNBAUENTWICKLUNG	VERGANGENE JAHRE																					PLANUNGSPERIODE						
Beschreibung	I2001	I2002	I2003	I2004	I2005	I2006	I2007	I2008	I2009	I2010	I2011	I2012	I2013	I2014	I2015	I2016	I2017	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	FP2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	Ø FP2023 - FP2027
Einwohnerzuwachs pro Wohnungszuwachs	k. A.		-5.0	9.5	-2.0		-1.0	3.3	1.3	6.0	2.2	3.4	2.0	2.0	3.6	0.5	0.9	26.0	7.0	5.0	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1	2.1
ANZAHL NEU ERSTELLTE WOHNUNGEN	19		1	2	1		1	10	23	4	15	7	1	20	16	35	24	1	1	4	1	-0	2	10	2	10	19	9





GEMEINDE	BEVÖLKERUNG		STEUERN							INVESTITIONEN		BILANZ		ERFOLGSRECHNUNG									
	Einwohner	Einwohnerzunahme 1 Jahr	Gesamtsteuerfuss (ohne Kirchen)	Veränd. Steuerfuss (ohne Kirchen) ggü. Vorjahr	Anteil jur. Pers. an allg. Gemeindesteuern [%]	Relative Steuerkraft / EW	Finanzausgl.: Ressourcenausgleich	Finanzausgl.: Ressourcenausgleich / EW	Grundstückgewinnsteuer / EW	Nettoinvestitionen / EW	Selbstfinanzierungsgrad	Nettovermögen / EW	Langfristige Finanzverbindlichkeiten / EW	Nettoaufwand (ohne Finanzen und Steuern) / EW	(0) NA Allgemeine Verwaltung / EW	(1) NA Öffentliche Ordnung und Sicherheit / EW	(2) NA Bildung / EW	(3) NA Kultur, Sport und Freizeit / EW	(4) NA Gesundheit / EW	(6) NA Soziale Sicherheit / EW	(7) NA Verkehr und Nachrichtenübermittlung / EW	(8) NA Umweltschutz und Raumordnung / EW	(10) NA Volkswirtschaft / EW
Jahr Gemeinde Einheit	2022 Anzahl	2022 %	2023 %	2023 %	2021 %	2021 CHF / EW	2021 CHF '000	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 %	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW	2021 CHF / EW
Adliswil	19'180	1.0%	102%		21%	4'068	-19'527	-1'035	739	2'527	33%	-4'829	6'580	4'738	571	149	2'189	245	404	905	323	34	-82
Affoltern am Albis	12'524	1.3%	124%		10%	2'742	19'077	1'550	651	1'509	109%	-3'136	5'664	4'720	563	222	2'224	116	497	836	330	43	-111
Birmensdorf	7'043	1.6%	112%		4%	3'219	4'423	659	378	1'763	26%	1'252	1'002	4'315	425	175	2'179	114	409	667	396	50	-100
Fehraltorf	6'793	1.9%	109%	2%	26%	3'238	2'523	389	376	789	78%	2'083	1'800	4'042	480	200	2'180	88	313	576	237	68	-100
Fischenthal	2'598	0.6%	124%		4%	1'780	6'088	2'430	460	782	191%	2'292	2'563	5'384	692	234	2'686	161	276	768	458	139	-30
Herrliberg	6'740	1.0%	75%	-3%	2%	11'323	-28'879	-4'472	1'276	1'277	116%	1'680	5'262	4'838	653	214	2'313	224	369	466	541	110	-52
Hittnau	3'753	-0.5%	113%	-3%	3%	2'423	5'481	1'499	373	1'211	1	5'650		4'382	572	160	2'392	57	322	506	330	122	-79
Illnau-Effretikon	17'562	1.0%	110%		13%	2'452	24'789	1'432	273	1'208	58%	-117	1'759	4'164	196	150	1'915	143	423	912	311	93	21
Kilchberg	9'276	-0.2%	72%		15%	12'922	-49'155	-5'508	1'078	383	193%	1'990		3'904	436	192	1'824	189	411	525	324	106	-103
Knonau	2'411	-1.4%	116%	-1%	3%	3'126	3'179	1'340	389	462	362%	3'823		4'005	367	195	2'626	113	227	231	290	49	-93
Mettmenstetten	5'625	1.1%	98%	-1%	5%	3'154	1'850	356	298	2'797	13%	1'876	2'713	3'923	362	197	2'341	80	220	486	250	66	-79
Pfäffikon	12'362	0.3%	110%	-3%	9%	3'097	7'660	631	646	993	79%	1'199	1'460	4'568	250	205	2'320	164	467	863	291	79	-71
Rifferswil	1'150	-0.1%	122%	-3%	2%	2'619	1'448	1'282	246	328	356%	7'861	2'346	4'690	559	223	3'073	94	243	281	214	45	-42
Rüschlikon	6'215	1.3%	75%		9%	12'781	-56'085	-9'190	2'156	446	-509%	11'077	1'704	4'768	795	174	2'066	199	495	683	368	83	-95
Russikon	4'511	1.1%	113%		7%	3'041	3'445	785	512	435	181%	4'481		4'165	474	203	2'230	80	420	429	303	93	-67
Thalwil	18'385	-0.8%	85%		1%	5'413	-13'419	-741	781	512	165%	1'223		4'368	391	191	1'994	297	441	809	294	57	-106
Uitikon	5'096	1.4%	80%		2%	8'052	-12'175	-2'611	1'636	2'107	73%	6'430		4'827	504	182	2'383	310	488	411	545	81	-77
Urdorf	10'327	1.1%	115%	-3%	26%	3'131	7'896	792	314	563	119%	415	1'126	4'455	284	224	2'151	272	465	846	238	78	-103
Uster	35'723	0.6%	112%		13%	3'214	28'092	803	504	798	81%	732	3'520	4'676	380	233	2'272	280	452	754	313	59	-67
Volketswil	19'420	1.6%	103%		20%	3'189	9'339	501	416	1'570	58%	835	804	3'918	197	263	2'237	149	332	610	197	38	-105
Wetzwil am Albis	5'281	-0.1%	89%		6%	4'321	-2'799	-535	592	475	63%	3'042		4'401	224	237	2'668	158	356	453	338	74	-107
Zollikon	13'459	0.7%	79%	-3%	3%	11'829	-65'426	-5'018	908	517	427%	4'076	3'919	5'017	706	126	2'215	377	680	623	280	84	-74
Mittelwert Kt. ZH ohne Zürich und Winterthur	6'443	1%	106%	-1.0%	9%	4'068	1'159	185	580	743	103%	3'189	1'900	4'436	421	187	2'233	167	399	719	319	78	-87

Quellen:

(4)

(4)

(2)

(2)

(1)

(4)

(4)

(4)

(4)

(1)

(4)

(1)

(4)

(4)

(4)

(4)

(4)

(4)

(4)

(4)

(4)

(4)

(4)

(1) Gemeindeporträt Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch)

(2) Steuerfüsse Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch)

(3) Zürcher Finanzausgleich www.gaz.zh.ch

(4) Gemeindefinanzporträt Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch)

ERFOLGSRECHNUNG IN %									
Nettoaufwand (ohne Finanzen und Steuern) / EW	(0) NA Allgemeine Verwaltung / EW	(1) NA Öffentliche Ordnung und Sicherheit / EW	(2) NA Bildung / EW	(3) NA Kultur, Sport und Freizeit / EW	(4) NA Gesundheit / EW	(6) NA Soziale Sicherheit / EW	(7) NA Verkehr und Nachrichtenübermittlung / EW	(8) NA Umweltschutz und Raumordnung / EW	(10) NA Volkswirtschaft / EW
2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
100%	12%	3%	46%	5%	9%	19%	7%	1%	-2%
100%	12%	5%	47%	2%	11%	18%	7%	1%	-2%
100%	10%	4%	50%	3%	9%	15%	9%	1%	-2%
100%	12%	5%	54%	2%	8%	14%	6%	2%	-2%
100%	13%	4%	50%	3%	5%	14%	9%	3%	-1%
100%	13%	4%	48%	5%	8%	10%	11%	2%	-1%
100%	13%	4%	55%	1%	7%	12%	8%	3%	-2%
100%	5%	4%	46%	3%	10%	22%	7%	2%	1%
100%	11%	5%	47%	5%	11%	13%	8%	3%	-3%
100%	9%	5%	66%	3%	6%	6%	7%	1%	-2%
100%	9%	5%	60%	2%	6%	12%	6%	2%	-2%
100%	5%	4%	51%	4%	10%	19%	6%	2%	-2%
100%	12%	5%	66%	2%	5%	6%	5%	1%	-1%
100%	17%	4%	43%	4%	10%	14%	8%	2%	-2%
100%	11%	5%	54%	2%	10%	10%	7%	2%	-2%
100%	9%	4%	46%	7%	10%	19%	7%	1%	-2%
100%	10%	4%	49%	6%	10%	9%	11%	2%	-2%
100%	6%	5%	48%	6%	10%	19%	5%	2%	-2%
100%	8%	5%	49%	6%	10%	16%	7%	1%	-1%
100%	5%	7%	57%	4%	8%	16%	5%	1%	-3%
100%	5%	5%	61%	4%	8%	10%	8%	2%	-2%
100%	14%	3%	44%	8%	14%	12%	6%	2%	-1%
(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)

